



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.05.2026

№ 104-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Казармы Михайловского артиллерийского училища», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-1440/24-0-0 от 10.06.2024), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 29.08.2024 № 02-03-7/2024:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Казармы Михайловского артиллерийского училища», 1893-1897 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20 а, литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1, в следующем составе:

1.1. Ансамбль «Жилой офицерский дом со службой и оградой», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, в составе:

1.1.1. Памятник «Жилой офицерский дом», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литера А;

1.1.2. Памятник «Служба», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литера Б;

1.1.3. Памятник «Ограда», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б;

1.2. Ансамбль «Казармы со службой», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б;

1.2.1. Памятник «Казармы», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 20, литера А;

1.2.2. Памятник «Служба», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 20а, литера Б;

1.3. Ансамбль «Караульня с оградой», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера А:

1.3.1. Памятник «Караульня», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера А;

1.3.2. Памятник «Ограда», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера А;

1.4. Памятник «Манеж», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1;

1.5. Памятник «Конский» лазарет», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера Е;

1.6. Памятник «Фуражный сарай», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера В;

1.7. Памятник «Кузница», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера Ж;

1.8. Памятник «Обозный сарай», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, литера Д;

1.9. Памятник «Сарай для артиллерии», 1893-1897 гг., Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 18, корпус 2, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Комплекс построек главного склада Российского общества Красного Креста», числящийся под номерами: 719, 719.1-719.9.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы Михайловского артиллерийского училища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы Михайловского артиллерийского училища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы Михайловского артиллерийского училища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Распоряжения КГИОП от 11.11.2011 № 10-773 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Жилой офицерский дом со службой и отрадой», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Михайловского артиллерийского училища», от 21.08.2013 № 10-418 «Об определении предмета охраны здания

«Манеж с конюшнями», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Михайловского артиллерийского училища», от 14.02.2017 № 73-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Казармы со службой», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Михайловского артиллерийского училища».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Михайловского артиллерийского училища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Академика Лебедева ул., 16-20, утвержденный КГИОП 30.07.2003.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

6. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

7. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

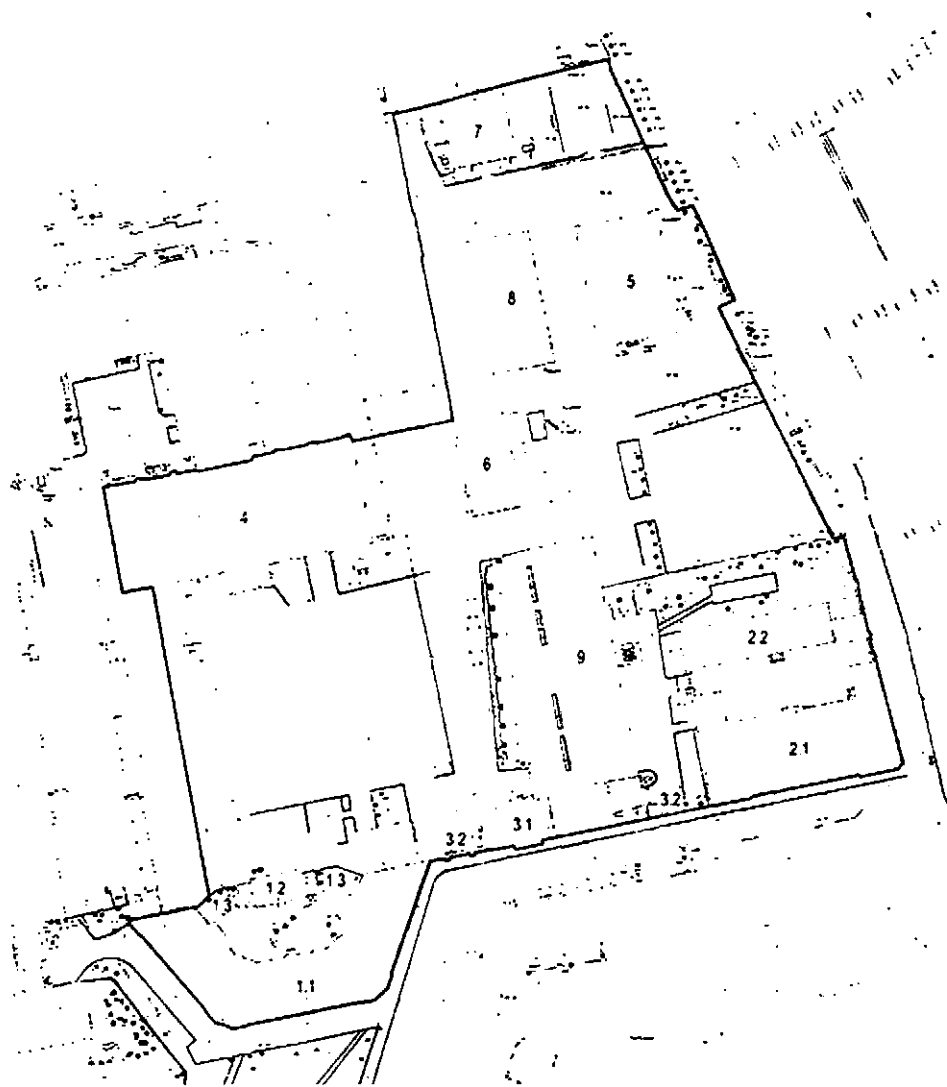
Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева



Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Казармы Михайловского артиллерийского училища»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А,
Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а,
литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



