



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.04.2021

№ 224-рп

г. Биробиджан

Об утверждении Дорожной карты по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества»

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемую Дорожную карту по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества».

2. Определить департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области ответственным за обеспечение внесения отчетных данных в информационную систему Region-ID, а также за подготовку ежеквартальных отчетов о реализации Дорожной карты по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества».

3. Органам исполнительной власти области, формируемым правительством Еврейской автономной области, ответственным за реализацию мероприятий Дорожной карты по внедрению целевой модели

«Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества», ежеквартально до 5 числа месяца следующего за отчетным представлять в департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области отчет об исполнении мероприятий Дорожной карты по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества».

4. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и органам местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области, ответственным за реализацию мероприятий Дорожной карты по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества», ежеквартально до 5 числа месяца следующего за отчетным представлять в департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области отчет об исполнении мероприятий Дорожной карты по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества».

5. Признать утратившими силу следующие распоряжения правительства Еврейской автономной области:

- от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»;

- от 07.07.2017 № 183-рп «О внесении изменений и дополнения в распоряжение правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017

№ 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»;

- от 21.02.2018 № 50-рп «О внесении изменений в распоряжение правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»;

- от 28.06.2018 № 219-рп «О внесении изменений в распоряжение правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»;

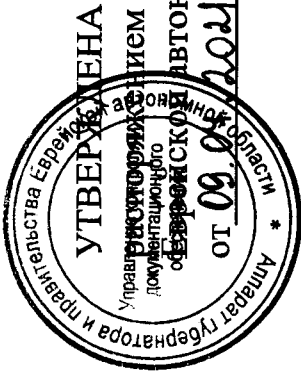
- от 09.10.2019 № 401-рп «О внесении изменения в Дорожные карты по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости», утвержденные распоряжением правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор области –
первый заместитель председателя
правительства области



Д.Ф. Братыненко



Дорожная карта
по внедрению целевой модели
«Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации
прав собственности на объекты недвижимого имущества»

№	Фактор / этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Дата начала отчетного периода	Дата окончания отчетного периода	Целевое значение показателя	Ответственный
Раздел 1. Анализ территории							
1.1	Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	1. Проведение анализа утвержденных генеральных планов и правил землепользований и застройки на наличие в них актуального координатного описания местоположения границ территориальных зон, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. 2. Направление в органы исполнительной власти области, формируемые правительством Еврейской автономной области (далее – ОИВ) и органы местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области (далее – органы местного	1.1.1 Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Еврейской автономной области, процентов	01.01.2021	01.01.2022	60	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию)
				01.01.2022	01.01.2023	80	
				01.01.2023	01.01.2024	100	
				01.01.2024	01.01.2025	100	

		<p>самоуправления) замечаний по качеству утвержденных генеральных планов и правил землепользования и застройки.</p> <p>3. Обеспечение включения в целевую статью расходов бюджета муниципальных образований Еврейской автономной области при формировании соответствующих бюджетов на текущий и последующие годы мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по подготовке графического описания местоположения границ территориальных зон, утвержденных в составе правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ), перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (далее – Описание местоположения границ территориальных зон), - по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи. <p>4. Обеспечение составления плана-графика в отношении соответствующего муниципального образования Еврейской автономной области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по проведению работ по Описанию местоположения границ территориальных зон (утвержденных в составе ПЗЗ), - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об 				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>утверждении (изменении) ПЗЗ и установлении (изменении) территориальных зон в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p> <p>5. Обеспечение контроля исполнения планов-графиков ОИВ.</p> <p>6. Разработка и утверждение документов территориального планирования (генеральных планов, схем территориального планирования), включая размещение их на сайтах муниципальных образований.</p> <p>7. Обеспечение подготовки и (или) актуализации ПЗЗ с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в части необходимости координатного описания местоположения границ территориальных зон и установленной точностью определения границ таких зон.</p> <p>8. Выявление и устранение реестровых ошибок, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, в рамках постоянно функционирующей рабочей группы.</p> <p>9. Создание (доработка существующего) регионального информационного ресурса, содержащего сведения о земельных участках Еврейской автономной области, в том числе утвержденные</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>актуальные документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, положения об особо охраняемой природной территории, информацию о зонах с особыми условиями использования территорий.</p>					
1.2	<p>Учет в ЕГРН объектов недвижимости, расположенных на территории Еврейской автономной области, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p>	<p>1. Консультирование ОИВ и органов местного самоуправления по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков, без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ.</p> <p>2. Организация проведения комплексных кадастровых работ самостоятельно за счет средств бюджета Еврейской автономной области и (или) бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области.</p> <p>3. Организация проведения комплексных кадастровых работ, выполняемых с учетом софинансирования из федерального бюджета.</p> <p>4. Организация проведения комплексных кадастровых работ за</p>	<p>1.2.1 Доля площади земельных участков, расположенных на территории Еврейской автономной области и учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории Еврейской автономной области (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов</p>	<p>01.01.2021</p>	<p>01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025</p>	<p>85 90 95 100</p>	

