



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 апреля 2019 г.

№ 342-П

г. Салехард

О внесении изменений в государственную программу Ямало-Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения на 2014 – 2025 годы»

В целях повышения эффективной реализации государственной программы Ямало-Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения на 2014 – 2025 годы» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Ямало-Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения на 2014 – 2025 годы», утверждённую постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1099-П.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, в части объёмов финансового обеспечения и целевых показателей государственной программы на 2018 год распространяется на правоотношения, возникшие с 20 декабря 2018 года; а в части объёмов финансового обеспечения и целевых показателей государственной программы на 2019 год распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 апреля 2019 года № 342-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в государственную программу Ямало-Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения на 2014 – 2025 годы»

1. В паспорте Государственной программы:

1.1. позицию, касающуюся показателей Государственной программы, изложить в следующей редакции:

«

Показатели Государственной программы	- уровень обеспеченности населения жильём; - общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, в среднем на одного жителя Ямало-Ненецкого автономного округа; - коэффициент доступности жилья для населения
--------------------------------------	---

»;

1.2. позицию, касающуюся финансового обеспечения Государственной программы, изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение Государственной программы (тыс. руб.)	
Общий объем финансирования – 135 484 012 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 57 267; - средства внебюджетных источников (собственные и заемные средства граждан) – 1 666 896; - средства внебюджетных источников (средства ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ») – 20 762)	Объем финансирования Государственной программы, утвержденный законом об окружном бюджете/планируемый к утверждению, – 133 739 087 (в том числе средства федерального бюджета – 313 078)
2014 год – 20 778 157 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 57 267; - средства внебюджетных источников (собственные и заемные средства граждан) – 1 666 896;	2014 год – 19 033 232 (в том числе средства федерального бюджета – 66 473)

- средства внебюджетных источников (средства ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ») – 20 762)		
2015 год – 5 140 499 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2015 год – 5 140 499 (в том числе средства федерального бюджета – 64 553)	
2016 год – 11 040 751 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2016 год – 11 040 751 (в том числе средства федерального бюджета – 48 272)	
2017 год – 16 824 811 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2017 год – 16 824 811 (в том числе средства федерального бюджета – 31 898)	
2018 год – 12 639 639 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2018 год – 12 639 639 (в том числе средства федерального бюджета – 38 157)	
2019 год – 9 386 121 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2019 год – 9 386 121 (в том числе средства федерального бюджета – 23 992)	
2020 год – 8 141 427 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2020 год – 8 141 427 (в том числе средства федерального бюджета – 19 899)	
2021 год – 11 312 395 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2021 год – 11 312 395 (в том числе средства федерального бюджета – 19 834)	
2022 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2022 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2023 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2023 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2024 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2024 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2025 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2025 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	

»;

1.3. в абзаце одиннадцатом позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации Государственной программы, цифры «38 252» заменить цифрами «45 900».

2. В разделе I:

2.1. абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, а также Стратегией социально-экономического развития Ямало-Ненецкого автономного округа до 2020 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания автономного округа от 14 декабря 2011 года № 839 определены цели и приоритеты государственной политики в жилищной сфере.»;

2.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«В рамках Указа № 204 утверждены федеральные и региональные проекты «Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», направленные на достижение задач мероприятий национального проекта «Жилье и городская среда».

Сведения о целях и показателях региональных проектов «Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» приведены в приложении № 3 к настоящей Государственной программе.».

3. Раздел II изложить в следующей редакции:

II. Структура Государственной программы

Для достижения заявленной цели и решения поставленных задач Государственной программы предусмотрена реализация трех подпрограмм, в том числе:

- Подпрограмма 1 «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

- Подпрограмма 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»;

- Подпрограмма 3 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей».

Предусмотренные в рамках подпрограмм цели, задачи и мероприятия охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений развития

жилищной сферы и в максимальной степени будут способствовать достижению целей и конечных результатов Государственной программы.

Структура Государственной программы и затраты на реализацию мероприятий Государственной программы приведены в таблице 1.

Детализированный перечень мероприятий подпрограмм Государственной программы на 2014 год отражен в приложении № 2 к настоящей Государственной программе.

Детализированный перечень мероприятий подпрограмм Государственной программы на 2015 год утвержден постановлением Правительства автономного округа от 29 декабря 2014 года № 1109-П.

Перечень мероприятий в области жилищной политики на 2016 год утвержден постановлением Правительства автономного округа от 19 января 2016 года № 11-П.

Детализированный перечень мероприятий подпрограмм Государственной программы на 2017 год утвержден постановлением Правительства автономного округа от 29 декабря 2016 года № 1234-П.

Детализированный перечень мероприятий подпрограмм Государственной программы на 2018 год утвержден постановлением Правительства автономного округа от 20 декабря 2017 года № 1319-П.

