



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июня 2018 г.

№ 573-П

г. Салехард

О внесении изменений в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 11 июня 2013 года № 444-П

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 11 июня 2013 года № 444-П «Об утверждении административных регламентов по предоставлению автономным учреждением Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации» государственных услуг «Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий» и «Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства».

Врио Губернатора
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 июня 2018 года № 573-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные
постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного
округа от 11 июня 2013 года № 444-П

1. В приложении № 1:

1.1. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Срок предоставления государственной услуги не должен превышать 60 дней с момента регистрации обращения заявителя (получения государственным учреждением), получения от заявителя документов и поступления сведений о внесении платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором. Указанный срок может быть продлен по заявлению заявителя не более чем на 30 дней в порядке, установленном договором.

8.1. В течение не более 45 дней проводится государственная экспертиза:

а) результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

б) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам;

в) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

8.2. В течение не более 40 дней проводится государственная экспертиза результатов инженерных изысканий в отношении объектов сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

8.3. В течение не более 30 календарных дней проводится государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства со следующими параметрами:

а) многоквартирный жилой дом выше 4 и ниже 14 этажей, общей площадью не менее 1000 и не более 10000 квадратных метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа;

б) осуществляется подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения

(водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения) и электрическим сетям (далее – сети). Не требуется подключение по индивидуальному тарифу. Не требуется реконструкция генерирующих мощностей или передающих сетей, протяженность строящихся сетей не превышает 100 метров и строительство сетей не влечет земельных споров о возможности прохода трасс;

в) земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирного жилого дома:

- соответствует требованиям размещенных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования генерального плана поселения, генерального плана городского округа в части установленных в нем границ и характеристик функциональных зон, правилам землепользования и застройки, а также обеспечен коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой в соответствии с утвержденными на основании генерального плана поселения, генерального плана городского округа программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программой комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа и имеет соответствующий вид разрешенного использования, границы земельного участка определены, проект планировки территории не требуется (требуется получение градостроительного плана земельного участка);

- соответствует требованиям генерального плана поселения, генерального плана городского округа, правил землепользования и застройки, имеет соответствующий вид разрешенного использования, границы земельного участка определены, проект планировки территории не требуется;

- находится в черте населенного пункта, входящего в одно из пяти муниципальных образований с наибольшей градостроительной активностью в регионе, и имеет подъездную дорогу;

- расположен за пределами охранных зон, особо охраняемых природных территорий, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

г) застройщик имеет надлежащим образом оформленные права на земельный участок на весь период строительства (собственность или аренда), не испытывает затруднений с финансированием проекта, влияющих на сроки его выполнения.»;

1.2. пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«- постановление Правительства автономного округа от 07 марта 2018 года № 233-П «О сокращении сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении «модельного объекта» (Красный Север, 16.03.2018, спецвыпуск № 18).»;

1.3. пункт 17 дополнить абзацем следующего содержания:

«С заявителя не взимается плата в случае внесения изменений в выданное по результатам предоставления государственной услуги заключение,

направленных на исправление ошибок, допущенных по вине учреждения и (или) должностного лица учреждения.»;

1.4. в пункте 53:

1.4.1. подпункт «д» дополнить словами «, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа»;

1.4.2. в подпункте «ж» слова «допущенных опечаток» заменить словами «допущенных ими опечаток»;

1.4.3. дополнить абзацами «з», «и» следующего содержания:

«з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

и) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа.».

2. В приложении № 2:

2.1. пункт 18 дополнить абзацем следующего содержания:

«С заявителя не взимается плата в случае внесения изменений в выданное по результатам предоставления государственной услуги заключение, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине учреждения и (или) должностного лица учреждения.»;

2.2. в пункте 49:

2.2.1. подпункт «д» дополнить словами «, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа»;

2.2.2. в подпункте «ж» слова «допущенных опечаток» заменить словами «допущенных ими опечаток»;

2.2.3. дополнить абзацами «з», «и» следующего содержания:

«з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

и) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа.».