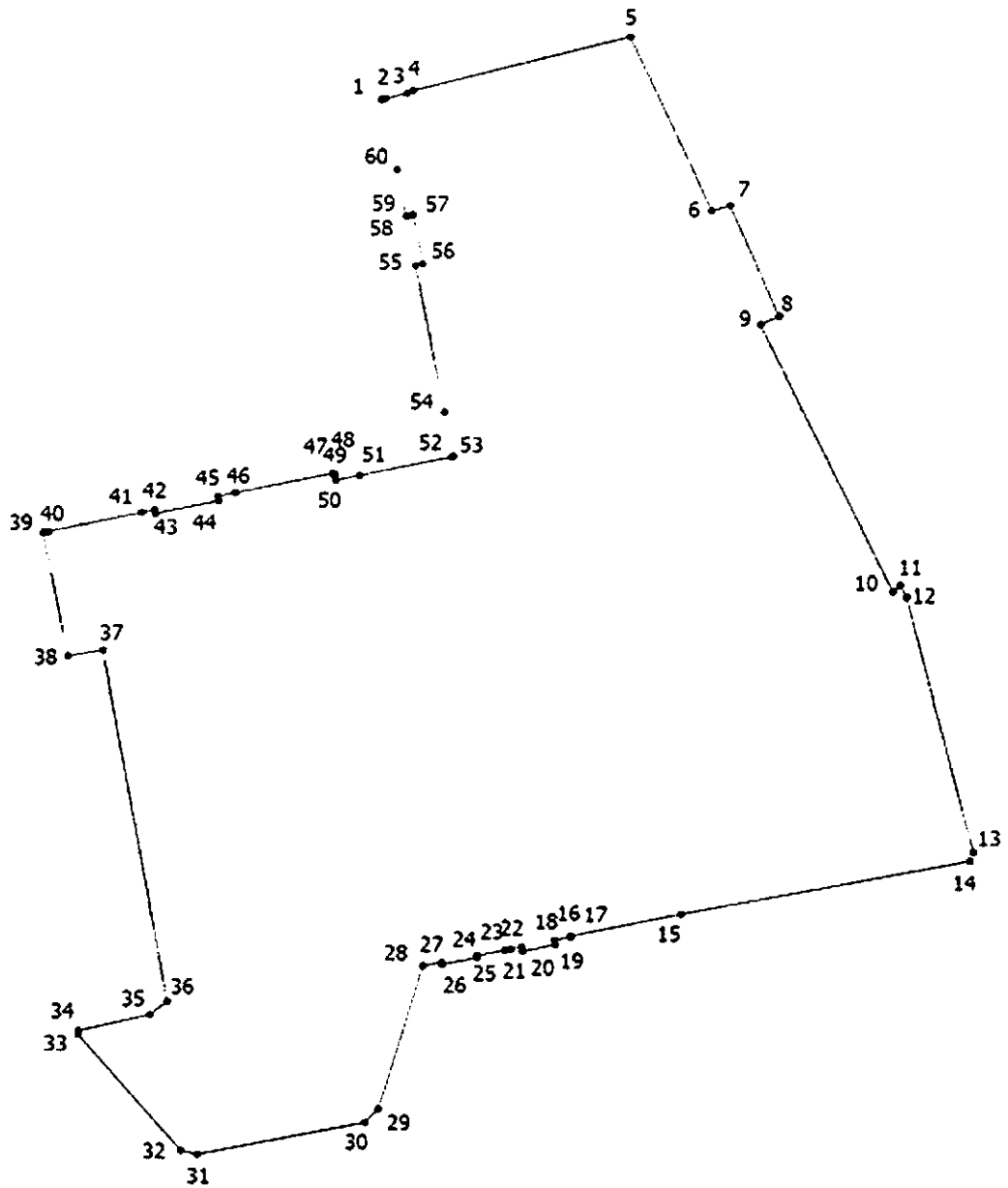
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
▨ Объект культурного наследия

Состав объекта культурного наследия:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1.1 – Жилой офицерский дом; | 4 – Манеж; |
| 1.2 – Служба; | 5 – «Конский» лазарет; |
| 1.3 – Ограда; | 6 – Фуражный сарай; |
| 2.1 – Казармы; | 7 – Кузница; |
| 2.2 – Служба; | 8 – Обозный сарай; |
| 3.1 – Караульня; | 9 – Сарай для артиллерии. |
| 3.2 – Ограда; | |

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	97577,92	115965,26
2.	97578,09	115966,06
3.	97579,15	115970,38
4.	97579,71	115971,64
5.	97590,60	116015,22
6.	97555,79	116031,61
7.	97556,80	116035,33
8.	97534,86	116045,11
9.	97533,22	116041,39
10.	97479,54	116067,93
11.	97480,83	116069,36
12.	97478,47	116070,68
13.	97427,11	116084,06
14.	97425,32	116083,39
15.	97414,64	116025,60
16.	97410,25	116003,38
17.	97410,05	116003,42
18.	97409,39	116000,16
19.	97408,51	116000,34
20.	97407,18	115993,77
21.	97408,07	115993,59
22.	97407,63	115991,41
23.	97407,40	115990,27
24.	97406,36	115984,57
25.	97405,90	115984,66
26.	97404,60	115977,54
27.	97405,04	115977,47
28.	97404,34	115973,70
29.	97375,81	115964,71
30.	97373,08	115962,08
31.	97366,66	115928,32
32.	97367,46	115925,07
33.	97390,86	115904,37
34.	97391,59	115904,41
35.	97394,76	115918,81
36.	97397,35	115922,30
37.	97467,92	115909,44
38.	97466,79	115902,34
39.	97491,43	115897,42
40.	97491,63	115898,42
41.	97495,45	115917,17
42.	97495,98	115919,79
43.	97495,25	115919,94
44.	97497,84	115932,70
45.	97498,80	115932,51

46.	97499,49	115935,98
47.	97503,38	115955,54
48.	97503,13	115955,59
49.	97503,21	115955,95
50.	97502,02	115956,19
51.	97502,95	115960,93
52.	97506,72	115979,41
53.	97506,80	115979,80
54.	97515,80	115977,99
55.	97544,86	115972,17
56.	97545,15	115973,64
57.	97554,95	115971,68
58.	97554,73	115970,54
59.	97554,66	115970,21
60.	97563,83	115968,38
1.	97577,92	115965,26

Режим использования территории

объекта культурного наследия регионального значения



«Казармы Михайловского артиллерийского училища», 1893-1897 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А, В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б, улица Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1







1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Казармы Михайловского артиллерийского училища», 1893-1897 гг., расположенный по
адресу: Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, дом 16, литеры А, Б, дом 18, литеры А,
В, Д, Е, Ж, дом 18, корпус 2, литера А, дом 20, литера А, дом 20а, литера Б, улица
Бобруйская, дом 7, литера А, строение 1

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение и планировочное территории:	<p>историческое (здесь и далее под термином исторический следует понимать период с 1893 по 1897 год) композиционно-планировочное решение ансамбля, визуальные связи между его элементами, соотношение застроенных и незастроенных территорий, состав и местоположение объектов ансамбля:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Жилой офицерский дом со службой и оградой, в составе: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Жилой офицерский дом; 1.2. Служба; 1.3. Ограда; 2. Казармы со службой, в составе: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Казармы; 2.2. Служба; 3. Караульня с оградой, в составе: <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Караульня; 3.2. Ограда; 4. Манеж; 5. «Конский» лазарет; 6. Фуражный сарай; 7. Кузница; 8. Обозный сарай; 9. Сарай для артиллерии 	
1. Жилой офицерский дом со службой и оградой			
2	Объемно-пространственное и планировочное решение	<p>местоположение объектов ансамбля, формирующих замкнутый внутренний двор, в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Жилой офицерский дом; 1.2. Служба; 1.3. Ограда 	
1.1. Жилой офицерский дом			

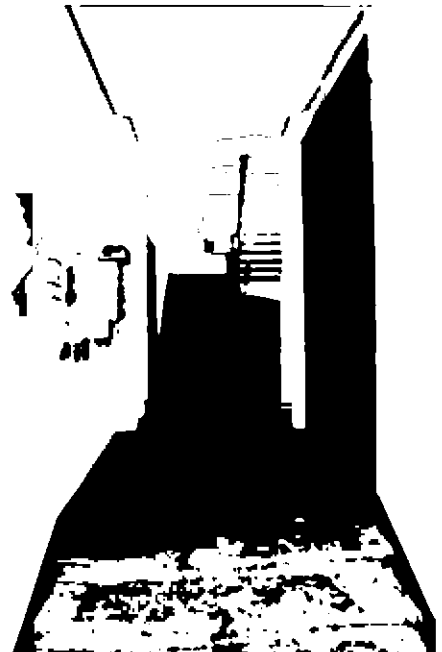
3	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация (трапециевидное в плане) трехэтажного здания, с двумя трехгранными внешними частями, выступами лестничных объемов со стороны двора;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (двускатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, высотные отметки и конфигурацию дымовых труб, материал окрытия кровли (металл)</p>	   
4	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич);</p> <p>вестибюли лестничных клеток 1ЛК(1) пл. 11,1 кв. м, 2ЛК(1) пл. пл. 12,9 кв. м, 4ЛК(1) пл. 12,9 кв. м, 5ЛК(1) пл. 11,0 кв. м;</p> <p>междустенные одномаршевые лестницы, материал ступеней (известняк);</p>	 