Детализированный перечень мероприятий подпрограмм Государственной программы на 2019 год утвержден постановлением Правительства автономного округа от 26 декабря 2018 года № 1398-П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Средства окружного бюджета	8 422	8 422											
3.	Подпрограмма 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» - всего	3 951 397	439 923	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	3 951 397	439 923	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
	Средства окружного бюджета	3 936 704	425 230	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
	Средства бюджетов муниципальных образований	14 693	14 693											
4.	Подпрограмма 3 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей» - всего	2 368 801	371 236	293 444	364 253	283 357	392 033	292 434	201 536	170 508				
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	2 368 801	371 236	293 444	364 253	283 357	392 033	292 434	201 536	170 508				
	Средства окружного бюджета	2 360 245	362 680	293 444	364 253	283 357	392 033	292 434	201 536	170 508				
	Средства бюджетов муниципальных образований	8 556	8 556											

4. Раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Перечень показателей Государственной программы

Сведения о показателях Государственной программы приведены в приложении N 1 к настоящей Государственной программе.

Методика по расчету показателей Государственной программы

Таблица 1.1

Уровень обеспеченности населения жильем		
Единица измерения	Кв. м на 1 человека	
Определение показателя	Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя автономного округа на конец год	
Алгоритм формирования показателя	$ОЖ = \frac{ПЛОЩ}{НАС}$	
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
Уровень обеспеченности населения жильем в автономном округе	ОЖ	Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Общая площадь жилищного фонда в автономном округе на конец года	ПЛОЩ	
Общая численность населения в автономном округе на конец года	НАС	
Источник информации для расчета (определения) показателя	Органы местного самоуправления (отчеты установленной формы), Федеральная служба государственной статистики	

Таблица 1.2

Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, в среднем на одного жителя автономного округа	
Единица измерения	Кв. м на 1 человека
Определение показателя	Общая площадь жилых помещений, введенная в действие, в среднем на одного жителя автономного округа

Алгоритм формирования показателя	$P_6 = \frac{ВВОД}{НАС}$	
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, в среднем на одного жителя автономного округа	Пв	Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Годовой объем ввода жилья	ВВОД	
Общая численность населения в автономном округе на конец года	НАС	
Источник информации для расчета (определения) показателя	Органы местного самоуправления (отчеты установленной формы), Федеральная служба государственной статистики	

Таблица 1.3

Коэффициент доступности жилья для населения		
Единица измерения	Лет	
Определение показателя	Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи	
Алгоритм формирования показателя	$K_{дж} = \frac{С \times П}{Д \times С_c}$	
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья (информация Федеральной службы государственной статистики), рублей	С	Уменьшение значения показателя является положительной динамикой, увеличение – отрицательной
Общая площадь квартиры (стандартная квартира общей площадью 54 кв. метра)	П	
Среднедушевые денежные доходы (информация	Д	

Федеральной службы государственной статистики), рублей		
Состав семьи (человек)	C_c	
Источник информации для расчета (определения) показателя	Федеральная служба государственной статистики	

».

5. В абзаце четвертом раздела V цифры «38 252» заменить цифрами «45 900».

6. В подпрограмме 1 «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Подпрограмма 1):

6.1. в паспорте Подпрограммы 1:

6.1.1. позицию, касающуюся показателей Подпрограммы 1, изложить в следующей редакции:

«

Показатели Подпрограммы 1	<p>1. Количество семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий, по всем категориям граждан – участников Подпрограммы 1, в том числе:</p> <p>1.1. детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и лица из их числа), в т.ч.:</p> <p>1.1.1. численность детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году;</p> <p>1.2. реабилитированных граждан;</p> <p>1.3. граждан из числа коренных малочисленных народов Севера;</p> <p>1.4. граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания;</p> <p>1.5. молодых семей;</p> <p>1.5-1. количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты;</p> <p>1.6. индивидуальных застройщиков;</p> <p>1.7. многодетных семей;</p> <p>1.8. государственных гражданских служащих автономного округа;</p> <p>1.9. ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;</p>
---------------------------	---

	<p>1.9-1. ветеранов, инвалидов боевых действий, а также членов семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий;</p> <p>1.9-2. инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;</p> <p>1.10. граждан, выезжающих из автономного округа в районы с благоприятными климатическими условиями (далее – выезжающие граждане);</p> <p>1.11. работников бюджетных и иных учреждений, расположенных на территории автономного округа;</p> <p>1.12. ветеранов Великой Отечественной войны;</p> <p>1.13. граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (далее – уволенные военнослужащие);</p> <p>1.14. граждан – участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом;</p> <p>1.15. граждан, имеющих трех и более детей, которым предоставлены социальные выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;</p> <p>1.16. граждан, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории автономного округа и чьи права нарушены (далее – обманутые дольщики);</p> <p>1.17. граждан, получивших ипотечный заем по сниженной процентной ставке;</p> <p>1.18. работники бюджетной сферы.</p> <p>4. Численность детей-сирот и лиц из их числа, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года</p>
--	---

6.1.2. позицию, касающуюся мероприятий Подпрограммы 1, изложить в следующей редакции:

«

Мероприятия Подпрограммы 1	<p>основные мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. 2. Строительство (реконструкция) объектов. 3. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания. 4. Повышение доступности жилья. 5. Региональный проект «Жилье». 6. Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»
----------------------------	--

»;

	мероприятия, реализуемые за счет обеспечивающей подпрограммы, отсутствуют
--	---

»;

