



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 июня 2025 года

№ 337

г. Анадырь

**Об установлении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026-2028 годы**

В целях реализации части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 12 Закона Чукотского автономного округа от 21 октября 2013 года № 108-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чукотского автономного округа», Правительство Чукотского автономного округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1. Установить:**

1) Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026-2028 годы, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) Размеры предельной стоимости по дополнительным услугам и (или) работам по капитальному ремонту на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026-2028 годы, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа (Гридчин В.И.).

Председатель Правительства



В.Г. Кузнецов

**РАЗМЕРЫ**

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, которая может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026-2028 годы**

с учетом НДС, рублей

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Городской округ Анадырь							
1.1.	Городской округ	панельный	12 529	5 897 - невентилируемая	0	9 371 - невентилируемый	11 622
				11 433 - вентилируемая		19 333 - вентилируемый	
		блочный	13 102	5 897 - невентилируемая	0	9 371 - невентилируемый	12 155

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
				11 433 - вентилируемая		19 333 - вентилируемый	
2.	Анадырский муниципальный район						
2.1.	Поселок городского типа	панельный	12 801	6 026 - невентилируемая	4 316	9 574 - невентилируемый	11 877
				11 681 - вентилируемая		19 333 - вентилируемый	
		блочный	13 724	8 236- невентилируемая	4 316	9 574 - невентилируемый	12 732
				15 965 - вентилируемая		19 333 - вентилируемый	
		деревянный	12 874	11 744 - невентилируемая	0	9 575 - невентилируемый	11 943
				22 764 - вентилируемая		20 179 - вентилируемый	
		смешанный	12 559	11 457 - невентилируемая	0	9 394 - невентилируемый	11 648
				22 207- вентилируемая		20 179 - вентилируемый	
2.2.	Поселок сельского типа	панельный	13 645	12 709 - невентилируемая	4 900	10 206 - невентилируемый	12 658

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
				24 636 - вентилируемая		21 825 - вентилируемый	
		блочный	15 120	13 620 - невентилируемая	4 900	10 814 - невентилируемый	14 027
				26 402 - вентилируемая		21 825 - вентилируемый	
		деревянный	14 620	13 337 - невентилируемая	4 900	10 936 - невентилируемый	13 561
				25 852 - вентилируемая		21 825 - вентилируемый	
		смешанный	13 384	12 210 - невентилируемая	4 900	10 011 - невентилируемый	12 416
				23 668 - вентилируемая		21 825 - вентилируемый	
3.	Билибинский муниципальный район						
3.1.	Город	панельный	14 533	6 843 - невентилируемая	4 780	10 871 - невентилируемый	13 481
				13 265 - вентилируемая		25 523 - вентилируемый	
		блочный	15 201	6 843 - невентилируемая	4 780	10 871 - невентилируемый	14 102

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
				13 265 - вентилируемая		25 523 - вентилируемый	
				13 006 - невентилируемая		10 664 - невентилируемый	
		деревянный	14 257	25 210 - вентилируемая	0	25 523 - вентилируемый	13 222
				13 006 - невентилируемая		10 664 - невентилируемый	
		смешанный	14 257	25 210 - вентилируемая	0	25 523 - вентилируемый	13 222
				13 006 - невентилируемая		10 664 - невентилируемый	
3.2.	Поселок сельского типа	блочный	15 755	14 191 - невентилируемая	5 039	11 269 - невентилируемый	14 616
				27 505- вентилируемая		26 110 - вентилируемый	
		деревянный	15 026	13 708 - невентилируемая	0	11 239 - невентилируемый	13 936
				26 571 - вентилируемая		26 110 - вентилируемый	
		смешанный	15 026	13 708 - невентилируемая	0	11 239 - невентилируемый	13 936
				13 708 - невентилируемая		11 239 - невентилируемый	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
				26 571 - вентилируемая		26 110 - вентилируемый	
4.	Муниципальный округ Эгвекинот						
4.1.	Поселок городского типа	кирпичный	13 871	5 980 - невентилируемая	4 178	9 501 - невентилируемый	12 864
				11 591 - вентилируемая		20 305 - вентилируемый	
		панельный	13 880	6 535 - невентилируемая	4 178	10 382 - невентилируемый	12 879
				12 667 - вентилируемая		20 305 - вентилируемый	
		блочный	14 518	8 712 - невентилируемая	4 178	10 382 - невентилируемый	13 468
				16 887 - вентилируемая		20 305 - вентилируемый	
4.2.	Поселок сельского типа	панельный	13 880	12 283 - невентилируемая	0	10 382 - невентилируемый	12 879
				23 812 - вентилируемая		20 911 - вентилируемый	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
		блочный	14 657	13 200 - невентилируемая	4 609	10 480 - невентилируемый	13 596
				25 588 - вентилируемая		20 911 - вентилируемый	
		деревянный	13 747	12 541 - невентилируемая	0	10 479 - невентилируемый	12 752
				24 309 - вентилируемая		20 911 - вентилируемый	
5.	Провиденский муниципальный округ						
5.1.	Поселок городского типа	панельный	12 764	6 009 - невентилируемая	4 200	9 546 - невентилируемый	11 842
				11 650 - вентилируемая		20 470 - вентилируемый	
		блочный	13 349	6 009 - невентилируемая	4 200	9 546 - невентилируемый	12 384
				11 650 - вентилируемая		20 470 - вентилируемый	
		деревянный	12 521	11 422 - невентилируемая	0	9 366 - невентилируемый	11 615
				22 142 - вентилируемая		20 470 - вентилируемый	



