



**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2026 г.

г. Донецк

№ 12/5

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ И ПРАВИТЕЛЬСТВА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Регистрационный №26-244
от «28» сентября 2026 г.

**Об установлении нормативов потребления холодной и горячей воды,
потребляемой при использовании и содержании общего имущества
в многоквартирном доме, и норматива отведения сточных вод
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
на территории Донецкой Народной Республики**

В соответствии с частью 1 статьи 157 раздела VII Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306, подпунктом 3.5.36 пункта 3.5 раздела III Положения о Комитете по тарифам Донецкой Народной Республики, утвержденного Указом Главы Донецкой Народной Республики от 13 декабря 2024 г. № 699 «Об образовании (о создании) Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики», Комитет по тарифам Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить нормативы потребления холодной и горячей воды,

потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и норматива отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Донецкой Народной Республики согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, установленные в пункте 1 настоящего Постановления определены с применением расчетного метода.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 октября 2026 г., но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель

А.А. Шевченко

Приложение
к постановлению
Комитета по тарифам
Донецкой Народной Республики
от 10 сентября 2026 г. № 12/5
(пункт 1)

**Нормативы потребления холодной и горячей воды, потребляемой при использовании
и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и норматив отведения сточных вод в целях
содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Донецкой Народной Республики**

№ п/п	Категория жилых помещений	Степень благоустройства жилищного фонда	Этажность	Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади)	Норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади)	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади)
1	2	3	4	5	6	7
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, а также многоквартирные дома, в которых коммунальная	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	от 1 до 5	0,07	0,05	0,12
			от 6 до 9	0,10	0,07	0,17
			от 10 до 16	0,17	0,12	0,29

1	2	3	4	5	6	7
	услуга по горячему водоснабжению производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	от 1 до 5	0,07	0,05	0,12
			от 6 до 9	0,10	0,07	0,17
			от 10 до 16	0,17	0,12	0,29
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	от 1 до 5	0,07	0,05	0,12
			от 6 до 9	0,10	0,07	0,17
			от 10 до 16	0,17	0,13	0,29
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	от 1 до 5	0,05	0,03	0,08
			от 6 до 9	0,07	0,04	0,11
			от 10 до 16	0,12	0,07	0,19
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	от 1 до 5	0,06	0,04	0,10
			от 6 до 9	0,09	0,06	0,15
			от 10 до 16	0,15	0,10	0,25
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	от 1 до 5	0,08	-	0,08
			от 6 до 9	0,05	-	0,05
			от 10 до 16	0,10	-	0,10
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	от 1 до 5	0,08	-	0,08
			от 6 до 9	0,05	-	0,05
			от 10 до 16	0,10	-	0,10

1	2	3	4	5	6	7
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	от 1 до 5	0,08	-	0,08
			от 6 до 9	0,05	-	0,05
			от 10 до 16	0,10	-	0,10
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	от 1 до 5	0,07	-	0,07
			от 6 до 9	0,05	-	0,05
			от 10 до 16	0,09	-	0,09
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	от 1 до 5	0,07	-	0,07
			от 6 до 9	0,04	-	0,04
			от 10 до 16	0,09	-	0,09
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	0,04	-	0,04
			от 6 до 9	0,09	-	0,09
			от 10 до 16	0,12	-	0,12
		Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	от 1 до 5	0,03	-	0,03
			от 6 до 9	0,08	-	0,08
			от 10 до 16	0,10	-	0,10
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем	-	0,04	-	-

1	2	3	4	5	6	7
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванной сидячей длиной 1500 - 1550 мм с душем		0,04	-	-
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванной сидячей длиной 1650 - 1700 мм с душем		0,04	-	-
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванной без душа		0,02	-	-
		Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами		0,02	-	-