цилиндрические своды (в 2ЛК, 4ЛК – на подпружных арках):

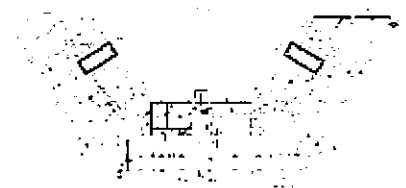
арки с полуциркульным завершением (2ЛК, 4ЛК):

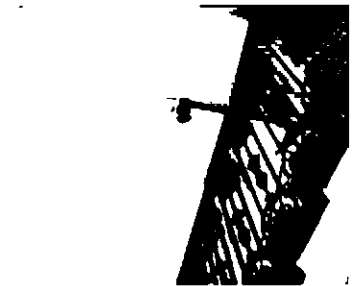


арки с лучковым завершением (1ЛК, 5ЛК):

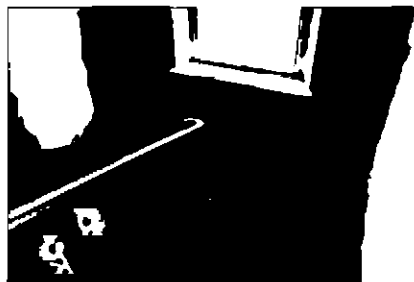
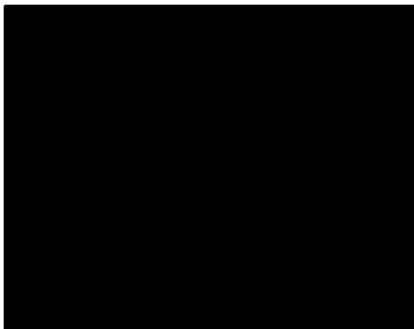
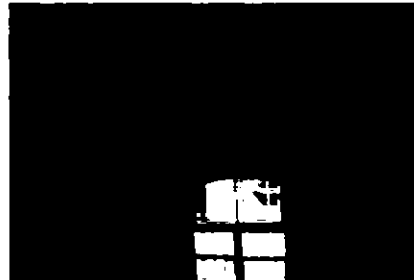
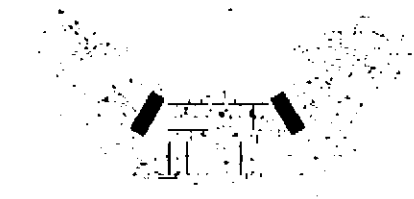


лестницы (1ЛК, 5ЛК):
местоположение, конструкция и тип (двухмаршевые, на косоурах, площадки на сводах, в завершении лестничных клеток – «пруссские» своды), с известняковыми ступенями, металлическим ограждением маршей (рисунок – канделябр), деревянным профилированным поручнем, покрытие пола площадок – метлахская плитка (рисунок – шахматы, с бордюром):










лестницы (2ЛК, 4ЛК);
 местоположение, конструкция и
 тип (двухмаршевые, на косоурах,
 площадки на сводах, в завершении
 лестничных клеток – «пруссские»
 своды), с известняковыми
 ступенями (1-я ступень с
 выкружкой), металлическим
 ограждением маршей (рисунок –
 плетенки), деревянным
 профилированным поручнем,
 покрытие пола площадок –
 метлахская плитка (рисунок –
 шахматы, с бордюром);

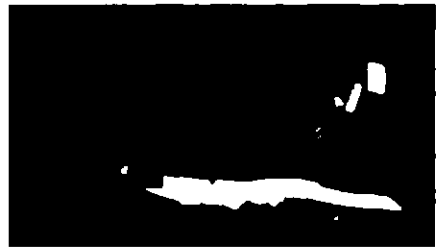
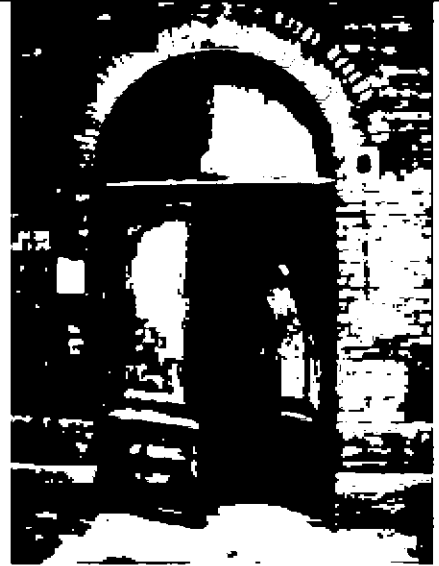


перемычки оконных и дверных
 проемов – местоположение,
 габариты, конфигурация (лучковые
 и арочные);



			
5	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
6	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя (нижний ярус – известняк, верхний ярус – краснокирпичный);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле», угловые части раскрепованы, оформлены лизенами;</p> <p>закладные детали из черного металла в уровне 2-го этажа по осям лизенов: местоположение, габариты, рисунок (в виде полуканделябров с листовным орнаментом);</p> <p>дверные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением);</p>	   

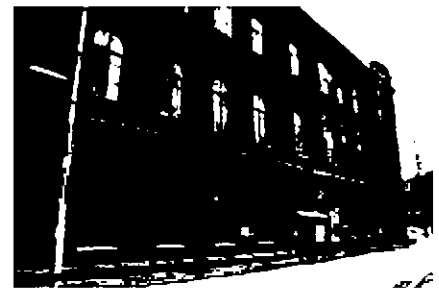
заполнения дверных проемов: двустворчатые двери, материал (дерево), рисунок (верхняя часть остекленная, нижняя часть оформлена филенками с заполнением в виде бриллиантового руста, по центру створки – полочка на кронштейнах), с полуциркульной остекленной фрамугой (рисунок в виде сегментов с заваленными краями);



козырек над дверным проемом юго-восточного угла здания: местоположение, габариты, материал (металл), конфигурация (полуциркульная), ажурный рисунок (кронштейны с упрощенными акантовыми завитками, подзоры с кринами, антефиксы в виде трилистников);










оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением – в уровне 1-го и 3-го этажей, с полуциркульным завершением – в уровне 2-го этажа);

