



ГУБЕРНАТОР ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2021

№ 40

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление губернатора Еврейской автономной области от 05.02.2016 № 41 «О некоторых вопросах реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление губернатора Еврейской автономной области от 05.02.2016 № 41 «О некоторых вопросах реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«О некоторых вопросах реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях обеспечения реализации прав граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации, путем предоставления им субсидий на приобретение жилья за счет средств федерального бюджета в соответствии с ведомственной целевой программой «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и

оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, и Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Образовать комиссию по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.4. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Комиссия).

2.2. Состав Комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.5. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области:

3.1. Осуществлять организацию работы по проверке органами местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области документов, представленных гражданами для участия в ведомственной целевой программе «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомственная целевая программа), в

соответствии с установленными федеральным законодательством требованиями.

3.2. На основании списков граждан, подтвердивших свое участие в ведомственной целевой программе в планируемом году (далее – список), полученных от органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области, до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формировать:

- в отношении граждан, указанных в подпунктах «е» и «ж» пункта 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила), - сводный список на планируемый год;

- в отношении граждан, указанных в подпунктах «з», «и», «к» пункта 5 Правил, - список граждан, изъявивших желание получить сертификат, на плановый год.

Представлять сводный список на плановый год до его утверждения на рассмотрение Комиссии.

В течение 10 рабочих дней после утверждения сводный список направляется ответственному исполнителю ведомственной целевой программы.

3.3. Ежегодно формировать сводный список граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в плановом году по каждой категории граждан (далее - сводный список получателей сертификатов) и обеспечивать утверждение губернатором Еврейской автономной области.

Представлять сводный список получателей сертификатов до его утверждения на рассмотрение Комиссии.

Формирование сводного списка получателей сертификатов осуществлять в соответствии со сводным списком, на плановый год в отношении:

- граждан, установленных подпунктах «е» и «ж» пункта 5 Правил, - в хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с учетом их права на обеспечение жилыми помещениями вне очереди, установленного законодательством Российской Федерации;

- граждан, установленных подпунктом «з» пункта 5 Правил, - в соответствии с очередностью, установленной статьей 2 Федерального закона от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

- граждан, установленных подпунктом «и» пункта 5 Правил, - в порядке очередности, установленной исходя из времени принятия решения о постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2011 № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях»;

- граждан, установленных подпунктом «к» пункта 5 Правил, - в порядке очередности, установленной исходя из времени принятия решения о постановке на учет граждан, претендующих на получение социальной выплаты, с учетом пункта 2.6 статьи 7 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» и частей 2 и 3 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2014 № 454-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании», в статью 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и об обеспечении мер государственной поддержки в отношении отдельных категорий граждан».

Внесение изменений в утвержденный сводный список получателей сертификатов осуществлять с соблюдением хронологической последовательности формирования данного списка, установленной подпунктом 3.3 пункта 3 настоящего постановления.

3.4. Обеспечить гражданам – участникам ведомственной целевой программы доступ к сводным спискам получателей сертификатов путем размещения соответствующих сведений о гражданах, включенных в эти списки, на официальном сайте органа государственной власти Еврейской автономной области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.5. Доводить до органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области выписки из сводного списка получателей сертификатов в планируемом году.

3.6. До 20-го числа последнего месяца квартала, в котором был издан приказ о выпуске сертификатов, производят их оформление на имя граждан - участников ведомственной целевой программы и передают сертификаты органам местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области для вручения указанным гражданам, за исключением сертификатов гражданам - участникам подпрограммы по категории граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

3.7. Вести реестр выданных сертификатов отдельно в отношении каждой категории граждан – участников ведомственной целевой программы

и представлять в установленные федеральным законодательством сроки ответственному исполнителю государственной программы выписки из реестров выданных сертификатов, перечни незаполненных бланков сертификатов и акты на уничтожение испорченных бланков сертификатов.

3.8. По завершении вручения сертификатов гражданам производить сверку данных, указанных в полученных обязательствах, с данными, содержащимися в списке граждан получателей сертификатов на планируемый год.

3.9. После выдачи сертификатов гражданам, признанным в установленном федеральным законодательством порядке вынужденными переселенцами, по мере поступления выписок из реестров оплаченных сертификатов информировать орган по контролю в сфере миграции по Еврейской автономной области о реализации этими гражданами права на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

3.10. Ежегодно по состоянию на 1 января проводить сверку данных об использовании бланков сертификатов с ответственным исполнителем государственной программы.».

1.6. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области:

4.1. В срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, формировать список граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в планируемом году, с разбивкой по категориям граждан и представлять его в департамент архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области.

4.2. На основании полученных выписок из сводного списка граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году доводить до сведения граждан решение о включении их в соответствующие списки.

4.3. Осуществлять в порядке, установленном департаментом архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области выдачу сертификатов гражданам - участникам ведомственной целевой программы.».

1.7. В Положении о комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утвержденном вышеуказанным постановлением:

- наименование изложить в следующей редакции:

«Положение о комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате

жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом. В своей деятельности Комиссия руководствуется федеральным и областным законодательством.»

- пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Комиссия в целях осуществления возложенных на нее задач имеет право приглашать на свои заседания представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области по вопросам своей деятельности, граждан - участников ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и получать от них информацию и объяснения по вопросам деятельности Комиссии.»

- пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии возлагается на департамент архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области.»

1.8. Состав комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный вышеуказанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Состав

комиссии по реализации на территории Еврейской автономной области ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Самков В.А. - заместителя председателя правительства Еврейской

автономной области, председатель комиссии;

Безуглый А.Н. - заместитель начальника департамента архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области, заместитель председателя комиссии;

Соловьева Е.В. - начальник отдела жилищной политики, градостроительства и контроля департамента архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Святовец М.М. - начальник отдела по учету и распределению жилой площади мэрии города Биробиджана (по согласованию);

Новикова Т.А. - начальник юридического управления аппарата губернатора и правительства Еврейской автономной области;

Тайорова М.А. - главный специалист-эксперт отдела разрешительно-визовой работы управления по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по Еврейской автономной области (по согласованию).».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 марта 2021 года.

Заместитель председателя
правительства области



В.А. Самков