



# ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

## ЗАКОН

**О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа  
«Об организации проведения капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Принят Законодательным Собранием  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
21 марта 2019 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 марта 2014 года № 11-ЗАО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» следующие изменения:

1) часть 3.1 статьи 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Указанная информация должна содержать:

адрес многоквартирного дома, включенного в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

сведения о сроках наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт;

перечень способов формирования фонда капитального ремонта;

сведения о сроках принятия решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирном доме;

порядок принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта, перечень вопросов, решения по которым должны быть приняты одновременно с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта;

порядок реализации решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта;

информация о последствиях непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме в установленный срок решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.»;

2) в статье 21:

а) в пункте 6 части 1 слова «электрической энергии,» исключить;

б) в части 3 слово «финансируемых» заменить словами «которые могут финансироваться»;

3) статью 29 дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Расчет стоимости выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется исходя из сметной стоимости капитального ремонта с учетом индекса договорной цены, рассчитанного в соответствии с правилами определения стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств окружного бюджета, установленными постановлением Правительства автономного округа.».

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта «а» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Подпункт «а» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 01 июля 2020 года.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард  
25 марта 2019 года  
№ 16-ЗАО