№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
5.2.	Поселок сельского типа	панельный	13 355	12 581 - невентилируемая	0	9 990 - невентилируемый	12 391
				24 386 - вентилируемая		20 533 - вентилируемый	
		смешанный	14 018	12 784 - невентилируемая	0	10 480 - невентилируемый	12 998
				24 779 - вентилируемая		20 533 - вентилируемый	
6.	Муниципальный округ Певек						
6.1.	Город	панельный	13 613	6 409 - невентилируемая	0	10 180 - невентилируемый	12 628
				12 423 - вентилируемая		22 681 - вентилируемый	
		блочный	14 236	6 409 - невентилируемая	0	10 180 - невентилируемый	13 208
				12 423 - вентилируемая		22 681 - вентилируемый	
		деревянный	13 353	12 182 - невентилируемая	0	9 986 - невентилируемый	12 386
				23 612 - вентилируемая		22 681 - вентилируемый	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Ремонт внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения)	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6	7	8
6.2.	Поселок сельского типа	деревянный	14 648	13 362 - невентилируемая	0	10 956 - невентилируемый	13 588
				25 903 - вентилируемая		23 142 - вентилируемый	
7.	Чукотский муниципальный район						
7.1.	Поселок сельского типа	блочный	13 968	12 582 - невентилируемая	0	9 990- невентилируемый	12 959
				24 388- вентилируемая		21 229 - вентилируемый	
		деревянный	13 721	12 516 - невентилируемая	0	10 261- невентилируемый	12 726
				24 261 - вентилируемая		21 229 - вентилируемый	

**РАЗМЕРЫ**

**предельной стоимости по дополнительным услугам и (или) работам по капитальному ремонту на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 - 2028 годы**

с учетом НДС, рублей

<b>№ п/п</b>	<b>Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)</b>	<b>Тип конструкции жилых домов</b>	<b>Разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)</b>	<b>Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)</b>	<b>Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>1. Городской округ Анадырь</b>					
<b>1.1.</b>	<b>Городской округ</b>	панельный	2 002	1 362	
		блочный	2 049	1 362	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6
		деревянный	1 923	1 362	
2. Анадырский муниципальный район					
2.1.	Поселок городского типа	панельный	2 002	1 423	
		блочный	2 049	1 423	
		деревянный	1 923	1 423	
		смешанный	1 923	1 423	
2.2.	Поселок сельского типа	панельный	2 002	1 688	
		блочный	2 049	1 688	
		деревянный	1 923	1 688	
		смешанный	1 923	1 688	
3. Билибинский муниципальный район					
3.1.	Городское поселение	панельный	2 002	1 776	
		блочный	2 049	1 776	
		деревянный	1 923	1 776	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6
		смешанный	1 923	1 776	
3.2.	Сельское поселение	блочный	2 049	1 922	
		деревянный	1 923	1 922	
		смешанный	1 923	1 922	
		4. Муниципальный округ Эгвекинот			
4.1.	Поселок городского типа	кирпичный	2 095	1 397	
		панельный	2 002	1 397	
		блочный	2 049	1 397	
4.2.	Поселок сельского типа	панельный	2 002	1 622	
		блочный	2 049	1 622	
		деревянный	1 923	1 622	
5. Провиденский муниципальный округ					
5.1.	Поселок городского типа	панельный	2 002	1 410	В размере не более 2,14 процента от стоимости
		блочный	2 049	1 410	

№ п/п	Муниципальное образование (населенный пункт в границах муниципального образования)	Тип конструкции жилых домов	Разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6
		деревянный	1 923	1 410	услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
5.2.	Поселок сельского типа	панельный	2 002	1 476	
		смешанный	1 923	1 476	
6. Муниципальный округ Певек					
6.1.	Поселок городского типа	панельный	2 002	1 586	
		блочный	2 049	1 586	
		деревянный	1 923	1 586	
6.2.	Поселок сельского типа	деревянный	1 923	1 620	
7. Чукотский муниципальный район					
7.1.	Сельские поселения	блочный	2 049	1 489	
		деревянный	1 923	1 599	