6.1.3. позицию, касающуюся финансового обеспечения Подпрограммы 1, изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение Подпрограммы 1 (тыс. руб.)		
Общий объем финансирования – 129 163 814 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 34 018; - средства внебюджетных источников (собственные и заемные средства граждан) – 1 666 896; - средства внебюджетных источников (средства ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ») – 20 762)	Объем финансирования Подпрограммы 1, утвержденный законом об окружном бюджете/планируемый к утверждению, – 127 442 138 (в том числе средства федерального бюджета – 313 078)	
2014 год – 19 966 998 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 34 018; - средства внебюджетных источников (собственные и заемные средства граждан) – 1 666 896; - средства внебюджетных источников (средства ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ») – 20 762)	2014 год – 18 245 322 (в том числе средства федерального бюджета – 66 473)	
2015 год – 4 594 951 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2015 год – 4 594 951 (в том числе средства федерального бюджета – 64 553)	
2016 год – 10 451 019 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2016 год – 10 451 019 (в том числе средства федерального бюджета – 48 272)	
2017 год – 16 147 007 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2017 год – 16 147 007 (в том числе средства федерального бюджета – 31 898)	
2018 год – 11 530 138	2018 год – 11 530 138	

(в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	(в том числе средства федерального бюджета – 38 157)	
2019 год – 8 719 083 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2019 год – 8 719 083 (в том числе средства федерального бюджета – 23 992)	
2020 год – 7 459 519 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2020 год – 7 459 519 (в том числе средства федерального бюджета – 19 899)	
2021 год – 10 074 887 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2021 год – 10 074 887 (в том числе средства федерального бюджета – 19 834)	
2022 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2022 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2023 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2023 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2024 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2024 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2025 год – 10 055 053 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2025 год – 10 055 053 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	

»;

6.1.4. в абзаце первом позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации Подпрограммы 1, цифры «38 252» заменить цифрами «45 900»;

6.2. подраздел 4 раздела I изложить в следующей редакции:

«4. Развитие ипотечного кредитования

В 2011 году около 18% всех сделок на рынке жилья совершалось с использованием ипотечных кредитов, по итогам 2012 года доля ипотеки в сделках с жильем превысила 20%.

Динамика процентных ставок в России определялась в основном внешними факторами. По итогам 2008 года средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам, выданным в рублях, составляла 12,9%. В 2009 году под

действием мирового финансового кризиса она резко выросла и составила 14,3%. В 2010 – 2011 годах рынок активно восстанавливался. По итогам 2011 года средняя ставка по выданным ипотечным кредитам опустилась до уровня 11,9%, а объем выдаваемых ипотечных кредитов превысил докризисный уровень и в автономном округе составил 6,031 млрд рублей.

В целом система ипотечного жилищного кредитования развивается на территории автономного округа с 2003 года, когда было подписано Соглашение о сотрудничестве по развитию системы долгосрочного ипотечного жилищного кредитования с АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (в настоящее время – АО «ДОМ.РФ»), целью которого являлась интеграция автономного округа в единую общероссийскую систему ипотечного кредитования, предоставление ипотечных кредитов жителям автономного округа через сеть уполномоченных кредитных организаций с последующим их рефинансированием, АО «ДОМ.РФ» и был создан региональный оператор АО «Ямальская ипотечная компания».

В 2011 году между Правительством автономного округа и АО «ДОМ.РФ» заключено Соглашение по формированию на территории автономного округа маневренного жилищного фонда в целях обеспечения поддержки заемщиков, лишившихся единственного жилья в результате продажи предмета залога. Финансирование строительства жилых помещений маневренного фонда осуществляется в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа. Жилые помещения маневренного фонда при необходимости будут предоставляться гражданам из государственного жилищного фонда автономного округа по договорам найма.

Распоряжением Правительства автономного округа от 24 мая 2018 года № 323-РП «О расторжении Соглашения об обеспечении права граждан на реструктуризацию долга по ипотечному кредиту, об обеспечении права граждан, утративших право проживания в жилье в результате обращения взыскания на это жилье, на жилище, о мерах по повышению финансовой грамотности населения» Соглашение об обеспечении права граждан на реструктуризацию долга по ипотечному кредиту, об обеспечении права граждан, утративших право проживания в жилье в результате обращения взыскания на это жилье, на жилище, о мерах по повышению финансовой грамотности населения расторгнуто в связи с его неактуальностью. Мероприятия, предусмотренные в данном соглашении, осуществляются в рамках действующего законодательства.

С целью создания дополнительного механизма для развития системы ипотечного жилищного кредитования в автономном округе действует порядок оказания финансовой поддержки для улучшения жилищных условий ямальцев, работающих в организациях бюджетной сферы – учреждениях образования, медицины, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты, федеральных государственных учреждениях, государственных учреждениях автономного округа, муниципальных учреждениях (за исключением работников органов государственной власти автономного округа и органов

местного самоуправления), некоммерческих организациях, учредителями которых является автономный округ, зарегистрированных в установленном порядке на территории автономного округа. Финансовую помощь для улучшения жилищных условий указанной категории граждан оказывает с 2012 года ФЖС ЯНАО. За период 2012 – 2013 годов с помощью оказания мер финансовой помощи улучшили жилищные условия 446 семей работников бюджетной сферы.»;

6.3. раздел II изложить в следующей редакции:

«II. Перечень мероприятий Подпрограммы 1

Цели Подпрограммы 1:

- стимулирование спроса на рынке доступного жилья, создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования и деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования для обеспечения повышения доступности жилья;

- выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством автономного округа.