		<p>счет внебюджетных средств.</p> <p>5. Формирование заявок на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ.</p> <p>6. Включение в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы.</p> <p>7. Осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии со статьей 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ).</p> <p>8. Проведение среди населения информационной кампании, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество в целях обеспечения защиты своих прав.</p> <p>9. Проведение анализа и сопоставление сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

	<p>сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организации соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости (реализация Дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»).</p> <p>10. Проведение работ по актуализации сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия.</p> <p>11. Проведение анализа и сопоставлению сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организация соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости.</p> <p>12. Совместно с инспекцией по государственной охране объектов культурного наследия Еврейской</p>	<p>1.2.2 Доля объектов недвижимости, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009</p>	<p>01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024</p>	<p>01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025</p>	<p>90 95 95 100</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; инспекция по государственной охране объектов культурного наследия Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию).</p>
--	---	--	--	--	---------------------------------	---

<p>автономной области составление плана-графика работы, направленного на достижение показателя</p>	<p>№ 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Еврейской автономной области, процентов</p>				01.01.2021	01.01.2022	90
					01.01.2022	01.01.2023	95
					01.01.2023	01.01.2024	95
					01.01.2024	01.01.2025	100
					<p>1.2.3 Доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России,</p>		
<p>13. Обеспечение составления инспекцией по государственной охране объектов культурного наследия Еврейской автономной области плана-графика: - проведения работ по подготовке графического описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия (ТОКН), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной</p>	<p>объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России,</p>				01.01.2021	01.01.2022	90
					01.01.2022	01.01.2023	95
					01.01.2023	01.01.2024	95
					01.01.2024	01.01.2025	100
					<p>1.2.3 Доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России,</p>		

		<p>охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 01.06.2009 № 759-р, а также объектов религиозного значения) на территории Еврейской автономной области, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН,</p> <p>- направление документов (содержащихся в них сведений) об утверждении или изменении границ ТОКН на территории Еврейской автономной области в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	<p>утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Еврейской автономной области, процентов</p>			
1.3	Внесение в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований	<p>1. При формировании бюджета Еврейской автономной области на текущий и последующие годы обеспечить включение в целевую статью расходов бюджета, в областные государственные программы мероприятий:</p> <p>- по согласованию и утверждению описания местоположения границ между субъектами Российской Федерации,</p> <p>- по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения</p>	<p>1.3.1 Доля количества участков границ между субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве участков границ между субъектами Российской Федерации, процентов</p>	<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p>	<p>100</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области</p>

	<p>согласованных и утвержденных границ между субъектами Российской Федерации, а также подготовке документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН,</p> <ul style="list-style-type: none"> - по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи. <p>2. Актуализировать план-график Еврейской автономной области, включающего сроки проведения мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по согласованию и утверждению границ между субъектами Российской Федерации, - по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения согласованных и утвержденных границ между субъектами Российской Федерации, - по направлению в Росреестр землеустроительной документации по описанию местоположения границ между субъектами Российской Федерации для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации, - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об установлении или изменении границ между субъектами Российской Федерации в органы регистрации прав для внесения в 					
--	--	--	--	--	--	--

