



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июля 2025 года № 287-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 29 марта 2019 года № 100-п «О порядке предоставления в аренду
неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся
к государственной собственности Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 16 декабря 2010 года № 225-оз «Об управлении и о распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 марта 2019 года № 100-п «О порядке предоставления в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слов «далее – объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии» дополнить словом «, реестр».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Действие Порядка распространяется на объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, включенные в реестр и являющиеся имуществом государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, либо которые закреплены за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления, за исключением объектов культурного наследия, относящихся к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».».

1.3. В пункте 3:

1.3.1. В абзаце первом слова «государственной власти», «и кадастровых» исключить.

1.3.2. Абзац второй после слов «от 27 ноября 2017 года № 466-п» дополнить словами «, Порядком».

1.4. Пункты 4 – 6 изложить в следующей редакции:

«4. С целью предоставления физическим и юридическим лицам в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, организатор аукциона не позднее чем за 4 месяца до предполагаемой даты проведения аукциона разрабатывает и направляет для согласования проект договора аренды, а также запрос об отнесении объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, в исполнительный орган Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющий сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – региональный орган охраны объектов культурного наследия).

5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в течение 1 месяца с даты поступления документов, определенных пунктом 4 Порядка:

5.1. Устанавливает наличие объекта, предоставляемого в аренду, в реестре.

В случае отсутствия такого объекта в реестре региональный орган охраны объектов культурного наследия информирует об этом организатора аукциона, который осуществляет дальнейшее проведение аукциона в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной

собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления».

5.2. В случае наличия объекта, определенного в подпункте 5.1 настоящего пункта, в реестре проверяет проект договора аренды на предмет соответствия его главе VIII Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), принимает приказ о согласовании (несогласовании) проекта договора аренды.

Основанием для принятия приказа о несогласовании проекта договора аренды является несоответствие его главе VIII Федерального закона.

5.3. Направляет организатору аукциона приказ, определенный подпунктом 5.2 настоящего пункта, акт (решение) об отнесении объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, а также архивную справку, содержащую в том числе сведения об истории строительства объекта культурного наследия и его конфессиональной принадлежности.

6. В случае отсутствия согласования, определенного подпунктом 5.2 пункта 5 Порядка, в течение срока, установленного абзацем первым пункта 5 Порядка, проект договора аренды считается согласованным региональным органом охраны объектов культурного наследия.».

1.5. Подпункт «а» пункта 8 после слов «Федерального закона» дополнить словами «, а также сведения о том, что соответствующий объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии, не относится к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

1.6. В подпункте «в» пункта 10 слова «органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия,» заменить словами «региональным органом охраны объектов культурного наследия».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Р.Н.Кухарук