



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2018 г.

№ 674-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые Административные регламенты департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственных услуг

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые Административные регламенты департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственных услуг.

2. Абзац первый подпункта 2.18 пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступает в силу с 11 июля 2018 года.

Врио Губернатора
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2018 года № 674-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые Административные регламенты
департамента государственного жилищного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению
государственных услуг

1. В Административном регламенте департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 марта 2015 года № 228-П:

1.1. пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения в выданный по результатам предоставления государственной услуги документ изменений, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине департамента и (или) должностного лица, плата с заявителя не взимается.»;

1.2. пункт 37 признать утратившим силу;

1.3. приложение № 1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2018 года № 674-П)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении лицензии

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой формы:

Адрес местонахождения юридического лица:

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (в случае, если имеется) _____

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): _____

серия _____ номер _____

выдан _____

(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя: _____

Контактные телефоны, e-mail (в случае, если имеется): _____

ОГРН _____ Данные документа, подтверждающего внесение сведений в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
серия _____ № _____

ИНН _____ Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе:
серия _____ № _____

Реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины: _____.

Адрес местонахождения органа, осуществившего государственную регистрацию: _____.

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной форме _____.

(да/нет)

Руководитель организации _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Индивидуальный предприниматель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП (при наличии печати)»;

1.4. приложение № 1-1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1-1

к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской

деятельности по управлению
многоквартирными домами»
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2018 года № 674-П)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении лицензии

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой формы:

Общество с ограниченной ответственностью «Север» (ООО «Север»).

Адрес местонахождения юридического лица:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия Иванов

Имя Иван

Отчество (в случае, если имеется) Иванович

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): паспорт
серия 7404 номер 630201

выдан 27.07.2013 Салехардским ГОВД Ямало-Ненецкого автономного округа
(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Контактные телефоны, e-mail (в случае, если имеется): +79003900000.

ОГРН 1158904000935

Данные документа, подтверждающего
внесение сведений в Единый
государственный реестр юридических лиц
(индивидуальных предпринимателей):
серия 89 № 89000950679

ИНН 8904078013

Данные документа о постановке
соискателя лицензии на учет в налоговом
органе:
серия 89 № 89000950694

Реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины: платежное поручение № 2 от 21.08.2015.

Адрес местонахождения органа, осуществившего государственную регистрацию: 629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 8.

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует пеня или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателем лицензии.

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной форме да.

(да/нет)

Руководитель организации

(подпись)

И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

Индивидуальный
предприниматель

(подпись)

И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

МП (при наличии печати);

1.5. в приложении № 2-1 к Административному регламенту слова «без ограничения срока действия» заменить словами «сроком на 5 лет»;

1.6. в приложении № 3-1 к Административному регламенту слова «без ограничения срока действия» заменить словами «сроком на 5 лет».

2. В Административном регламенте департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Внесение изменений в реестр лицензий Ямало-

Ненецкого автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 октября 2016 года № 985-П:

2.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями на предоставление государственной услуги являются лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – заявитель), их уполномоченные представители.»;

2.2. в абзаце втором пункта 5 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.3. в пункте 7:

2.3.1. в абзаце первом слова «осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня» заменить словами «не может превышать 10 рабочих дней с даты»;

2.3.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Изменение в реестр лицензий вносится департаментом с первого числа календарного месяца, следующего за датой, указанной в решении о внесении изменений в реестр лицензий, но не ранее срока, определенного в договоре управления многоквартирным домом и с которого юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – лицензиат), начинают осуществление деятельности по управлению указанным домом.»;

2.4. пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Для получения государственной услуги заявитель (его уполномоченный представитель) в течение 5 рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения договора управления многоквартирным домом представляет в департамент:

10.1. заявление о внесении изменений в реестр лицензий по форме согласно приложению № 1 (образец заполнения – приложение № 1-1) к настоящему Административному регламенту;