		<p>ЕГРН.</p> <p>3. Обеспечить контроль исполнения плана-графика ОИВ и Управлением Росреestra по Еврейской автономной области.</p> <p>4. При формировании бюджета Еврейской автономной области, бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области на текущий и последующие годы обеспечить включение в целевую статью расходов бюджета, в государственные и (или) муниципальные программы мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по установлению (изменению, преобразованию) законами Еврейской автономной области границ муниципальных образований, - по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и подготовке документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН, - по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи. <p>5. Актуализировать план-график проведения мероприятий на территории Еврейской автономной области с разбивкой</p>	<p>1.3.2 Доля муниципальных образований Еврейской автономной области, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве муниципальных образований Еврейской автономной области, процентов</p>				<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области;</p> <p>департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области;</p> <p>органы местного самоуправления (по согласованию)</p>
			<p>100</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p>				

	<p>по каждому муниципальному образованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по установлению (изменению, преобразованию) законами Еврейской автономной области границ муниципальных образований, - по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований, - по направлению в Управление Росреестра по Еврейской автономной области землеустроительной документации, сформированной в отношении муниципального образования, для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации, - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об установлении или изменении границ муниципальных образований в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН. <p>6. Обеспечить контроль исполнения плана-графика ОИВ и управлением Росреестра по Еврейской автономной области.</p> <p>7. Проведение анализа утвержденных схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений,</p>	<p>1.3.3 Доля населенных пунктов Еврейской автономной области, сведения о границах которых внесены в ЕГРН,</p>	<p>01.01.2021</p>	<p>01.01.2022</p>	<p>65</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области,</p>	
			<p>01.01.2022</p>	<p>01.01.2023</p>	<p>80</p>		
			<p>01.01.2023</p>	<p>01.01.2024</p>	<p>100</p>		
			<p>01.01.2024</p>	<p>01.01.2025</p>	<p>100</p>		

	<p>городских округов на наличие в них графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>8. При формировании соответствующих бюджетов на текущий и последующие годы обеспечение включения в 9. целевую статью расходов бюджета муниципальных образований мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по подготовке и утверждению (актуализации) генеральных планов поселений, городских округов, - по подготовке графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (Описание местоположения границ населенных пунктов), - по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи. <p>10. Актуализировать план-график проведения работ по границам населенных пунктов в разрезе</p>	<p>в общем количестве населенных пунктов Еврейской автономной области, процентов</p>			<p>департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>
--	--	--	--	--	---

		<p>каждого муниципального образования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по подготовке и утверждению генеральных планов поселений, городских округов, - по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) границ населенных пунктов, в том числе содержащих ПЗЗ, в орган регистрации прав для внесения сведений в ЕГРН. <p>11. Обеспечить контроль исполнения плана-графика ОИВ и Управлением Росрестра по Еврейской автономной области</p>				
1.4	Внесение в ЕГРН сведений о местоположении границ зон затопления и подтопления	<p>1. Обеспечение составления ОИВ плана-графика, предусматривающего:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовку предложений по установлению границ зон затопления, подтопления, в том числе проведения работ по подготовке графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления на территории Еврейской автономной области, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, - согласование границ зон затопления, подтопления с 	<p>1.4.1 Доля зон затопления и подтопления, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве зон затопления и подтопления на территории Еврейской автономной области, процентов</p>	<p>01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024</p>	<p>01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; департамент природных ресурсов правительства Еврейской автономной области; департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>

1.5	Внесение в ЕГРН сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения	<p>уполномоченными органами власти и направления документов в Федеральное агентство водных ресурсов для установления (изменения) указанных зон, - направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении (изменении, прекращении существования) зон затопления и подтопления на территории Еврейской автономной области в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p> <p>2. Обеспечение контроля исполнения плана-графика федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации (Федеральным агентством водных ресурсов) и ОИВ.</p>		01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	40 60 80 100	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; департамент природных ресурсов правительства Еврейской автономной области; департамент здравоохранения правительства Еврейской автономной области
1.5.1	Доля округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на наличие в них координатного описания	1. Определение ОИВ, ответственного за обеспечение внесения в ЕГРН сведений о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.	1.5.1 Доля округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на наличие в них координатного описания				