Задачи Подпрограммы 1:

первая задача – выполнение государственных обязательств перед отдельными категориями граждан;

вторая задача – переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания;

третья задача – улучшение жилищных условий молодых семей, многодетных семей, работников бюджетных и иных учреждений, формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан;

четвертая задача – повышение доступности жилья и увеличение предложений на рынке жилья путем развития новых форм участников рынка жилья.

Мероприятия, направленные на решение задач Подпрограммы 1.

Мероприятия первой задачи:

Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

Мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданам из числа ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, за счёт субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Мероприятие 1.3. Предоставление жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство

жилого помещения гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета.

Мероприятия 1.2, 1.3 реализуются за счет средств федерального бюджета, которые поступают в виде субвенций в бюджет автономного округа на реализацию переданных полномочий по обеспечению жильем указанных категорий граждан.

Основное мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов».

Мероприятие 2.1. Строительство жилья для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа.

Учитывая проблемы, связанные с осуществлением государственных закупок на приобретение квартир для детей-сирот и лиц из их числа в отдельных муниципальных образованиях (неоднократное признание торгов не состоявшимися по причине отсутствия заявок от застройщиков и продавцов), Правительством автономного округа принято решение о расширении возможных способов формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа. Указанные направления нашли свое отражение в Законе автономного округа от 13 июля 2014 года № 64-ЗАО «О внесении изменений в Закон автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе». В соответствии с указанными изменениями в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа будет запланировано строительство жилых домов для детей-сирот в отдельных населенных пунктах автономного округа, где отсутствуют предложения на рынке жилья.

Основное мероприятие 4 «Повышение доступности жилья».

Мероприятие 4.5. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам Великой Отечественной войны.

Мероприятие 4.5 осуществляется в рамках софинансирования расходных обязательств Российской Федерации по обеспечению жильем указанной категории граждан в соответствии со статьей 30 Закона автономного округа N 36-ЗАО.

Мероприятие 4.10. Предоставление жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений государственным гражданским служащим автономного округа.

Мероприятие 4.10 реализуется в соответствии со статьей 45-1 Закона автономного округа от 29 марта 2005 года № 26-ЗАО «О государственной гражданской службе Ямало-Ненецкого автономного округа», которой закреплено право на получение гражданскими служащими жилищной субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений один раз за весь период гражданской службы.

Мероприятие 4.11. Предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера.

Мероприятие 4.11 реализуется в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 10 июня 2014 года № 451-П

«Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера» как альтернативная форма обеспечения жилыми помещениями взамен приобретения жилых помещений для данной категории в собственность автономного округа.

Мероприятие 4.12. Предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений реабилитированным гражданам.

Мероприятие 4.12 реализуется в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 13 октября 2014 года № 827-П «О порядке предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, и внесении изменений в Порядок утверждения списка граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и списка реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» как альтернативная форма обеспечения жилыми помещениями взамен приобретения жилых помещений для данной категории в собственность автономного округа.

Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье».

Мероприятие F1.1. Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа.

При реализации мероприятия F.1 ответственным исполнителем Подпрограммы 1 ежегодно будет определяться номенклатура жилых помещений, необходимых для предоставления гражданам из числа детей-сирот и лиц из их числа на планируемый год.

При необходимости, учитывая транспортную отдаленность населенных пунктов автономного округа от места нахождения ответственного исполнителя, сформированная номенклатура жилых помещений будет передаваться в уполномоченную организацию, определенную по результатам закупки для обеспечения государственных нужд агентских услуг по совершению юридических и иных действий, направленных на приемку и оформление в собственность автономного округа жилых помещений, приобретенных на основании государственных контрактов, или оказывающую такие услуги безвозмездно на основании договора.

Приобретенные жилые помещения будут предоставляться детям-сиротам и лицам из их числа на условиях договора найма специализированного жилого помещения.

Жилые помещения, приобретенные в собственность автономного округа и оставшиеся не востребованными ввиду изменения законодательства автономного округа и Российской Федерации либо ввиду других обстоятельств, могут быть перераспределены департаментом строительства и жилищной

политики автономного округа иным категориям граждан, подлежащим обеспечению жилыми помещениями в рамках первой задачи.

Мероприятие F1.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам, инвалидам боевых действий, а также членам семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

Мероприятие F1.3. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Мероприятие F1.4. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов».

Мероприятие F1.5. Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для предоставления на условиях социального найма гражданам из числа отдельных категорий.

Мероприятия F.1.2, F.1.3 и F.1.4 реализуются за счет средств федерального бюджета, которые поступают в виде субвенций в бюджет автономного округа на реализацию переданных полномочий по обеспечению жильем указанных категорий граждан.

Порядок реализации мероприятий утверждается нормативными правовыми актами автономного округа.

При реализации мероприятия F.1.5 ответственным исполнителем Подпрограммы 1 ежегодно будет определяться номенклатура жилых помещений, необходимых для предоставления гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера, реабилитированных граждан на планируемый год.