10.2. копию протокола и решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и заключении с ней договора управления многоквартирным домом либо об изменении способа управления многоквартирным домом или расторжении договора управления в случае проведения такого собрания, за исключением случая представления в департамент подлинников указанных документов в соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации;

10.3. копию протокола конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с которым управляющая организация определена победителем конкурса, либо копию протокола, в соответствии с которым управляющая организация определена единственным участником конкурса, в случае, если конкурс признан не состоявшимся в связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса (в случае проведения указанного конкурса);

10.4. копию договора управления, условия которого утверждены решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, или копию договора управления, заключенного с застройщиком в случаях, предусмотренных частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

10.5. копию акта приема-передачи технической документации и иных связанных с управлением таким домом документов, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, лицу, принявшему на себя обязательства по управлению многоквартирным домом, в случае подачи заявления об исключении многоквартирного дома из реестра лицензий;

10.6. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подачу заявления и документов, предусмотренных настоящим пунктом (в случае, если от имени заявителя обращается его уполномоченный представитель), оформленные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

10.7. опись представляемых документов с указанием наименования и реквизитов каждого документа и количества листов, подписанную заявителем (его уполномоченным представителем), по форме согласно приложению № 2 (образец заполнения – приложение № 2-1) к настоящему Административному регламенту;

10.8. копию заявления одной из сторон договора управления многоквартирным домом в случае прекращения договора управления многоквартирным домом в связи с окончанием срока его действия;

10.9. копию договора управления многоквартирным домом, подписанного управляющей организацией, определенной победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации;

10.10. в случае реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, осуществляющему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – лицензиат) юридического лица или юридических лиц, управляющего или управляющих многоквартирным домом или домами (далее – присоединяемые лица):

- копию листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме присоединения к лицензиату присоединяемых лиц;

- копии решений общих собраний участников (акционеров) лицензиата и присоединяемых лиц о реорганизации в форме присоединения, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников

имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме присоединения;

- копию передаточного акта между присоединяемыми лицами и лицензиатом;

10.11. в случае реорганизации в форме преобразования лицензиата:

- копию листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме преобразования;

- копии решений общих собраний участников (акционеров) лицензиата о реорганизации в форме преобразования, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме преобразования;

10.12. в случае реорганизации в форме слияния юридических лиц, управляющих многоквартирным домом или домами (далее – реорганизованные юридические лица):

- копию листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме слияния;

- копии решений общих собраний участников (акционеров) реорганизованных юридических лиц о реорганизации в форме слияния, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме слияния;

- копию передаточного акта между реорганизованными юридическими лицами и юридическим лицом, создаваемым в результате слияния;

- справку с данными о реорганизованных юридических лицах (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами) на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц, заверенная правопреемником.

Копии представляемых с заявлением документов должны быть прошиты и надлежащим образом заверены уполномоченным должностным лицом заявителя.»;

2.5. в пункте 11:

2.5.1. в абзаце первом слово «лицензиатом» заменить словом «заявителем»;

2.5.2. в абзаце втором слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.6. в пункте 13:

2.6.1. подпункт 13.1 изложить в следующей редакции:

«13.1. несоответствие заявления и документов условиям, установленным подпунктами 28.2, 28.3 пункта 28 настоящего Административного регламента.»;

2.6.2. дополнить подпунктом 13.3 следующего содержания:

«13.3. поступление в департамент заявления о внесении изменений в реестр лицензий в связи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением способа управления многоквартирным домом при отсутствии заявления о прекращении, расторжении договора управления данным многоквартирным домом от иного заявителя;»;

2.7. в пункте 14:

2.7.1. в абзаце первом после слова «заявления» дополнить словами «и документов»;

2.7.2. в подпункте 14.1:

2.7.2.1. в абзаце первом слова «установленным пунктом 10, подпунктом 28.5» заменить словами «установленным подпунктами 28.1, 28.5 28.7»;

2.7.2.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Отсутствие в заявлении данных об адресе заявителя для направления копии решения департамента не является основанием для отказа во внесении изменений в реестр лицензий;»;

2.7.3. подпункт 14.2 изложить в следующей редакции:

«14.2. несоответствие заявления и документов требованиям, установленным подпунктами 28.2, 28.3 пункта 28 настоящего Административного регламента, выявленное департаментом по результатам проверки, проведенной в соответствии с пунктом 31 настоящего Административного регламента.

