



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2025 г.

№ 111/25

г. Луганск

О некоторых вопросах реализации Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ на территории Луганской Народной Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», статьями 10, 16 Закона Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 430-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» (с изменениями) Правительство Луганской Народной Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Перечень исполнительных органов Луганской Народной Республики, осуществляющих размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

2. Определить Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики уполномоченным исполнительным органом Луганской Народной Республики, ответственным за координацию размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Луганской Народной Республики организовать работу по размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Луганской Народной Республики Говтвина Ю.Н., заместителя Председателя Правительства Луганской Народной Республики Малахову С.А., заместителя Председателя Правительства Луганской Народной Республики Костенко Е.Н.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Луганской Народной Республики

Е.В. Ковальчук

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Луганской Народной Республики
от 24 июня 2025 г. № 111/25

ПЕРЕЧЕНЬ
исполнительных органов Луганской Народной Республики, осуществляющих размещение информации
в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

| № п/п | Наименование исполнительного органа Луганской Народной Республики | Информация, подлежащая размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства | Ссылка на основание размещения информации |
|-------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики | Информация об органе государственной власти Луганской Народной Республики | Пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) |
| | | Информация о лицах, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома | Пункт 1 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 2 главы 2 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства «Об установлении |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|--|
| | | | <p>состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» от 07.02.2024 № 79/пр (далее – приказ Минстроя РФ)</p> |
| | | <p>Реестр специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с указанием реквизитов нормативных правовых актов Луганской Народной Республики о создании указанных организаций</p> | <p>Пункт 2 части 13 статьи 7 Федерального закона</p> |
| | | <p>Информация об уполномоченных органах или организациях, осуществляющих государственный учет жилищного фонда</p> | <p>Пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 3 части 1 статьи 6 Федерального закона</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние | Пункт 6 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома и жилые дома | Пункт 7 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о нормативных правовых актах органов государственной власти Луганской Народной Республики в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов | Пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 9 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения (в части водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения) | Пункт 11 части 1 статьи 6 Федерального закона; части 7 статьи 7 Федерального закона |
| | | Документы, подтверждающие соответствие многоквартирных домов и жилых домов, объектов коммунальной и инженерной инфраструктур требованиям энергетической эффективности, с указанием класса энергетической эффективности таких домов и объектов (в части некоммерческой организации) | Пункт 14 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы 3 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | | «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики») | |
| | | Информация о предоставлении субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, а также о выполнении условий предоставления такой финансовой поддержки | Пункт 15 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы 3 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о специализированных некоммерческих организациях, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | Пункт 16 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы 3 приказа Минстроя РФ |
| | | Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональные программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочные планы реализации региональных программ капитального ремонта, региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, региональные программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчеты о ходе реализации указанных программ и планов, | Пункт 17 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; подпункты 4.1., 4.2. пункта 4 главы 2 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|--|
| | | а также о реквизитах нормативных правовых актов органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми утверждены такие программы и планы | |
| | | Информация об установленных нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также о размере такого взноса, установленного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | Пункт 18 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; подпункт 5.2. пункта 5 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах | Пункт 19 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; подпункт 5.2. пункта 5 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о перечне оказываемых услуг по управлению общим имуществом в многоквартирном доме, выполняемых работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, текущему и капитальному ремонту, об их объеме, о качестве и периодичности их предоставления или проведения и стоимости указанных услуг, работ с указанием использованного порядка расчета их стоимости, а также расчет такой стоимости и соответствующие договоры | Пункт 21 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; подпункт 5.2. пункта 5 главы 2 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | на оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ | |
| | | Информация о перечне, объеме, качестве и стоимости ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также коммунальных услуг, оказанных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, с указанием использованного порядка расчета их стоимости, а также расчет такой стоимости и соответствующие договоры на поставки таких ресурсов и оказание таких услуг (в части некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики») | Пункт 22 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 2 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о приборах учета, используемых для определения объема (количества) ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, и об использовании показаний этих приборов при расчете стоимости таких услуг | Пункт 23 части 1 статьи 6 Федерального закона; подпункт 5.2. пункта 5 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о соблюдении установленных параметров качества товаров, выполненных работ, оказанных услуг организациями, | Пункт 24 части 1 статьи 6 Федерального закона; подпункт 5.2. пункта 5 главы 2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | | приказа Минстроя РФ |
| | | <p>осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставляющими коммунальные услуги, а также лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг</p> | |
| | | <p>Информация о проведении ремонта, в том числе планово-предупредительного ремонта, и выполнении работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе связанных с ограничением или приостановкой предоставления коммунальных услуг</p> | Пункт 25 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | <p>Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, готовности к отопительному сезону и его прохождении</p> | Пункт 26 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 6 главы 2 приказа |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | | Минстроя РФ |