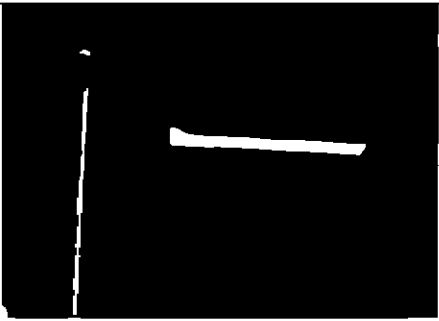












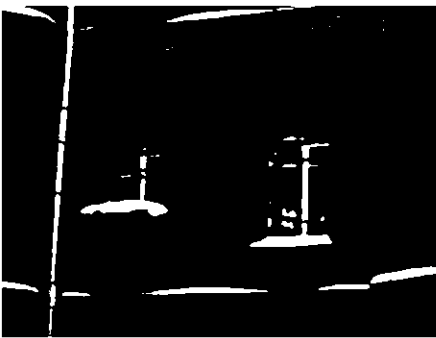
заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);

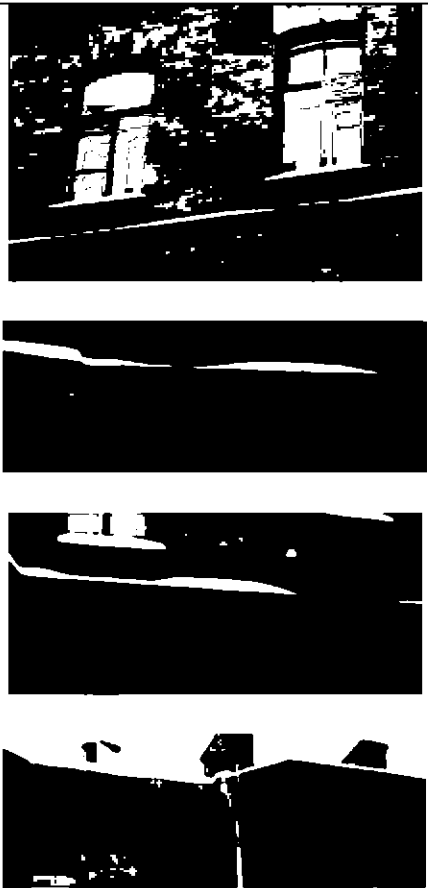



филенки в подоконных простенках 1-го этажа;

		<p>оформление оконных проемов 2-го этажа: замковые камни, бровки, фигурные филенки в подоконных простенках);</p> <p>оформление подоконных простенков 3-го этажа: пояс-поребрик, подоконные филенки;</p> <p>междуэтажный карниз с поясом-поребриком – в уровне 1-го – 2-го этажей;</p> <p>междуэтажный карниз с дентикулами и фигурными филенками в межоконных простенках – в уровне 2-го – 3-го этажей;</p> <p>венчающий профилированный карниз с городчатым фризом с фигурными филенками в межоконных простенках;</p> <p>ступенчатые аттики в завершении угловых раскрепованных частей;</p> <p>торцевые фасады:</p> <p>оформление фасадов лизенами;</p>	      
--	--	--	--

		<p>междуэтажный карниз с поясом-поребриком – в уровне 1-го – 2-го этажей;</p>	
		<p>междуэтажный карниз с дентикулами в уровне 2-го – 3-го этажей;</p>	
		<p>венчающий профилированный карниз с городчатым фризом;</p>	
		<p>дворовые фасады: материал отделки цоколя (известняк);</p>	
		<p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p>	
		<p>дверные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p>	

		<p>заполнения западного и восточного дверных проемов: двустворчатые двери, материал (дерево), рисунок (каждая створка разделена на три филенки);</p> <p>наружная лестница перед центральным дверным проемом: местоположение, материал (известняк);</p> <p>кронштейны козырька центрального дверного проема: местоположение (по центральной оси), габариты, материал (металл), рисунок (геометрический);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением – в уровне 1-го и 3-го этажей, с полуциркульным завершением – в уровне 2-го этажа);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);</p> <p>оформление подоконных простенков 2-го этажа фигурными филенками;</p>	     
--	--	---	--

		<p>филенки в подоконных простенках 3-го этажа;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз в уровне 1-го – 2-го этажей;</p> <p>междуэтажный карниз с дентикулами в уровне 2-го – 3-го этажей;</p> <p>венчающий профилированный карниз с городчатым фризом.</p>	
7	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>вестибюли лестничных клеток 1ЛК(1) пл. 11,1 кв. м, 2ЛК(1) пл. пл. 12,9 кв. м, 4ЛК(1) пл. 12,9 кв. м, 5ЛК(1) пл. 11,0 кв. м;</p> <p>входные тамбуры вестибюлей: габариты, материал (дерево), оформление стен и потолка (профилированные филенки),</p>	

с двустворчатыми дверными заполнениями, рисунок (верхняя часть остекленная, нижняя часть оформлена филенками. по центру створки – полочка на кронштейнах), с полуциркульной фрамугой (рисунок в виде сегментов с заovalенными краями);



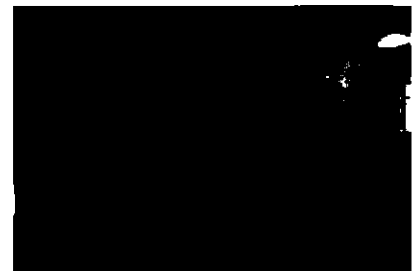
покрытие пола – метлахская плитка (рисунок – шахматы, с бордюром);



вестибюли лестничных клеток
2ЛК(1) пл. 12,9 кв. м, 4ЛК(1) пл.
12,9 кв. м:


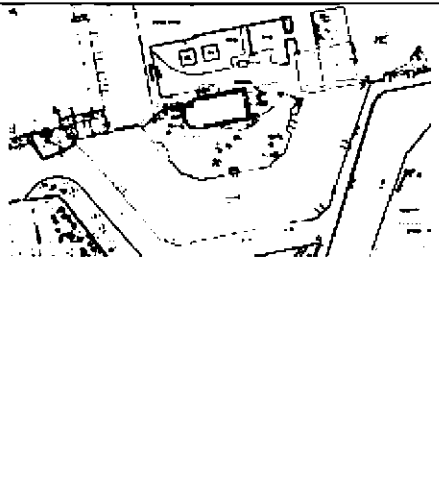



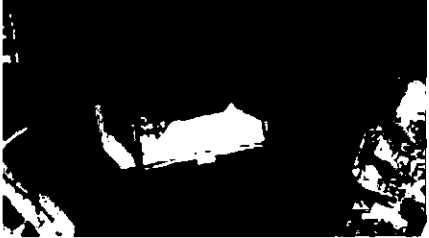



оформление стен вестибюлей
рамками из профилированных тяг;




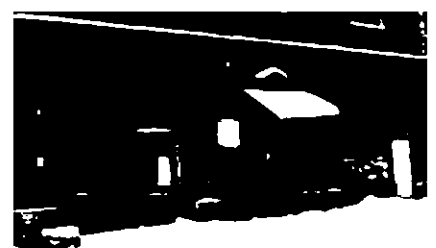





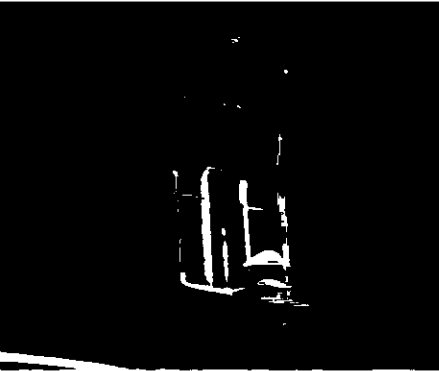




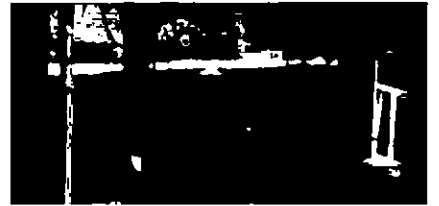
помещения 1ЛК(2) пл. 20,0 кв. м,
5ЛК(2) пл. 19,6 кв. м:


