



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2016

№ 101-м

г. Биробиджан

О Порядке формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

В соответствии с законом Еврейской автономной области от 18.03.2015 № 667-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов, связанных с оборотом земель сельскохозяйственного назначения Еврейской автономной области» правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается.

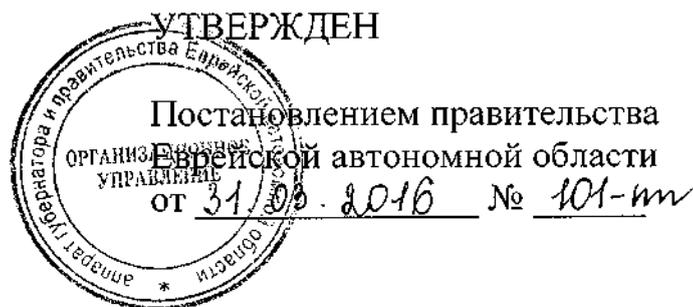
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Еврейской автономной области по сельскому хозяйству и природопользованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор области

А.Б. Левинталь





Порядок

формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

1. Настоящий Порядок формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается (далее – Порядок), определяет механизм включения (исключения) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Еврейской автономной области в перечень (из перечня) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается (далее – перечень).

2. Виды особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, определены статьей 2 закона Еврейской автономной области от 18.03.2015 № 667-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов, связанных с оборотом земель сельскохозяйственного назначения в Еврейской автономной области» (далее – закон).

3. Перечень формируется и ведется по форме согласно приложению к настоящему Порядку управлением сельского хозяйства правительства Еврейской автономной области (далее – управление) на основании сведений Управления Росреестра по Еврейской автономной области, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Еврейской автономной области и ФГУ «Управление «Биробиджанмелиоводхоз».

4. В целях включения (исключения) в перечень (из перечня) сельскохозяйственного угодья управление ежегодно не позднее 01 апреля запрашивает информацию, предусмотренную пунктом 5 настоящего Порядка, в Управлении Росреестра по Еврейской автономной области, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Еврейской автономной области и ФГУ «Управление «Биробиджанмелиоводхоз».

5. В перечень включаются следующие сведения:

- 1) кадастровый номер земельного участка;
- 2) местоположение земельного участка (адрес);

- 3) площадь земельного участка, кв. м;
- 4) сведения о кадастровой стоимости земельного участка в руб.;
- 5) категория земель и вид разрешенного использования земельного участка;
- 6) сведения о правообладателях земельного участка;
- 7) сведения об обременениях (ограничениях) прав на земельный участок (или его часть) и о лицах, в пользу которых установлены такие ограничения (обременения).

6. В случае, если в представленных в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка сведениях выявлены сельскохозяйственные угодья, соответствующие или несоответствующие (ранее включенные сельскохозяйственные угодья) критериям, установленным статьей 2 закона, то по результатам рассмотрения поступивших сведений управлением готовится проект распоряжения правительства Еврейской автономной области о включении (исключении) сельскохозяйственных угодий в перечень (из перечня) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается (далее – проект распоряжения области).

7. Проект распоряжения области готовится управлением в течение 30 календарных дней со дня поступления сведений.

8. О включении сельскохозяйственных угодий в перечень управление письменно извещает правообладателей таких сельскохозяйственных угодий в пятнадцатидневный срок с даты подписания распоряжения правительства Еврейской автономной области об утверждении перечня, а также внесения в него изменений.

9. Информация, содержащаяся в перечне, является открытой. Перечень, а также внесенные в него изменения размещаются на Официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Приложение
к Порядку формирования и ведения перечня
особо ценных продуктивных
сельскохозяйственных угодий,
расположенных на территории Еврейской
автономной области, использование которых
для целей, не связанных с ведением
сельского хозяйства, не допускается

Форма

Перечень

особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Еврейской автономной области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка (адрес)	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Информация о правообладателях	Сведения об обременениях (ограничениях) прав на земельный участок (или его часть) и о лицах, в пользу которых установлены такие ограничения (обременения)