



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З

ОКУД 0251151

05.08.2026

№ 138-п

О внесении изменений в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.11.2025 № 209-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 08.07.2026 № 393/2026, от 09.07.2026 № 399/2026, от 09.07.2026 № 400/2026, от 14.07.2026 № 404/2026, от 15.07.2026 № 409/2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 13.11.2025 № 209-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.1.1. строку с порядковым номером 299124 изложить в следующей редакции:

«

299124	78:07:0003136:1325	23 640 400.55
--------	--------------------	---------------

 »;

1.1.2. строки с порядковыми номерами 726785 – 726786 изложить в следующей редакции:

«

726785	78:36:0005517:8389	123 656 000.00
726786	78:36:0005517:8390	223 646 800.00

 »;

1.1.3. строку с порядковым номером 729160 изложить в следующей редакции:

«

729160	78:36:0005527:4980	132 792 799.80
--------	--------------------	----------------

 ».

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 1496024 изложить в следующей редакции:

«

1496024	78:10:0005167:1111	11 063 137.12
---------	--------------------	---------------

 ».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



И.В.Щукина