При необходимости, учитывая транспортную отдаленность населенных пунктов автономного округа от места нахождения ответственного исполнителя, сформированная номенклатура жилых помещений будет передаваться в уполномоченную организацию, определенную по результатам закупки для обеспечения государственных нужд агентских услуг по совершению юридических и иных действий, направленных на приемку и оформление в собственность автономного округа жилых помещений, приобретенных на основании государственных контрактов, или оказывающую такие услуги безвозмездно на основании договора.

Приобретенные жилые помещения будут предоставляться гражданам на условиях социального найма.

Жилые помещения, приобретенные в собственность автономного округа и оставшиеся не востребованными ввиду изменения законодательства

автономного округа и законодательства Российской Федерации либо ввиду других обстоятельств, могут быть перераспределены департаментом строительства и жилищной политики автономного округа иным категориям граждан, подлежащим обеспечению жилыми помещениями в рамках первой задачи.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством автономного округа, в рамках решения первой задачи возможно предоставление социальных выплат гражданам вышеуказанных отдельных категорий.

Порядок реализации мероприятий утверждается нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятия второй задачи.

Основное мероприятие 3 «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания».

Мероприятие 3.3. Приобретение жилья для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Указанное мероприятие реализуется только в 2014 году по обязательствам прошлых лет и предусматривает приобретение жилья в собственность автономного округа с последующей передачей в собственность муниципальных образований для предоставления гражданам, переселяемым из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания. Приобретение жилья осуществляется на основании номенклатуры приобретаемых жилых помещений, сформированной в 2011 – 2012 годах на основании перечней жилых помещений аварийного жилищного фонда, планируемых к расселению органами местного самоуправления в автономном округе.

При необходимости, учитывая транспортную отдаленность населенных пунктов автономного округа от места нахождения ответственного исполнителя, сформированная номенклатура жилых помещений будет передаваться в уполномоченную организацию, определенную по результатам закупки для обеспечения государственных нужд агентских услуг по совершению юридических и иных действий, направленных на приемку и оформление в собственность автономного округа жилых помещений, приобретенных на основании государственных контрактов, или оказывающую такие услуги безвозмездно на основании договора.

Мероприятие 3.4. Предоставление межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для реализации мероприятий, связанных с расселением аварийного жилья.

Мероприятия предусматривают расходы на расселение граждан, проживающих в аварийном жилье, по которым принимались решения судебных органов.

Также мероприятия предусматривают расходы на снос расселенного аварийного жилищного фонда.

Порядок реализации мероприятий утверждается нормативными правовыми актами автономного округа.

Основное мероприятие F3 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Мероприятие F3.1. Предоставление субсидии некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

Цель предоставления субсидии ФЖС ЯНАО на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания (далее – субсидия) – финансирование расходов ФЖС ЯНАО, связанных с осуществлением мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, направленных на реализацию мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО, обеспечивающих достижение показателей регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Порядок определения объема и предоставления субсидии ФЖС ЯНАО, а также показатели результативности использования субсидии устанавливаются нормативным правовым актом автономного округа.

В рамках мероприятия F3.1 также будет осуществляться расселение ветхого и аварийного жилищного фонда за счет средств ФЖС ЯНАО с учетом необходимости развития жилищного строительства и осуществления комплексной застройки территорий муниципальных образований.

Жилые помещения, приобретенные в собственность ФЖС ЯНАО за счет средств субсидии и оставшиеся не востребованными муниципальными образованиями в автономном округе в рамках заключенных с ФЖС ЯНАО соглашений о сотрудничестве, могут быть переданы ФЖС ЯНАО безвозмездно в собственность автономного округа или использованы на реализацию иных мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО.

Мероприятие F3.2. Мероприятия, связанные с расселением граждан из строений, не предназначенных для проживания.

Мероприятие реализуется с 2019 года в соответствии с комплексом мер по обеспечению жилыми помещениями граждан Российской Федерации, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения районов Сибири и Дальнего Востока, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2018 года № 501-р.

Порядок реализации мероприятия утверждается нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F3.3. Мероприятия по приобретению жилых помещений для предоставления гражданам на условиях социального найма, мены и выкупа жилых помещений у собственников в рамках мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Учитывая необходимость решения вопроса по сносу аварийного жилищного фонда, в том числе из которого в предыдущие годы начато расселение граждан, часть средств окружного бюджета направляется на

предоставление межбюджетных субсидий органам местного самоуправления на исполнение обязательств муниципального образования по расселению жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Порядок реализации мероприятий утверждается постановлением Правительства автономного округа, регулирующим порядок предоставления и распределения субсидии.

Мероприятие F3.4. Предоставление межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для реализации региональных адресных программ на условиях софинансирования с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Цель мероприятия и порядок предоставления субсидии аналогичны условиям.

Обязательным условием предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ является доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджета муниципального образования, находящегося на территории указанного субъекта Российской Федерации и претендующего на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ.

Порядок реализации мероприятия F3.4 утверждается нормативным правовым актом автономного округа.

В соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ срок действия Фонда ЖКХ определен до 01 января 2026 года.

Мероприятия третьей задачи.

Основное мероприятие 4 «Повышение доступности жилья».

Мероприятие 4.8. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья многодетным семьям.

Порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие 4.9. Предоставление социальных выплат молодым учителям на возмещение части затрат в связи с предоставлением молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, ипотечного кредита (займа).

Мероприятия по предоставлению социальных выплат молодым учителям на возмещение части затрат в связи с предоставлением молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, ипотечного кредита (займа) реализуются в 2014 году в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1177.

Правилами установлено, что субсидия за счет средств федерального бюджета предоставляется на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с субсидированием в полном объеме первоначального взноса ипотечного кредита (займа), предоставленного молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных учреждений субъектов Российской Федерации и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, но не более 20% от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства. Заем выдается организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательств по которому обеспечено ипотекой.

Порядок предоставления социальных выплат молодым учителям определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие 4.16. Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для формирования и развития отдельных видов специализированного жилищного фонда, а также жилищного фонда коммерческого использования.

Мероприятие 4.16 реализуется в соответствии с частью 1 статьи 1, частью 1 статьи 2 Закона автономного округа № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» и направлено на активизацию развития отдельных видов специализированного жилищного фонда автономного округа, а также жилищного фонда автономного округа коммерческого использования с целью повышения эффективности деятельности органов государственной власти автономного округа в сфере реализации жилищных прав граждан.

Порядок и условия предоставления гражданам жилых помещений жилищного фонда автономного округа устанавливаются нормативными правовыми актами автономного округа.

Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье».

Мероприятие F1.6. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.

Мероприятие F1.6 по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья будет реализовано с приоритетным направлением бюджетных средств на первичный рынок жилья.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи собственных (заемных) средств, необходимых для оплаты части стоимости строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

При рождении (усыновлении) одного ребенка в течение срока действия свидетельств, выданных молодым семьям, предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств окружного бюджета в размере 5% расчетной (средней) стоимости жилья.

Молодым семьям, имеющим 5 и более детей, а также молодым семьям, имеющим детей-инвалидов, социальная выплата выплачивается в размере 100% расчетной (средней) стоимости жилья.

Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F1.7. Предоставление социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения.

Мероприятие F1.7 реализуется в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом» и поручением Президента Российской Федерации от 23 апреля 2014 года № МК-1380.

Порядок предоставления социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения определяется постановлением Правительства автономного округа.

Мероприятие F1.8. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, имеющим трёх и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

Мероприятие F1.8 реализуется в соответствии со вступившими в силу изменениями в Земельный кодекс Российской Федерации.

В целях реализации пункта 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 487-ФЗ «О внесении изменений в статью 35.5 Земельного кодекса Российской Федерации»), а также в соответствии со статьей 7-1 Закона автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» в рамках данного мероприятия гражданам, имеющим трех и более детей, с их согласия будет предоставляться иная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, при этом такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Порядок предоставления социальных выплат гражданам в рамках мероприятия F1.8 определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F1.9. Предоставление социальных выплат индивидуальным застройщикам на компенсацию затрат, понесённых при строительстве

индивидуального дома.

Мероприятия по предоставлению социальных выплат индивидуальным застройщикам на компенсацию затрат, понесенных при строительстве индивидуального дома, и социальных выплат на приобретение жилья многодетным семьям направлены на улучшение жилищных условий многодетных семей и оказание содействия индивидуальному жилищному строительству в автономном округе.

Порядок предоставления социальных выплат индивидуальным застройщикам определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F1.10. Предоставление социальных выплат гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории автономного округа и чьи права нарушены.

Мероприятия по предоставлению социальных выплат гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории автономного округа и чьи права нарушены, разработаны в соответствии с частью 3 статьи 5 Закона автономного округа от 06 июня 2016 года № 33-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и чьи права нарушены» и направлены на улучшение жилищных условий пострадавших граждан.

С 01 июля 2018 года взамен указанного Закона вступил в силу Закон автономного округа от 23 апреля 2018 года № 25-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками, и жилищно-строительных кооперативов, созданных такими гражданами» (далее – Закон автономного округа от 23 апреля 2018 года № 25-ЗАО), частью 1 статьи 3 которого предусмотрено гражданам, нуждающимся в государственной поддержке, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками, предоставление социальных выплат для строительства (приобретения) жилого помещения.

Порядок предоставления социальных выплат гражданам в рамках мероприятия F1.10 определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F1.13. Предоставление социальных выплат работникам бюджетной сферы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного займа на приобретение жилого помещения на первичном рынке

Мероприятие F1.13 разработано в целях достижения показателей и задач, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года

№ 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в части достижения показателей по увеличению объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн квадратных метров в год и улучшения жилищных условий не менее 5 млн семей ежегодно.

Порядок предоставления социальных выплат работникам бюджетной сферы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного займа на приобретение жилого помещения на первичном рынке определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятия четвертой задачи.

Основное мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов».

Мероприятие 2.2. Формирование государственного жилищного фонда автономного округа и муниципального жилищного фонда путем строительства жилых домов.

Формирование государственного жилищного фонда автономного округа и муниципального жилищного фонда будет осуществляться по следующим направлениям:

- строительство наемных домов социального использования для формирования фонда арендного жилья государственной собственности автономного округа и муниципальной собственности;

- строительство жилых домов государственного жилищного фонда автономного округа и муниципального жилищного фонда для предоставления по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений.