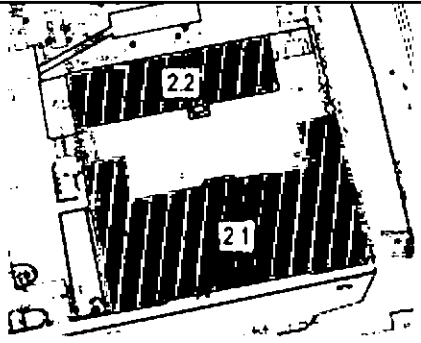


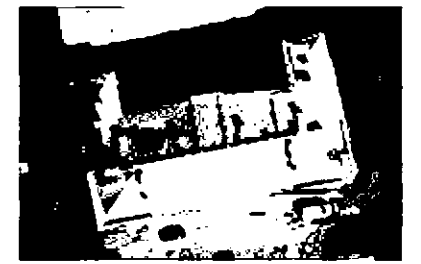








		<p>тамбуры выходов во двор: габариты, материал (дерево), оформление стен и потолка (профилированные филенки), покрытие пола – метлахская плитка (рисунок – шахматы с бордюром).</p> <p>с двустворчатыми дверными заполнениями, рисунок (каждая створка разделена на три филенки)</p>	
1.2. Служба			
3	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания, с примыкающим с запада одноэтажным прямоугольным в плане объемом;</p>	

		<p>крыша: габариты и конфигурация (вальмовая), включая высотные отметки коньков и карнизов. высотные отметки и конфигурацию дымовых труб. материал окрытия кровли (металл).</p>	 
4	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич);</p> <p>лестница: местоположение, конструкция и тип (двухмаршевая, на косоурах, площадки на сводах, в завершении лестничной клетки – «пруссские» своды), с известняковыми ступенями, металлическим ограждением маршей (рисунок – вертикальные прутья);</p> <p>перемычки оконных, дверных и воротных проемов – местоположение, габариты, конфигурация (лучковые).</p>	  

5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки цоколя здания и ограды (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление северного фасада лопатками;</p> <p>дверные и воротные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>ступень перед дверным проемом одноэтажного объема – материал (известняк);</p> <p>заполнение воротного проема – двустворчатые ворота, материал (дерево), рисунок (каждая створка на восемь филенок), металлодекор (петли, кулаки);</p>	     
---	---	--	--

		<p>оконные проемы: местоположение, габариты и конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз;</p> <p>венчающий профилированный карниз</p>	   
1.3. Ограда			
3	Объемно-пространственное решение:	местоположение (между восточным фасадом здания службы и северным фасадом жилого офицерского дома) и габариты ограды на высоту 1-го этажа, соединяющей флигель с жилым офицерским домом.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>ограда – конфигурация (глухая кирпичная стена), материал (красный кирпич).</p>	 

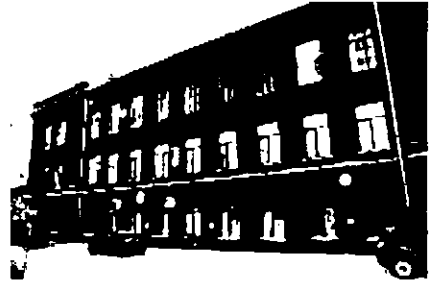
			
2. Казармы со службой			
2	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение ансамбля, формирующих внутренний двор, в составе: 2.1. Казармы; 2.2. Служба.	
2.1. Казармы			
3	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация (П-образное в плане) трехэтажного здания, с выступом лестничного объема со стороны двора;	  
4	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич); лестницы (1ЛК, 2ЛК, 3ЛК); местоположение, конструкция и тип (двухмаршевые, на косоурах,	

		<p>площадки на сводах (в т.ч. с распалубками), в завершении лестничных клеток – «пруссские» своды), с известняковыми ступенями, металлическим ограждением маршей (рисунок – вертикальные прутья).</p>	    
5	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
6	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады (западный, южный, восточный);</p> <p>материал отделки цоколя (известняк);</p>	

характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;

раскреповки юго-западного и юго-восточного углов здания в две оси. западного и восточного фасадов в объеме лестничной клетки – в одну ось;

оформление раскрепованных юго-западных и юго-восточных углов здания лизенами;



дверной проем: местоположение (западный фасад), габариты, конфигурация (с лучковым завершением);



оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);







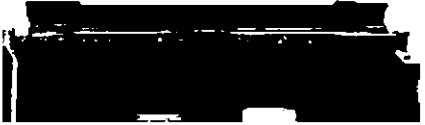

заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);


филенки в подоконных простенках 2-го и 3-го этажей;



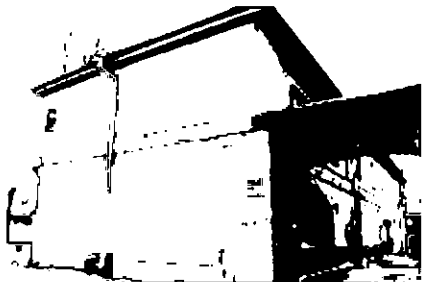






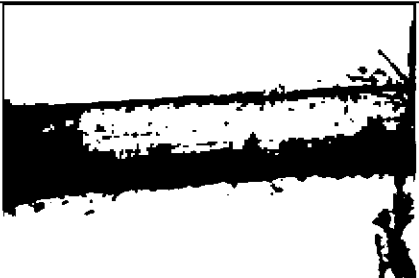

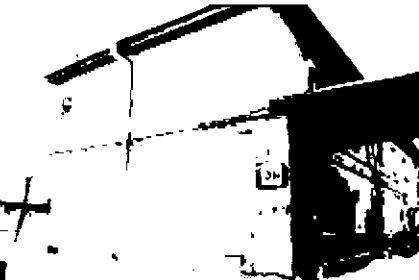

оформление оконных проемов лестничных клеток на западном и восточном фасадах в уровне 1-го – 2-го этажей – наличник (на восточном фасаде с нишей и фигурной филенкой);