| | | Информация о ценах на услуги по управлению в многоквартирном доме | Пункт 29 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о ценах, тарифах, установленных на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них | Пункт 30 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома | Пункт 31 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, или лица, уполномоченного в установленном жилищным законодательством порядке представлять в отношениях с третьими лицами интересы собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление этим домом, с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с размещением заключенных договоров и соответствующих актов сдачи-приемки результатов оказанных услуг | Пункт 32 части 1 статьи 6 Федерального закона |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | и (или) выполненных работ | |
| | | Информация о состоянии расчетов потребителей с лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, с лицами, осуществляющими предоставление коммунальных услуг, с лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома | Пункт 33 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация об установленных в договорах сроках внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также о сроках представления платежных документов, на основании которых вносится такая плата (в части некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики») | Пункт 35 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Условия договора управления многоквартирным домом, которые в обязательном порядке должны быть предусмотрены в таком договоре в соответствии с законодательством Российской Федерации, договор, а также предусмотренный законодательством Российской Федерации отчет о выполнении такого договора | Пункт 37 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, | Пункт 38 части 1 статьи 6 Федерального закона |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|--|--|
| | | а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений (в части некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики») | |
| | | Договоры о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, информация о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры | Пункт 39 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения в рамках полномочий | Пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 12 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Иная информация и документы, подлежащие обязательному размещению в системе в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации | Пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункты 8, 9 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| 2. | Министерство труда и социальной политики Луганской Народной | Информация об органе государственной власти Луганской Народной Республики | Пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы 2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|---|--|
| | Республики | | приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Луганской Народной Республики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в части предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | Пункт 10 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 3 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения в рамках полномочий | Пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 12 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| 3. | Комитет тарифного и ценового регулирования Луганской Народной Республики | Информация о нормативах потребления коммунальных услуг (за исключением нормативов накопления твердых коммунальных отходов) | Пункт 20 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 2 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами | Пункта 7 главы 2 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|--|--|
| | | за коммунальные услуги, в среднем по субъектам Российской Федерации и об утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги в муниципальных образованиях | |
| | | Информация о едином тарифе на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами | Пункт 13 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения в рамках полномочий | Пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 12 главы 2 приказа Минстроя РФ |
| 4. | Инспекция жилищного и строительного надзора Луганской Народной Республики | Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора, с размещением актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий | Пункт 1 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год (далее – ежегодный план) | Подпункт 1.1. пункта 1 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация об обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, | Пункт 2 главы 5 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|-------------------------------------|
| | | поступивших в исполнительный орган субъекта | |
| | | Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора, без использования системы, и о результатах их рассмотрения | |
| | | Информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в исполнительный орган субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора, с использованием системы | Пункт 3 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о лице, привлеченном к административной ответственности | Пункт 4 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о выданных в целях пресечения и (или) устранения нарушений предписаниях о прекращении нарушений законодательства Российской Федерации (размещается информация о предписаниях, выданных органом государственного жилищного надзора в целях пресечения и (или) устранения нарушений, за исключением предписаний, размещенных органом государственного жилищного надзора в системе в соответствии с главой 5 приказа Минстроя РФ по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий) | Пункт 5 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о включении в реестр уведомлений, указанных в части 1 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, о выбранном собственниками помещений в многоквартирных | Пункт 6 главы 5 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|--|
| | | домах способе формирования фонда капитального ремонта (далее – реестр) | |
| | | Информация о включении в реестр счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта | Подпункт 6.3. пункта 6 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информационное сообщение в адрес органа местного самоуправления, регионального оператора капитального ремонта о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта и (или) не реализовали его | Подпункт 6.4. пункта 6 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информационное сообщение в адрес владельца специального счета о необходимости информирования собственников помещений в многоквартирном доме о наличии задолженности по взносам на капитальный ремонт, о необходимости погашения такой задолженности в срок не более чем пять месяцев и о последствиях в связи с непогашением задолженности в установленный срок | Подпункт 6.5. пункта 6 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о поступлении в орган государственного жилищного надзора протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об избрании председателя совета многоквартирного дома | Пункт 7 главы 5 приказа Минстроя РФ |
| | | Информация о поступлении в орган государственного жилищного надзора протокола | Пункт 8 главы 5 приказа Минстроя РФ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|---|---|
| | | общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об определении администратора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | |
| 5. | Министерство топлива, энергетики и угольной промышленности Луганской Народной Республики | Информация об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома (в части газоснабжения и электроснабжения) | Пункт 7 части 1 статьи 6 Федерального закона; части 7 статьи 7 Федерального закона |
| | | Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения; | Пункт 11 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона |
| | | Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома | Пункт 31 части 1 статьи 6 Федерального закона |
| | | Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения в рамках полномочий | Пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 2 главы 4 приказа Минстроя РФ |