



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2025

№ 233-р

**Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
акционерного общества «КировТЭК»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2025 № 211:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2026.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2026 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 332-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

**Производственная программа
акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2026 до 31.12.2026**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

| | |
|---|---|
| Наименование организации | Акционерное общество «КировТЭК» |
| Юридический адрес, почтовый адрес организации | 198097, Санкт-Петербург, пр.Стачек, д 47 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д 14/52, литера А |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | Выполнение мероприятий по текущему ремонту | 12 | 2 342,40 | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | Отсутствуют | - | - | - | - | - |

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | Отсутствуют | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

| № п/п | Показатели производственной деятельности | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|--------|---|---------------|---|
| 1. | Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе: | тыс. куб.м. | 455,48 |
| 1.1. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. куб.м. | 65,24 |
| 1.2. | потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе: | тыс. куб.м. | 390,24 |
| 1.2.1. | бюджетным потребителям | тыс. куб.м. | 4,52 |
| 1.2.2. | прочим потребителям | тыс. куб.м. | 385,72 |
| 2. | Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе: | тыс. куб.м. | 2 760,83 |
| 2.1. | прочим потребителям | тыс. куб.м. | 2 308,29 |
| 2.2. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. куб.м. | 452,54 |
| 3. | Принято сточных вод - всего, в том числе: | тыс. куб.м. | 516,16 |
| 3.1. | от бюджетных потребителей | тыс. куб.м. | 1,50 |
| 3.2. | от прочих потребителей | тыс. куб.м. | 507,40 |
| 3.3. | на производственно-хозяйственные нужды | тыс. куб.м. | 7,26 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Статьи расходов | Величина показателя на период регулирования, тыс.руб. | | | |
|-------|---|---|---------------|------------------|---------------|
| | | Всего | в том числе | | |
| | | | питьевая вода | техническая вода | водоотведение |
| 1. | Производственные расходы - всего, в том числе: | 133 265,73 | 46 520,38 | 35 942,47 | 50 802,88 |
| 1.1. | расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение | 1 538,62 | 693,83 | 416,29 | 428,50 |
| 1.2. | расходы на энергетические ресурсы и холодную воду | 70 951,32 | 42 218,39 | 25 400,73 | 3 332,20 |
| | электроэнергия | 39 181,23 | 10 448,30 | 25 400,73 | 3 332,20 |
| | холодная вода | 31 770,09 | 31 770,09 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | услуги по водоотведению | 39 659,00 | 0,00 | 0,00 | 39 659,00 |
| 1.4. | расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 1 562,00 | 60,13 | 430,24 | 1 071,63 |
| 1.5. | расходы на оплату труда основного производственного персонала | 12 445,68 | 2 601,98 | 5 268,32 | 4 075,38 |
| 1.6. | расходы на социальные нужды основного производственного персонала | 3 783,49 | 791,00 | 1 753,57 | 1 238,92 |
| 1.7. | прочие производственные расходы | 3 325,62 | 155,05 | 2 173,32 | 997,25 |
| 2. | Ремонтные расходы | 2 342,40 | 472,83 | 1 497,37 | 372,20 |
| 3. | Административные расходы, в том числе: | 6 317,24 | 1 485,65 | 1 889,54 | 3 022,05 |
| 3.1. | расходы на оплату труда административно-управленческого персонала | 4 893,99 | 1 084,01 | 1 456,38 | 2 359,60 |
| 3.2. | расходы на социальные нужды административно-управленческого персонала | 1 344,34 | 297,77 | 398,41 | 648,16 |
| 3.3. | расходы на услуги связи и интернет | 72,30 | 22,84 | 37,98 | 11,48 |
| 3.4. | расходы на юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5. | расходы на арендную плату, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.6. | расходы на обучение персонала | 6,61 | 1,03 | 2,77 | 2,81 |
| 4. | Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов | 335,24 | 129,18 | 206,06 | 0,00 |
| 5. | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в том числе | 79,37 | 52,91 | 16,19 | 10,27 |
| 5.1. | налог на имущество организаций | 51,81 | 51,45 | 0,36 | 0,00 |
| 5.2. | плата за пользование водным объектом | 9,33 | 0,00 | 9,33 | 0,00 |
| 5.3. | плата за негативное воздействие на окружающую среду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4. | транспортный налог | 18,23 | 1,46 | 6,50 | 10,27 |
| 6. | Нормативная прибыль | 396,76 | 60,98 | 179,29 | 156,49 |
| 7. | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Педоплаченный доход / расходы прошлых периодов | -11 693,27 | 0,00 | -9 872,03 | -1 821,24 |
| 9. | ВСЕГО необходимая ввозная выручка | 131 843,47 | 48 641,93 | 29 858,89 | 52 542,65 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

| № п/п | Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Бесперебойное водоснабжение и водоотведение | 01.01.2025 | 31.12.2025 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|---|---------------|---|
| 1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,40 |
| 2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 3,30 |

