



ЛУГАНСКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

О внесении изменения в статью 26 Закона Луганской Народной Республики «Об управлении и распоряжении собственностью Луганской Народной Республики»

Принят
Народным Советом
Луганской Народной Республики

10 апреля 2025 года

Статья 1

Внести в статью 26 Закона Луганской Народной Республики от 26 сентября 2024 года № 90-I «Об управлении и распоряжении собственностью Луганской Народной Республики» изменение, дополнив ее частью 4 следующего содержания:

«4. До 01 января 2028 года наряду со случаями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, по истечении срока договора аренды недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Луганской Народной Республики или муниципальной собственности, заключенного в соответствии с законодательством Луганской Народной Республики, действовавшим до вступления в силу Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики» (далее – договор аренды), заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором аренды и срок действия договора аренды не ограничен законодательством

Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) договор аренды действовал на день вступления в силу Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики»;

2) минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора;

3) размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Глава

Луганской Народной Республики

Л.И. Пасечник

г. Луганск

11 апреля 2025 года

№ 151-І