	<p>местоположения границ таких округов, в том числе в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>3. Обеспечение составления ответственным ОИВ плана-графика, предусматривающего:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на территории Еврейской автономной области, перечня координат характерных точек <p>этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (с включением в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджета муниципальных образований Еврейской автономной области, в областные и государственные программы),</p> <ul style="list-style-type: none"> - направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении (изменении, прекращении существования) округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, 	<p>природных лечебных ресурсов регионального значения на территории Еврейской автономной области, процентов</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>курортов и природных лечебных ресурсов на территории Еврейской автономной области в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p> <p>4. Обеспечение контроля исполнения плана-графика федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации (Минздравом России), ответственным ОИВ.</p>					
1.6	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	<p>1. Осуществление мониторинга сроков оказания муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.</p> <p>2. Проработка вопроса о внесении изменений в административный регламент, определяющий порядок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в части сокращения срока оказания муниципальной услуги.</p> <p>3. Осуществление департаментом по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области и органами местного самоуправления мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на</p>	<p>1.6.1 Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рабочих дней</p> <p>1.6.2 Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов</p>			<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>

1.7	Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации	<p>снижение количества отказов.</p> <p>4. Сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.</p> <p>5. Информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием специализированного сервиса Росреестра на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>					
		<p>1. Мониторинг сроков оказания муниципальной услуги по присвоению и изменению адреса и внесению его в федеральную информационную адресную систему.</p> <p>2. Проработка вопроса о сокращении срока оказания муниципальной услуги присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему с внесением изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги.</p> <p>3. Осуществление органами местного самоуправления мониторинга количества принятых</p>	<p>1.7.1 Предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему, рабочих дней</p> <p>1.7.2 Доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p>	<p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>7</p> <p>6</p> <p>6</p> <p>5</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; органы местного самоуправления (по согласованию)</p>

1.8	Учет в ЕГРН земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	решений об отказе в присвоении адреса объекту адресации с проведением анализа и разработка мероприятий, направленных на снижение количества отказов, сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении объекту адресации адреса.					
	1. Консультирование ОИВ и органов местного самоуправления по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков, без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ. 2. Организация проведения комплексных кадастровых работ самостоятельно за счет средств бюджета Еврейской автономной области и (или) бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области. 3. Организация проведения комплексных кадастровых работ, выполняемых с учетом финансирования из федерального бюджета. 4. Организация проведения комплексных кадастровых работ	1.8.1 Доля количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, процентов	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	68,4 72,6 76,8 80	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); органы местного самоуправления (по согласованию)	

		<p>за счет внебюджетных средств.</p> <p>5. Формирование заявок на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ.</p> <p>6. Включение в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы.</p> <p>7. Осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с предусмотренным порядком.</p> <p>8. Проведение среди населения информационной кампании, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество в целях обеспечения защиты своих прав.</p> <p>Проведение анализа и сопоставление сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах</p>				
--	--	--	--	--	--	--

1.9	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	<p>публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организации соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости (реализация Дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»).</p> <p>1. Обеспечение информирования и проведение разъяснительной работы с населением, в том числе о возможных способах и порядке представления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости.</p> <p>2. Обеспечение надлежащего взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, нотариусов, в том числе преимущественно в электронном виде, в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, включая определение ответственных специалистов для обеспечения оперативного взаимодействия.</p> <p>3. Организация ведения статистических сведений на территории Еврейской автономной области. Указанная информация подлжет представлению ОИВ и органами местного</p>	1.9.1 Доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в ЕГРН, процентов	01.01.2021	01.01.2022	-	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); органы местного самоуправления области (по согласованию)
				01.01.2022	01.01.2023	-	
				01.01.2023	01.01.2024	-	
				01.01.2024	01.01.2025	-	

						<p>самоуправления, на территории которых осуществляются работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 518-ФЗ).</p> <p>4. Обеспечение контроля и координации мероприятий, проводимых ОИВ, органами местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.</p> <p>5. Обеспечение доведения до ОИВ и органов местного самоуправления рекомендаций по работе по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Законом № 518-ФЗ, разработанных Росреестром.</p> <p>6. Обеспечение проведения разъяснительной работы с сотрудниками многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ), в том числе о необходимости представления заявления о государственной регистрации прав одновременно с заявлением о внесении сведений о</p>
--	--	--	--	--	--	---