Мероприятия по строительству жилья государственной собственности автономного округа и муниципальной собственности осуществляются в соответствии с Правилами формирования и реализации Адресной инвестиционной программы автономного округа, утвержденными нормативным правовым актом автономного округа.

Комплекс мероприятий, предусмотренных Подпрограммой 1, будет способствовать повышению уровня обеспеченности населения автономного округа комфортным жильем, окажет стимулирующее действие на рынок жилья в целом и на рынок ипотечного жилищного кредитования в частности, позволит повысить платежеспособный спрос на жилье.

Основное мероприятие 4 «Повышение доступности жилья».

Мероприятие 4.6. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на уставную деятельность в виде добровольного имущественного взноса.

Целью предоставления из окружного бюджета субсидии ФЖС ЯНАО является финансирование расходов и возмещение затрат, связанных с осуществлением уставной деятельности ФЖС ЯНАО, направленных на реализацию мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО, обеспечивающих достижение показателей Государственной программы.

Порядок определения объема и предоставления субсидии ФЖС ЯНАО в

виде добровольного имущественного вноса автономного округа устанавливается нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие 4.13. Оплата агентских услуг по совершению юридических и иных действий, направленных на приемку и оформление в собственность автономного округа жилых помещений, приобретенных на основании государственных контрактов.

Мероприятие 4.14. Оказание государственной поддержки гражданам на основании распоряжений Правительства автономного округа.

Мероприятие 4.19. Реализация комплекса мер по государственной поддержке граждан, являющихся участниками долевого строительства, чьи права были нарушены.

С целью восстановления прав «обманутых дольщиков» Законом автономного округа от 23 апреля 2018 года № 25-ЗАО установлены следующие меры государственной поддержки жилищно-строительным кооперативам, созданным «обманутыми дольщиками»:

- субсидия жилищно-строительным кооперативам на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по определению стоимости завершения строительства многоквартирного дома и ввода его в эксплуатацию;

- субсидия жилищно-строительным кооперативам на завершение строительства многоквартирного дома и ввода его в эксплуатацию.

Предоставление указанных субсидий поможет решить проблему «обманутых дольщиков» на территории автономного округа.

Порядок предоставления субсидии в рамках мероприятия 4.19 определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие 4.20. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование жилищного фонда автономного округа.

Мероприятие 4.20 введено Законом автономного округа от 27 сентября 2018 года № 59-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (далее – Закон автономного округа от 27 сентября 2018 года № 59-ЗАО) в целях осуществления раздельного учета по использованию субсидии, направленной на реализацию мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО по оказанию содействия органам государственной власти автономного округа в выполнении государственных обязательств перед отдельными категориями граждан и формированию жилищного фонда автономного округа.

Потребность в количестве жилых помещений в разрезе муниципальных образований, а также объем средств окружного бюджета, необходимый на указанные цели, определяется на основании списков, формируемых управлением делами Правительства автономного округа в соответствии с нормативными правовыми актами автономного округа.

Порядок определения объема и предоставления субсидии ФЖС ЯНАО на формирование жилищного фонда автономного округа устанавливается

нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие 4.21. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование специализированного жилищного фонда для особо нуждающихся в жилых помещениях граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, ведущих традиционный образ жизни коренных малочисленных народов Севера, осуществляющих традиционную хозяйственную деятельность и занимающихся традиционными промыслами в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера.

Мероприятие 4.21 введено Законом автономного округа от 27 сентября 2018 года № 59-ЗАО в целях осуществления отдельного учета по использованию субсидии, направленной на реализацию мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО по обеспечению жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, ведущих традиционный образ жизни, особо нуждающихся в жилых помещениях.

В рамках мероприятия 4.21 предоставляются дополнительные меры поддержки гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, особо нуждающимся в жилых помещениях, ведущим традиционный образ жизни коренных малочисленных народов Севера в соответствии со статьей 23-1 Закона автономного округа № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе».

Порядок определения объема и предоставления субсидии ФЖС ЯНАО на обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, ведущих традиционный образ жизни, особо нуждающихся в жилых помещениях, устанавливается нормативным правовым актом автономного округа.

В целях учета приобретенных жилых помещений ФЖС ЯНАО и переданных в собственность автономного округа данный объем жилых помещений отражается в показателе «общая площадь жилых помещений, приобретенных в собственность Ямало-Ненецкого автономного округа для формирования и развития отдельных видов специализированного жилищного фонда, а также жилищного фонда коммерческого использования».

В рамках всех указанных выше основных мероприятий для обеспечения жильем категорий граждан, установленных законодательством автономного округа, а также категорий граждан, обязанностью по обеспечению жильем которых наделены органы государственной власти автономного округа и органы местного самоуправления на основании федерального законодательства, безвозмездно в собственность автономного округа или муниципальных образований, а также в собственность граждан на условиях безвозмездности, мены или софинансирования могут передаваться жилые помещения, находящиеся в собственности ФЖС ЯНАО.

Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье».

Мероприятие F1.11. Предоставление субсидий акционерному обществу «Ямальская ипотечная компания» на компенсацию расходов, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным займам.

