



ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июля 2026 г. № 69-5

Об утверждении Порядка расчета размера денежной компенсации, подлежащей к перечислению гражданину Российской Федерации, утратившему жилое помещение в результате процедуры признания его бесхозным и обращения в собственность муниципального образования Донецкой Народной Республики, и порядок ее перечисления

Руководствуясь Законом Донецкой Народной Республики от 3 апреля 2026 года № 269-РЗ «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Донецкой Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения, и о внесении изменений в Закон Донецкой Народной Республики «О поддержке граждан, жилые помещения которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики», частью 1 статьи 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок расчета размера денежной компенсации, подлежащей к перечислению гражданину Российской Федерации, утратившему жилое помещение в результате процедуры признания его бесхозным и обращения в собственность муниципального образования Донецкой Народной Республики, и порядок ее перечисления (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства

А.Г. Чертков

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Донецкой Народной Республики
от 15 июля 2026 г. № 69-5

Порядок расчета размера денежной компенсации, подлежащей к перечислению гражданину Российской Федерации, утратившему жилое помещение в результате процедуры признания его бесхозным и обращения в собственность муниципального образования Донецкой Народной Республики, и порядок ее перечисления

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 7 Закона Донецкой Народной Республики от 03.04.2026 № 269-РЗ «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Донецкой Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения, и о внесении изменений в Закон Донецкой Народной Республики «О поддержке граждан, жилые помещения которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» (далее – Закон № 269-РЗ), а также с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2025 № 2079 «Об утверждении общих требований к условиям и порядку предоставления компенсации гражданину Российской Федерации, утратившему право собственности на жилое помещение, которое имело признаки бесхозного имущества и поступило в собственность Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области или в собственность их муниципальных образований, а также передачи в связи с утратой указанному гражданину в собственность такого или иного равнозначного жилого помещения, свободного от прав третьих лиц».

1.2. Денежная компенсация выплачивается гражданам Российской Федерации (далее – гражданам), утратившим жилые помещения, на основании принятых решений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Донецкой Народной Республики, к сфере деятельности которых относится управление соответствующими жилыми помещениями (далее – Уполномоченный орган), о предоставлении таким гражданам денежной компенсации вместо утраченного жилого помещения (далее – денежная компенсация).

1.3. Уполномоченный орган, производит расчет денежной компенсации и осуществляет ее перечисление гражданам, утративших жилые помещения, в связи с поступлением указанных жилых помещений в собственность соответствующего муниципального образования Донецкой Народной Республики.

II. Порядок определения размера денежной компенсации

2.1. Расчет размера предоставляемой гражданам денежной компенсации (Дк) определяется по формуле:

$$Дк = S_y * P_{ку},$$

где:

S_y - общая площадь утраченного жилого помещения;

$P_{ку}$ - размер компенсации за утраченное жилое помещение (на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в размере 51,5 тыс. рублей).

2.2. В случае, если жилое помещение, утраченное гражданином в связи с поступлением указанного жилого помещения в собственность соответствующего муниципального образования Донецкой Народной Республики, находилось в общей долевой собственности или общей совместной собственности граждан Российской Федерации, размер денежной компенсации определяется пропорционально размеру доли в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение (если утраченное жилое помещение находилось в общей совместной собственности, доли в утраченном жилом помещении считаются равными).

III. Процедура перечисления денежной компенсации

3.1. Уполномоченный орган осуществляет перечисление денежных средств на банковский счет заявителя в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении денежной компенсации.

Реквизиты банковского счета указываются в заявлении о предоставлении денежной компенсации (либо компенсаторного жилого помещения), форма и порядок рассмотрения которого устанавливаются Порядком рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, утративших жилые помещения в связи с поступлением их в собственность муниципального образования Донецкой Народной Республики, а также принятия органами местного самоуправления решений о предоставлении денежной компенсации либо компенсаторного жилого помещения или об отказе в их предоставлении, который утверждается постановлением Правительства Донецкой Народной Республики.

3.2. Денежная компенсация предоставляется гражданину за счет средств бюджета соответствующего муниципального образования Донецкой Народной Республики в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующие цели.

IV. Заключительные положения

4.1. Уполномоченный орган ведет учет граждан, которым предоставлена денежная компенсация.

4.2. Контроль за целевым использованием лимитов бюджетных обязательств, доведенных на выплату денежной компенсации, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.