		ранее учтенном объекте недвижимости в случае, когда с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости обращается правообладатель.							
1.10	Внесение в ЕГРН сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	1. Составление перечней объектов недвижимости с отсутствующими характеристиками, либо некорректными характеристиками, влияющими на определение кадастровой стоимости. 2. Анализ перечней объектов недвижимости на предмет наличия информации в распоряжении территориального органа Росреестра. 3. Направление перечней в ОИВ для организации работы по сбору недостающих характеристик объектов недвижимости. 4. Организация ОИВ работы с перечнями с целью сбора информации о недостающих характеристиках объектов недвижимости. 5. Внесение сведений о недостающих характеристиках в ЕГРН для последующего определения и внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости	1.10.1 Доля объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	1 0,5 0 0	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию); ОГБУ «Облкатастр» (по согласованию); органы местного самоуправления (по согласованию)		
Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав									
2.1	Срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования	1. Определение видов работ, к которым предполагается применять показатель предельный срок подготовки межевого и	2.1.1 Предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	10 9 9 8	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской		

	<p>технического планов, акта обследования.</p> <p>2. Осуществление мониторинга сроков и стоимости проведения кадастровых работ, а также сведений о доле межевых и технических планов, актов обследования, подготовленных по договору подряда и переданных в орган регистрации прав для постановки на кадастровый учет.</p> <p>3. Подготовка рекомендаций кадастровым инженерам по осуществлению предварительной проверки межевых и технических планов, актов обследования с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте Росреестра в сети «Интернет» (проверка осуществляется на платной основе).</p> <p>4. Организация и проведение обучающих семинаров для кадастровых инженеров в форме открытых бесплатных вебинаров на площадках профильных министерств и ведомств с участием представителей ОИВ, Управления Росреестра по Еврейской автономной области, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» и саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.</p> <p>5. Размещение на официальных сайтах саморегулируемых организаций кадастровых</p>	<p>учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями), дней</p>		<p>автономной области; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)</p>
--	--	--	--	---

2.2	Качество приема и сканирования документов в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)	инженеров в открытом доступе сервиса по поиску кадастровых инженеров с указанием видов выполняемых ими работ, ориентировочных сроков и стоимости по каждому виду работ, а также рейтинговых сведений об исполнителе (кадастровом инженере).						
	1. Осуществление контроля качества документов, поступающих из МФЦ, и сроков их передачи в орган регистрации прав. 2. Организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на представление государственных услуг Росреестра. 3. Организация и проведение в МФЦ обучения вновь принятых специалистов МФЦ. 4. Мониторинг качества предоставления государственных услуг Росреестра путем проведения контрольной закупки. 5. Создание рейтинга специалистов МФЦ по качеству приема документов на предоставление государственных услуг Росреестра.	2.2.1 Доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав (полнога и комплектность документов), в общем количестве документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов 2.2.2 Доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не	0,1 0,1 0,1 0,1	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	0,1 0,1 0,1 0,1		Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; ОГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)

			осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов					
2.3	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	1. Обеспечение направления органом регистрации прав межведомственных запросов и получения на них ответов о предоставлении сведений из перечня сведений, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.06.2012 № 1123-р (далее – Перечень № 1123-р), посредством СМЭВ. 2. Проработка вопроса о возможности расширения на региональном уровне перечня сведений, предоставление которых целесообразно осуществлять посредством регионального СМЭВ (далее – р-СМЭВ), в целях оперативного получения информации, необходимой для государственной регистрации прав и (или) кадастрового учета, до внесения изменений в Перечень 1123-р.	2.3.1 Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	85 90 95 100	Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; департамент цифрового развития и связи правительстве Еврейской автономной области; управление по административной реформе аппарата губернатора и правительства Еврейской автономной области (по согласованию); Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию); органы местного самоуправления (по	

		<p>3. Доработка региональных программных продуктов, посредством которых осуществляется электронное межведомственное взаимодействие (при необходимости).</p> <p>4. Осуществление контроля сроков предоставления сведений в рамках СМЭВ и р-СМЭВ.</p>							согласованию)			
2.4	<p>Уровень использования электронной услуги по постановке на государственной кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав</p>	<p>1. Увеличение доли государственной регистрации права собственности участников долевого строительства на объекты долевого строительства, осуществляемой по заявлению застройщика, представленному в электронном виде в целях реализации части 6 статьи 16 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Информирование органов государственной власти и органов местного самоуправления о положениях части 1.4 статьи 18, части 2 статьи 62 Закона № 218-ФЗ в редакции Федерального закона от 30.04.2021 № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные</p>	<p>2.4.1 Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов</p> <p>2.4.2 Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов</p> <p>2.4.3 Доля заявлений о</p>	<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p>	<p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>37</p> <p>45</p> <p>50</p> <p>60</p>	<p>Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области;</p> <p>департамент цифрового развития и связи правительстве Еврейской автономной области;</p> <p>органы исполнительной власти области,</p> <p>формируемые правительством Еврейской автономной области;</p> <p>Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию);</p> <p>органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	<p>75</p> <p>80</p> <p>90</p> <p>100</p>	<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>40</p>	