Показатели качества горячей воды

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - |
| 2. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - |

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год | 0,24 |

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год | - |

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети | ед./км в год | 0,32 |
| а) | централизованной комбинированной системы водоотведения | ед./км | 0,32 |
| б) | централизованной ливневой системы водоотведения | ед./км | - |

Показатели качества очистки сточных вод

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 100,00 |
| а) | хозяйственно-бытовые сточные воды | % | 100,00 |
| б) | поверхностные сточные воды | % | 100,00 |
| 2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - |
| 3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | % | - |
| 4. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения | % | - |

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |
|-------|--|---------------|---|
| 1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 9,85 |
| 2. | Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - |
| 3. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/куб.м | - |
| 4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/куб. м | - |
| 5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/куб. м | 2,870 |
| 6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/куб. м | 0,000 |
| 7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/куб. м | 0,550 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

| № п/п | Показатели производственной программы | Ед. изм. | Значение показателя в базовом периоде | Планируемое значение показателя в периоде регулирования |
|--------|---|----------|---------------------------------------|---|
| 1. | Показатели качества водоснабжения: | | | |
| 1.1. | Показатели качества питьевой воды | | | |
| 1.1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,40 | 0,40 |
| 1.1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 3,30 | 3,30 |

| № п/п | Показатели производственной программы | Ед. изм. | Значение показателя в базовом периоде | Планируемое значение показателя в периоде регулирования |
|--------|--|--------------|---------------------------------------|---|
| 1.2. | Показатели качества горячей воды | | | |
| 1.2.1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - | - |
| 1.2.2. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения: | | | |
| 2.1. | Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения | | | |
| 2.1.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год | 0,24 | 0,24 |
| 2.2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | | | |
| 2.2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год | - | - |
| 2.3. | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | |
| 2.3.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети | ед./км в год | 0,32 | 0,32 |
| а) | централизованной комбинированной системы водоотведения | ед./км | 0,32 | 0,32 |
| б) | централизованной ливневой системы водоотведения | ед./км | - | - |
| 3. | Показатели качества очистки сточных вод | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 100,00 | 100,00 |
| а) | хозяйственно-бытовые сточные воды | % | 100,00 | 100,00 |
| б) | поверхностные сточные воды | % | 100,00 | 100,00 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | % | - | - |
| 3.4. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения | % | - | - |
| 4. | Показатели эффективности использования ресурсов | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 9,49 | 9,85 |
| 4.2. | Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | - |
| 4.3. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/куб. м | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/куб. м | - | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/куб. м | 2,84 | 2,870 |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/куб. м | 0 | 0,000 |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/куб. м | 0,507 | 0,550 |
| 5. | Расходы на реализацию производственной программы | тыс.руб. | 91 293,21 | 131 043,47 |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2023 год) | Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год) |
|-------|---|----------|--|---|
| 1. | Расходы на реализацию производственной программы | тыс.руб. | 82 658,62 | 189 543,34 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

| № п/п | Наименование мероприятия | Период проведения мероприятия |
|-------|--------------------------|-------------------------------|
| 1. | Отсутствуют | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 15.12.2025 № 233-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

| № п/п | Тарифы | Ед.изм. | 2026 год | |
|-----------|---|-------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | | | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | с 01.10.2026 по 31.12.2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Тарифы на питьевую воду | | | |
| 1.1. | Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС) | руб./куб.м. | - | - |
| 1.2. | Население (с учетом НДС) <*> | руб./куб.м. | - | - |
| 1.3. | Прочие потребители (без учета НДС) | руб./куб.м. | 89,00 | 92,80 |
| 2. | Тарифы на техническую воду | | | |
| 2.1. | Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС) | руб./куб.м. | - | - |
| 2.2. | Население (с учетом НДС) <*> | руб./куб.м. | - | - |
| 2.3. | Прочие потребители (без учета НДС) | руб./куб.м. | 13,51 | 16,31 |
| 3. | Тарифы на водоотведение | | | |
| 3.1. | Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС) | руб./куб.м. | - | - |
| 3.2. | Население (с учетом НДС) <*> | руб./куб.м. | - | - |
| 3.3. | Прочие потребители (без учета НДС) | руб./куб.м. | 80,33 | 87,80 |

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).