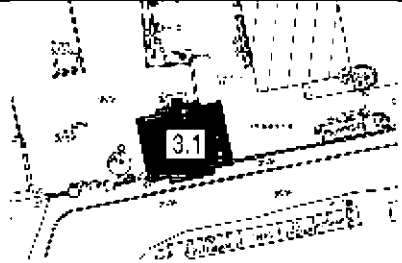




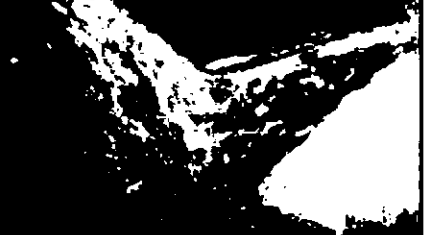


		<p>междуэтажный профилированный карниз с дентикулами в уровне 1-го – 2-го этажей;</p> <p>венчающий профилированный карниз с дентикулами, городчатым фризом с филенками в межоконных простенках и в объеме раскреповок лестничных клеток;</p> <p>аттики в завершении раскрепованных юго-западных и юго-восточных углов здания;</p> <p>стенка с лучковым воротным проездом – местоположение, габариты, материал цоколя (известняк), оформление (лопатка с поясом-поребриком, в завершении профилированный карниз);</p>	     
--	--	--	--








		<p>дворовые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>дверные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);</p> <p>филенки в подоконных простенках 2-го и 3-го этажей;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз в уровне 1-го – 2-го этажей;</p>	     
--	--	---	--

		венчающий профилированный карниз.	
2.2. Служба			
3	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания;	
		крыша: габариты и конфигурация (вальмовая), включая высотные отметки коньков и карнизов, высотные отметки и конфигурацию дымовых труб, материал окрытия кровли (металл).	 
4	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич); лестница: местоположение, конструкция и тип (двухмаршевая, на косоурах, верхняя площадка на крестовом своде), с известняковыми ступенями, металлическим ограждением маршей (рисунок – вертикальные прутья).	

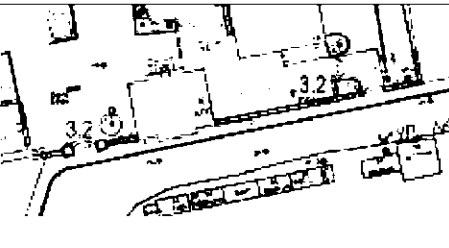
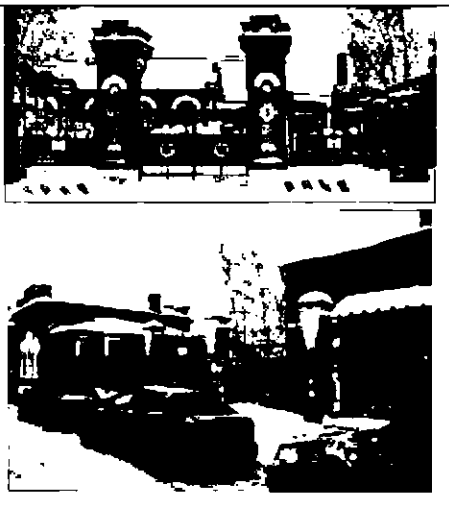


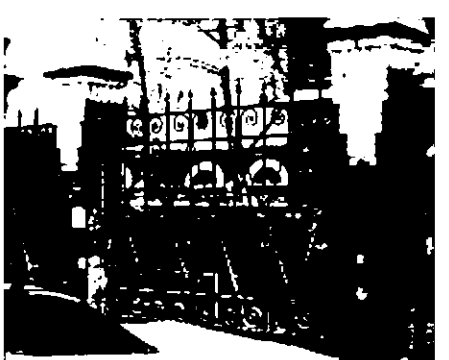
			 
5	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
6	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>материал и характер отделки фасадов (гладкая штукатурка);</p> <p>оформление западного фасада прямоугольными нишами, лопатками;</p> <p>оформление центральной части южного фасада в уровне 1-го этажа прямоугольными нишами;</p>	   

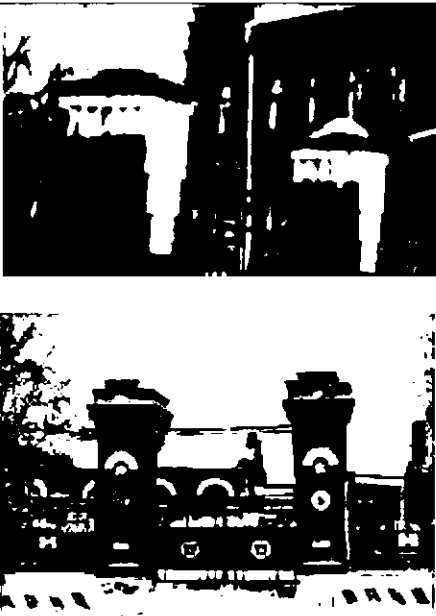

		<p>дверной проем: местоположение (восточный фасад), габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>заполнения оконных проемов: единообразие рисунка расстекловки и цветового решения;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз;</p> <p>профилированные тяги под свесами крыши.</p>	   
3. Караульня с оградой			
3.1. Караульня			
3	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) одноэтажного здания с боковыми пониженными частями, проходящей по улице Академика Лебедева;	

		<p>крыша: конфигурация (скатная), габариты, включая высотные отметки коньков и карнизов, высотные отметки и конфигурацию дымовой трубы, материал окрытия кровли (металл).</p>	 
4	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич).	
5	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
6	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление углов здания лопатками, в боковых пониженных частях с поясом-поребриком;</p> <p>стилизованные машикули над оконными проемами северного и южного фасадов основного объема здания;</p> <p>оформление южного и северного фасадов боковых пониженных</p>	  





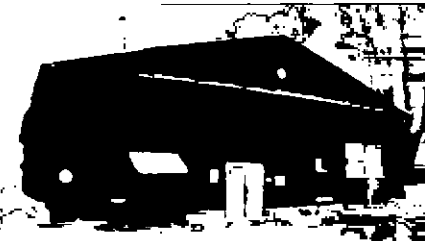

		<p>частей здания нишами, поясами-поребриками:</p> <p>дверной проем: местоположение (северный фасад), габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением);</p> <p>козырек над дверным проемом северного фасада: местоположение, габариты, материал (металл), конфигурация (полуциркульная), рисунок кронштейнов (геометрический);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным и с лучковым завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения;</p> <p>венчающий профилированный карниз боковых пониженных частей здания;</p> <p>венчающий профилированный карниз с дентикулами основного объема здания;</p> <p>ступенчатые аттики в завершении северного и южного фасадов основного объема здания</p>	      
--	--	---	--





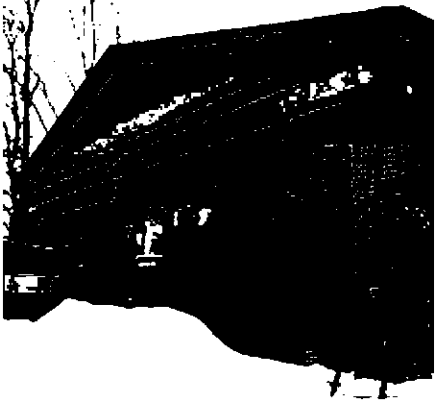
3.2. Ограда

3	Объемно-пространственное решение:	местоположение (вдоль красной линии улицы Академика Лебедева, между жилым офицерским домом, караульной и казармами), габариты и конфигурация ограды с кирпичными опорными столбами.	
4	Конструктивная система:	кирпичные опорные столбы ограды и ворот.	
5	Архитектурно-художественное решение:	<p>материал отделки цоколя ограды (известняк);</p> <p>характер отделки столбов ограды в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление столбов ограды фигурными филенками, поясами-поребриками в верхней части, с пирамидальным завершением;</p> <p>решетка ограды: материал (металл), рисунок (вертикальные и диагональные стойки, образующие рисунок в виде ромба, по центру фигурные кресты, в верхней и нижней частях - волнообразные пояса, с остроконечным завершением вертикальных прутьев);</p>	  