законодательные акты Российской Федерации». 3. Сокращение срока предоставления сведений по запросам, представленным в электронном виде. 4. Осуществление взаимодействия с ОИВ и органами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесены, в том числе функции по приватизации имущества и выполнения полномочий собственника в отношении имущества и земель Еврейской автономной области, в целях обеспечения подачи указанными органами заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде. 5. Проведение информационной кампании в целях популяризации использования электронных услуг Росреестра. 6. Проведение работы с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными организациями, направленной на разъяснение действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра.	постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных юридическими лицами в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	01.01.2022	01.01.2023	50		
			01.01.2023	01.01.2024	60	
			01.01.2024	01.01.2025	80	
			01.01.2021	01.01.2022	80	
			01.01.2022	01.01.2023	85	
			01.01.2023	01.01.2024	90	
			01.01.2024	01.01.2025	95	
			01.01.2021	01.01.2022	92	
			01.01.2022	01.01.2023	93	
			01.01.2023	01.01.2024	94	
		01.01.2024	01.01.2025	95		
Раздел 3. Осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав						
3.1	Срок постановки на государственный кадастровый учет и	1. Сокращение сроков, установленных федеральным законодательством осуществления	3.1.1 Средний фактический срок осуществления			Департамент по управлению государственным
			01.01.2021	01.01.2022	4	
			01.01.2022	01.01.2023	4	
			01.01.2023	01.01.2024	4	

	(или) государственной регистрации прав собственности	государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по документам, представленным в электронном виде и через МФЦ, а также внесения в ЕГРН сведений о видах разрешенного использования. Реализацию целесообразно закрепить совместным актом территориального органа Росреестра и филиала ФГБУ «ФКП Росреестра». 2. Увеличение частоты доставки документов, поступающих из МФЦ, в офисы филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра», территориальные органы Росреестра. 3. Организация взаимодействия с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными организациями, застройщиками, крупными правообладателями, направленного на популяризацию использования электронных услуг Росреестра.	государственного кадастрового учета, рабочих дней 3.1.2 Средний фактический срок регистрации прав, рабочих дней 3.1.3 Средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным в электронном виде, рабочих дней	01.01.2024	01.01.2025	4	имуществом Еврейской автономной области; Управление Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию); органы местного самоуправления (по согласованию)
3.2	Профессионализм участников кадастрового учета и (или) регистрации прав	1. Типизация причин приостановлений в соответствии с основаниями приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, предусмотренными частью 1 статьи 26 Закона № 218-ФЗ с разработкой формулировок для включения в решения.	3.2.1 Доля заявлений о приостановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025	10 10 6 5	

		<p>принимаемые государственными регистраторами прав, в том числе в части срока приостановления.</p> <p>2. Создание рейтинга государственных регистраторов прав.</p> <p>3. Реализация превентивных мер, таких как проведение на регулярной основе обучающих семинаров, вебинаров, круглых столов, форумов с государственными регистраторами прав, кадастровыми инженерами, саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, осуществляющих деятельность на территории Еврейской автономной области, застройщиками и иными профессиональными участниками рынка недвижимости с участием представителей ОИВ по разбору типовых ошибок, а также обзору вносимых изменений в законодательство Российской Федерации.</p> <p>4. Проведение консультаций с представителями бизнес-сообщества по разъяснению положений законодательства в учетно-регистрационной сфере, в том числе требований, предъявляемых к документам, необходимым для совершения указанных действий.</p> <p>5. Составление саморегулируемой</p>	<p>основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», в общем количестве таких заявлений, процентов</p> <p>3.2.2 Доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов</p>	<p>01.01.2021</p> <p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p>	<p>01.01.2022</p> <p>01.01.2023</p> <p>01.01.2024</p> <p>01.01.2025</p>	<p>3</p> <p>3</p> <p>2,5</p> <p>2,5</p>	
--	--	---	--	---	---	---	--