Решение об отказе во внесении изменений в реестр должно содержать мотивированное обоснование принятия такого решения.»;

2.8. в пункте 19:

2.8.1. в подпункте 19.2:

2.8.1.1. в абзаце первом слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.8.1.2. в абзаце втором слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.8.1.3. в абзаце третьем слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.8.2. в абзаце четвертом подпункта 19.3 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.8.3. в абзаце первом подпункта 19.4 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.9. в пункте 20:

2.9.1. в подпункте 20.1 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.9.2. в подпункте 20.3 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.10. в графе 2 таблицы пункта 21:

2.10.1. в пункте 1 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

- 2.10.2. в пункте 2 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;
- 2.10.3. в пункте 7 слово «лицензиатами» заменить словом «заявителями»;
- 2.10.4. в пункте 8 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;
- 2.10.5. в пункте 9 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;
- 2.10.6. в пункте 12 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;
- 2.11. в абзаце пятом пункта 24 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;
- 2.12. абзац второй пункта 25 изложить в следующей редакции:
«Заявление и документы о предоставлении государственной услуги могут быть представлены заявителем (его уполномоченным представителем) в департамент непосредственно или почтовым отправлением. Заявление может быть подано посредством Регионального портала и/или Единого портала с момента реализации технической возможности.»;
- 2.13. в пункте 28:
- 2.13.1. подпункт 28.2 дополнить словами «, и документов, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента»;
- 2.13.2. подпункт 28.3 изложить в следующей редакции:
«28.3. отсутствия противоречий сведений, представленных заявителем, сведениям, содержащимся в реестре лицензий на момент рассмотрения заявления»;
- 2.13.3. подпункт 28.5 изложить в следующей редакции:
«28.5. выполнения заявителем требования, установленного частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе в случае наличия данной обязанности у заявителя»;
- 2.13.4. дополнить подпунктами 28.6, 28.7 следующего содержания:
«28.6. отсутствия вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;
- 28.7. отсутствия признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким многоквартирным домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;
- 2.14. в пункте 29:
- 2.14.1. в абзаце первом слово «лицензиатом» заменить словом «заявителем»;
- 2.14.2. в подпункте 29.2 после слова «заявления» дополнить словами «и документов»;
- 2.15. в пункте 30:

2.15.1. в абзаце первом слова «не позднее 10 рабочих дней с даты поступления заявления лицензиата» заменить словами «не может превышать 10 рабочих дней с даты поступления заявления и документов»;

2.15.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Копия решения, принятого по итогам проверки заявления и документов, представленных заявителем (его уполномоченным представителем), в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю по адресу, указанному им в заявлении.»;

2.16. в пункте 31:

2.16.1. подпункт 31.2 изложить в следующей редакции:

«31.2. в случае поступления в департамент в течение срока, указанного в абзаце первом пункта 7 настоящего Административного регламента, заявления от другого заявителя, содержащего сведения в отношении того же многоквартирного дома, запрашивает необходимые материалы и информацию у обоих заявителей.»;

2.16.2. дополнить подпунктом 31.3 следующего содержания:

«31.3. в случае поступления в департамент заявления о внесении изменений в реестр лицензий в связи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением способа управления многоквартирным домом при отсутствии заявления о прекращении, расторжении договора управления данным многоквартирным домом от иного заявителя проводит проверку полученного заявления и документов, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента.»;

2.17. в пункте 32 слово «лицензиата» заменить словами «каждого заявителя»;