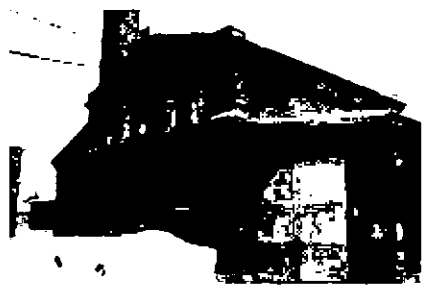

		<p>оформление воротных столбов: ниши с полуциркульным завершением, над которыми пояс-поребрик и стилизованные машикули, венчающий карниз воротных столбов – профилированный с дентикулами, в завершении – ступенчатые аттики.</p>	
4. Манеж			
2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация (прямоугольная) одноэтажного повышенного (двусветного) здания с ризалитом с южной стороны;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (двускатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, высотные отметки и конфигурацию дымовых труб, материал окрытия кровли (металл).</p>	
3	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич).</p>	
4	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	

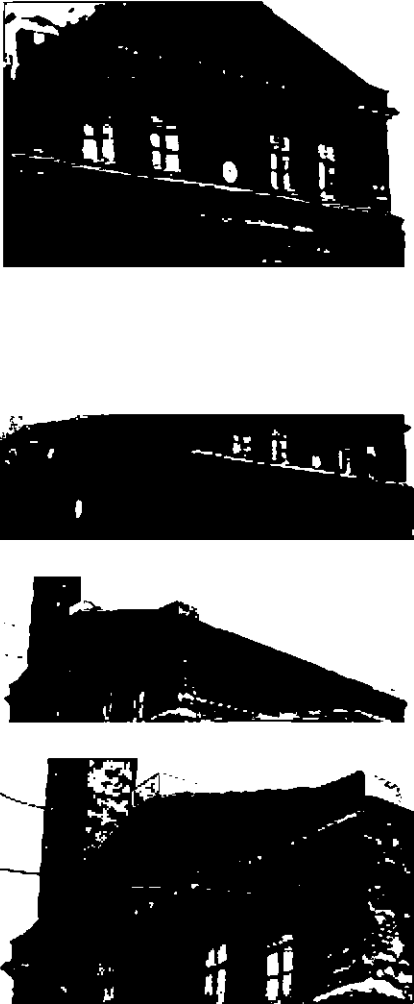
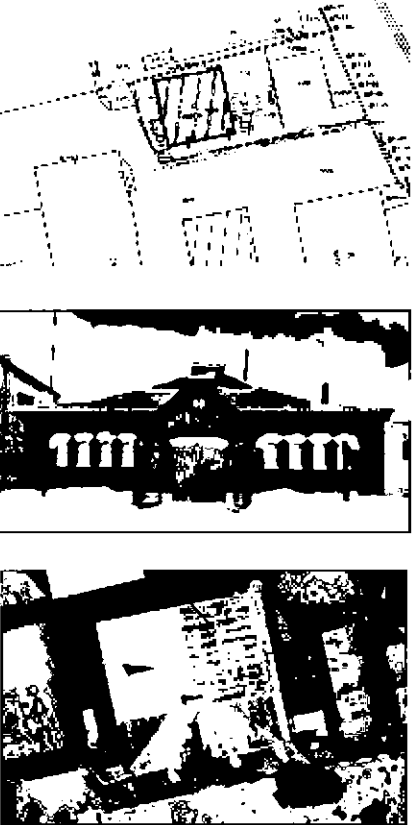
5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>воротный проем: местоположение (с южной стороны ризалита), оформление (фланкирован лопатками);</p> <p>оформление фасадов лопатками, с нишами в уровне 2-го света;</p> <p>оформление ризалита пилонами с нишами в уровне 2-го света;</p> <p>в завершении лопаток и пилонов ризалита полуциркульные ниши;</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (в уровне 1-го этажа – прямоугольные, в уровне 2-го света – полуциркульной конфигурации, образованные из парных четвертных окон, полуциркульное окно ризалита);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);</p> <p>оформление оконных проемов 2-го света со стороны южного фасада архивольтами;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз;</p>	      
---	---	---	---

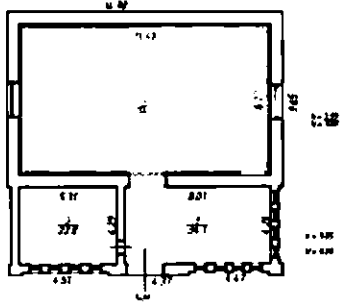
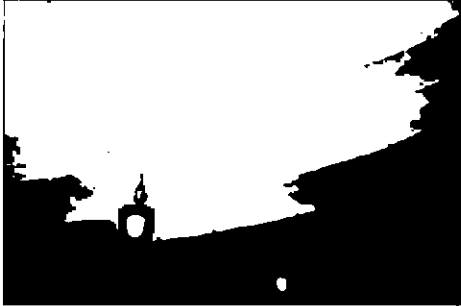

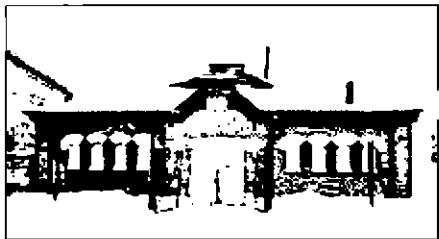

		<p>венчающий профилированный карниз с гладким фризом и тягой;</p> <p>треугольный щипец в завершении ризалита с круглой нишей по центру;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами по торцам здания.</p>	  
5. «Конский» лазарет			
2	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) одноэтажного здания:</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (двускатная), включая высотные отметки коньков и карнизов. материал окрытия кровли (металл).</p>	  
3	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены. материал (кирпич).	
4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	