2.18. пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. В случае принятия решения о внесении изменений в реестр лицензий соответствующие изменения перечня и сведений о многоквартирных домах, которые содержатся в реестре, вносятся департаментом с первого числа календарного месяца, следующего за датой, указанной в соответствующем решении, но не ранее срока, определенного в договоре управления многоквартирным домом и с которого лицензиат начинает осуществление деятельности по управлению указанным домом.»;

2.19. дополнить пунктами 33-1, 33-2 следующего содержания:

«33-1. В случае непредставления лицензиатом указанных в части 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации сведений о прекращении, расторжении договора управления многоквартирным домом в порядке и в сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, департамент вносит изменения в реестр лицензий о включении сведений о многоквартирном доме в данный реестр и (или) об исключении из данного реестра таких сведений по результатам внеплановой проверки, основанием для проведения которой является

поступление сведений от иного лицензиата в связи с прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом и заключением такого договора управления с иным лицензиатом. Положения настоящего подпункта распространяются также на случаи изменения способа управления многоквартирным домом и представления в связи с этим в департамент сведений, указанных в частях 6, 7 статьи 110, частях 7, 8 статьи 135 Жилищного кодекса Российской Федерации.

33-2. В случае признания судом недействительным решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе управляющей организации или об изменении способа управления многоквартирным домом, которое послужило основанием для направления в департамент сведений, указанных в части 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, изменения в реестр лицензий вносятся департаментом на основании вступившего в законную силу решения суда о признании соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме недействительным не ранее даты вступления в силу такого решения суда.»;

2.20. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. После устранения лицензиатом выявленных нарушений условий, установленных подпунктами 28.1, 28.5 – 28.7 пункта 28 настоящего Административного регламента, послуживших основаниями отказа во внесении изменений в реестр лицензий и возврате заявления и документов, повторное обращение лицензиата с заявлением о внесении изменений в реестр лицензий осуществляется в общем порядке.»;

2.21. в пункте 38:

2.21.1. в абзаце первом слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.21.2. в абзаце втором слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.22. в пункте 41 слово «лицензиат» заменить словом «заявитель»;

2.23. пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Жалоба заявителя на нарушение порядка предоставления государственной услуги подается в департамент в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде.»;

2.24. подпункт 43.4 пункта 43 изложить в следующей редакции:

«43.4. доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) департамента, его должностного лица либо гражданского служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.»;

2.25. в пункте 44:

2.25.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«44. В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего

полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена»;

2.25.2. в подпункте 44.2 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.25.3. в подпункте 44.3 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.26. в пункте 45:

2.26.1. в абзаце первом слово «лицензиат» заменить словом «заявитель»;

2.26.2. в абзаце втором слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.26.3. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации. По просьбе заявителя лицо, принявшее жалобу, обязано удостоверить своей подписью на копии жалобы факт ее приема с указанием даты, занимаемой должности, фамилии и инициалов.»;

2.27. в пункте 46 слово «лицензиатом» заменить словом «заявителем»;

2.28. абзац первый пункта 49 изложить в следующей редакции:

«49. В случае если жалоба подана заявителем в орган, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе в соответствии с требованиями пункта 48 настоящего Административного регламента, в течение 3 рабочих дней со дня ее регистрации указанный орган направляет жалобу в уполномоченный на ее рассмотрение орган и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.»;

2.29. в пункте 50 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.30. пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

51.1. нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

51.2. нарушение срока предоставления государственной услуги;

51.3. требование представления заявителем документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги;

51.4. отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги;

51.5. отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа;

51.6. требование внесения заявителем при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации;

51.7. отказ департамента, его должностного лица в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

51.8. нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

51.9. приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами автономного округа.»;

2.31. в пункте 54:

2.31.1. в подпункте 54.2 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.31.2. в подпункте 54.3 слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.32. в пункте 55:

2.32.1. в абзаце втором слово «лицензиатов» заменить словом «заявителей»;

2.32.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«После регистрации жалобы, поступившей в письменной форме или электронном виде, заявителю направляется уведомление о принятии жалобы с указанием даты ее принятия, сообщается присвоенный жалобе регистрационный номер и телефон, по которому заявитель сможет узнать информацию о рассмотрении жалобы.»;

2.33. абзац второй пункта 55-1 изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.»;

2.34. в абзаце втором пункта 56 слово «лицензиату» заменить словом «заявителю»;

2.35. в абзаце первом пункта 57 слово «лицензиату» заменить словом «заявителю»;

2.36. в подпункте 58.3 пункта 58 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.37. в абзаце втором пункта 59 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.38. в подпункте 60.3 пункта 60 слово «лицензиата» заменить словом «заявителя»;

2.39. в пункте 61 слово «лицензиату» заменить словом «заявителю»;

2.40. в пункте 62:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								расторжения договора управления МКД

* Указываются в случае наличия таковых.

Данные о заявителе

(наименование заявителя)

(идентификационный номер налогоплательщика)

(номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

Данные о лицензиате

(наименование лицензиата)

(идентификационный номер налогоплательщика)

(номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

Данные о реорганизации лицензиата

(в случаях реорганизации лицензиата в форме

присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами); реорганизации лицензиата в форме преобразования; реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом (домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизуемых юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности)

(адрес заявителя для направления копии решения)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

(при наличии печати)»;

2.43. приложение № 1-1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

Приложение № 1-1

к Административному регламенту
департамента государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Внесение изменений в реестр лицензий
Ямало-Ненецкого автономного округа
на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»
(в редакции постановления Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2018 года № 674-П)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого
автономного округа на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

В соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами путем включения (или) исключения многоквартирного(ых) дома(ов):

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)						Договор управле- ния МКД (рекви- зиты договора управле- ния МКД)	Основа- ния заключе- ния, прекра- щения или растор- жения договора управле- ния МКД
	муници- пальное образова- ние	населен- ный пункт	улица	номер МКД	корпус МКД*	стро- ение МКД*		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								

* Указываются в случае наличия таковых.

Данные о заявителе
общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Салют»
(наименование заявителя)

8999999999

(идентификационный номер налогоплательщика)

089-009999

(номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

Данные о лицензиате

отсутствует необходимость заполнения
(наименование лицензиата)

(идентификационный номер налогоплательщика)

(номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

Данные о реорганизации лицензиата

отсутствуют

(в форме присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами); реорганизации лицензиата в форме преобразования; реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом (домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности)

629008, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Московская, д. 35
(адрес заявителя для направления копии решения)

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

МП

(при наличии печати)»;

2.44. в приложении № 3 к Административному регламенту слово «лицензиату» заменить словом «заявителю»;

2.45. приложение № 4 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4

к Административному регламенту
департамента государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Внесение изменений в реестр лицензий
Ямало-Ненецкого автономного округа
на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2018 года № 674-П)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по итогам проверки заявления о внесении изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов

Наименование заявителя	Пункт 28 Административного регламента департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Внесение изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа на осуществление
------------------------	---

	предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Административный регламент)					
	под- пункт 28.1 пункта 28 Адми- нистратив- ного регламента	под- пункт 28.2 пункта 28 Адми- нистратив- ного регламента	под- пункт 28.3 пункта 28 Адми- нистратив- ного регламента	под- пункт 28.5 пункта 28 Адми- нистратив- ного регламента	под- пункт 28.6 пункта 28 Адми- нистра- тивного регла- мента	под- пункт 28.7 пункта 28 Адми- нистра- тивного регла- мента
1	2	3	4	5	6	7

По итогам проверки заявления и документов на предмет соблюдения условий, изложенных в пункте 28 Административного регламента, предлагается принять решение о

- а) о внесении изменений в реестр лицензий;
- б) об отказе во внесении изменений в реестр лицензий и возврате заявления и документов;
- в) о приостановлении рассмотрения заявления.

(подпись)

(Ф.И.О. должностного лица).