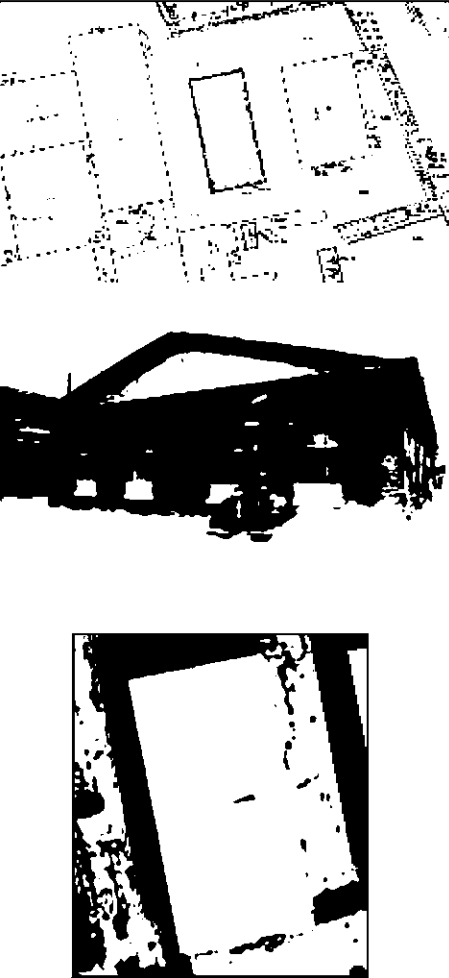
5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление фасада прямоугольными нишами;</p> <p>кирпичные пояса-поребрики в верхней части прямоугольных ниш западного фасада;</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением, в центральной части западного фасада – с полуциркульным завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения;</p> <p>оформление оконных проемов с полуциркульным завершением замковыми камнями, бровками;</p> <p>профилированный венчающий карниз с фризом;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами в завершении северного и южного фасадов.</p>	    
---	---	---	---




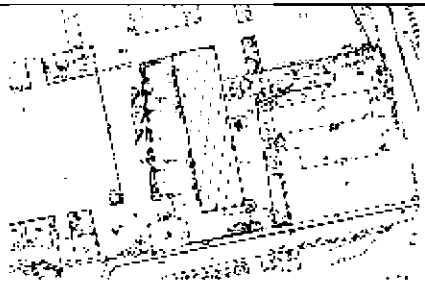


6. Фуражный сарай

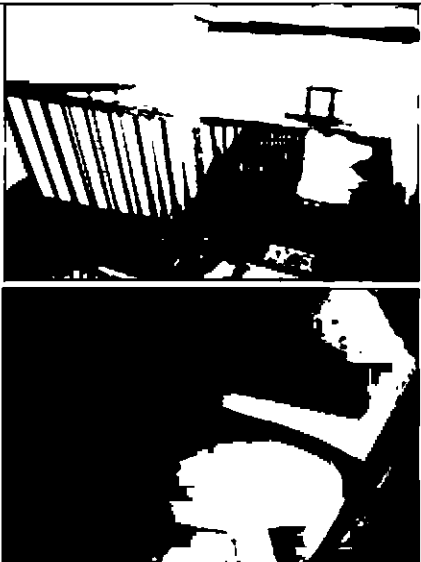

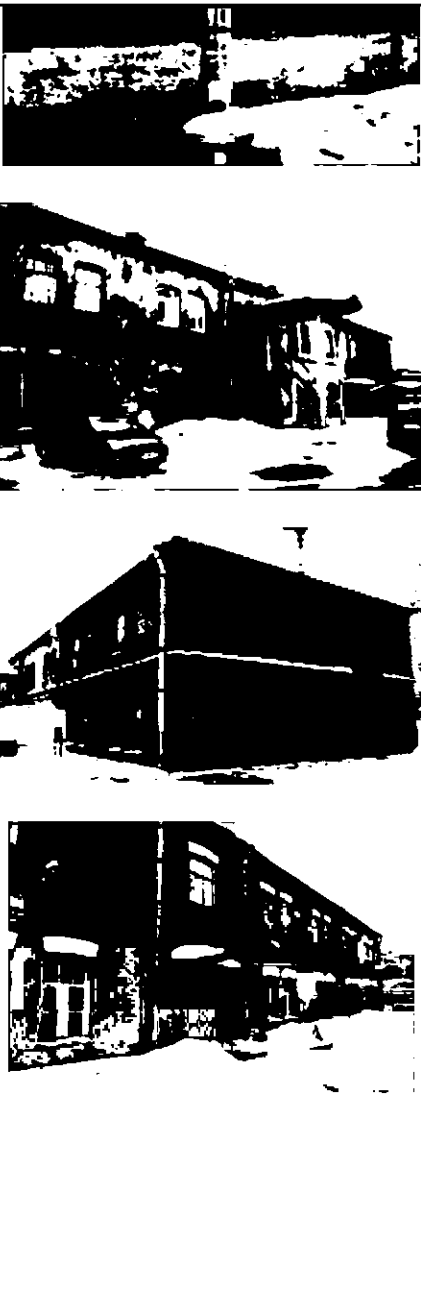
2	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания, с одноэтажными боковыми объемами;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (скатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия кровли (металл).</p>	  
3	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич).	
4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление западного, северного и южного фасадов в уровне 1-го этажа прямоугольными нишами, в верхней части ниш дентикулы;</p> <p>воротные проемы: историческое местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  

		<p>оконные проемы 2-го этажа: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый);</p> <p>профилированный карниз в уровне 1-го – 2-го этажей;</p> <p>профилированный венчающий карниз с фризом, на западном фасаде фриз с поясом-поребриком;</p> <p>треугольный фронтон с дентикулами в завершении западного фасада.</p>	
7. Кузница			
2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация (прямоугольного в плане) одноэтажного разновысотного здания;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (скатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия кровли (металл).</p>	
3	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, материал</p>	

		<p>(кирпич);</p> <p>помещение 1-Н(3) пл. 114.1 кв. м:</p> <p>«пруссские» своды перекрытия.</p>	 
4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>раскреповка центральной части южного фасада;</p> <p>оформление юго-западного и юго-восточного углов здания лопатками;</p> <p>воротный проем: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением – пониженный объем, с лучковым завершением – повышенный объем);</p>	  

		<p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения;</p> <p>профилированные венчающие карнизы;</p> <p>щипцы в завершении северного и южного объемов здания.</p>	
8. Обозный сарай			
2	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация (прямоугольного в плане) одноэтажного здания;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (двускатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия кровли (металл).</p>	
3	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич).	
4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление фасадов прямоугольными нишами;</p> <p>воротные проемы: историческое местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>треугольный фронтон с профилированными карнизами в завершении северного фасада.</p>	  
9. Сарай для артиллерии			
2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания;</p> <p>крыша: габариты и конфигурация (вальмовая), включая высотные отметки коньков и карнизов, высотные отметки и конфигурацию дымовых труб, материал покрытия кровли (металл)</p>	  

3	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены. материал (кирпич);</p> <p>лестницы: местоположение, конструкция и тип (двухмаршевые, на косоурах, площадки на сводах), с известняковыми ступенями, металлическим ограждением маршей (рисунок – вертикальные прутья), деревянным профилированным поручнем.</p>	
4	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>характер отделки фасадов в «кирпичном стиле»;</p> <p>оформление фасадов прямоугольными нишами в уровне 1-го этажа, с фигурными филенками в верхней части ниш по осям межоконных простенков пар оконных проемов;</p> <p>оформление углов здания в уровне 2-го этажа лопатками;</p> <p>раскреповка западного и восточного фасадов в центральной части;</p> <p>дверной проем: местоположение (западный фасад), габариты, конфигурация (с лучковым</p>	

		<p>завершением); козырек над дверным проемом: местоположение (западный фасад), габариты, материал (металл), конфигурация (двускатная), рисунок кронштейнов (геометрический);</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения, филенки в подоконных простенках 2-го этажа;</p> <p>междуэтажный профилированный карниз;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	    
--	--	---	--