АО «ДОМ.РФ» предлагает реализовать региональные программы льготного ипотечного кредитования для граждан на территории автономного округа по сниженной процентной ставке. Реализация мероприятий осуществляется при участии регионального оператора АО «Ямальская ипотечная компания». Расходы АО «Ямальская ипотечная компания» по снижению процентных ставок компенсируются за счет средств бюджета автономного округа путем предоставления субсидии из окружного бюджета.

Порядок предоставления субсидии АО «Ямальская ипотечная компания» на цели компенсации расходов, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным займам, предоставляемым гражданам на приобретение жилых помещений, определяется нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятие F1.12. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование доступного арендного жилья в автономном округе.

Мероприятие F1.12 введено Законом автономного округа от 27 сентября 2018 года № 59-ЗАО в целях реализации мероприятий программы деятельности ФЖС ЯНАО, направленных на формирование арендного жилья в автономном округе, путем участия ФЖС ЯНАО в проектах по строительству арендных домов, а также участия в создании оператора по строительству и эксплуатации арендного жилья.

Порядок определения объема и предоставления субсидии ФЖС ЯНАО на формирование доступного арендного жилья в автономном округе устанавливается нормативным правовым актом автономного округа.

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 и затраты на их реализацию приведены в таблице 4.

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 и затраты на их реализацию

№ п/п	Наименование ответственных исполнителей (соисполнителей) Подпрограммы 1	Затраты на реализацию подпрограммных мероприятий (тыс. руб.)												
		всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Подпрограмма 1 «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе», в том числе	129 163 814	19 966 998	4 594 951	10 451 019	16 147 007	11 550 138	8 719 083	7 459 519	10 074 887	10 055 053	10 055 053	10 055 053	10 055 053
2	Ответственный исполнитель – департамент строительства и жилищной политики автономного округа	129 148 858	19 952 042	4 594 951	10 451 019	16 147 007	11 550 138	8 719 083	7 459 519	10 074 887	10 055 053	10 055 053	10 055 053	10 055 053
	Средства окружного бюджета	127 120 638	18 170 427	4 530 398	10 402 747	16 115 109	11 491 981	8 695 091	7 439 620	10 055 053	10 055 053	10 055 053	10 055 053	10 055 053
	Средства федерального бюджета	306 544	59 939	64 553	48 272	31 898	38 157	23 992	19 899	19 834	0	0	0	0
	Средства бюджетов муниципальных образований	34 018	34 018											
	Средства внебюджетных источников	1 666 896	1 666 896											
	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	20 762	20 762											
3	Соисполнитель – департамент образования автономного округа	14 956	14 956											
	Средства окружного бюджета	8 422	8 422											
	Средства федерального бюджета	6 534	6 534											
4	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	2 669 568	502 689	520 599	553 831	545 208	547 241							
	Ответственный исполнитель – департамент строительства и жилищной политики автономного округа	2 669 568	502 689	520 599	553 831	545 208	547 241							
	Средства окружного бюджета	2 546 883	467 000	489 000	530 882	530 000	530 001							
	Средства федерального бюджета	122 685	35 689	31 599	22 949	15 208	17 240							
5	Мероприятие 1.1. Приобретение жилых помещений в собственности автономного округа для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа	2 591 040	485 642	506 150	535 688	532 391	531 169							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Средства окружного бюджета	2 546 001	467 000	489 000	530 000	530 000	530 001							
	Средства федерального бюджета	45 039	18 642	17 150	5 688	2 391	1 168							
6	Мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданам из числа ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, за счёт субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	58 076	17 047	14 449	13 835	12 745								
	Средства окружного бюджета	882	17 047	14 449	12 953	12 745								
	Средства федерального бюджета	57 194												
7	Мероприятие 1.2-1. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам, инвалидам боевых действий, а также членам семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	6 794					6 794							
	Средства федерального бюджета	6 794												
8	Мероприятие 1.2-2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	4 803					4 803							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Средства федерального бюджета	4 803					4 803							
9	Мероприятие 1.3. Предоставление жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам за счет субвенций из федерального бюджета	4 796			2 634		2 162							
	Средства федерального бюджета	4 796			2 634		2 162							
10	Мероприятие 1.4. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам Великой Отечественной войны за счет субвенций из федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	4 059			1 674	72	2 313							
	Средства федерального бюджета	4 059			1 674	72	2 313							
11	Основное мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов»	53 420	25 547	10 454	14 840		2 579							
	Средства окружного бюджета	53 420	25 547	10 454	14 840		2 579							
12	Мероприятие 2.1. Строительство жилья для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа	757	300	452	5									
	Средства окружного бюджета	757	300	452	5									
13	Мероприятие 2.2. Формирование государственного жилищного фонда автономного округа и	52 663	25 247	10 002	14 835		2 579							
	Средства федерального бюджета	52 663	25 247	10 002	14 835		2 579							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	самоуправления для реализации мероприятий, связанных с расселением аварийного жилья														
19	Средства окружного бюджета Мероприятие 3.5. Предоставление межбюджетных субсидий органам местного самоуправления на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам на условиях социального найма, мены и выкупа жилых помещений у собственников в рамках мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	1 153 540 1 337 000	397 989	85 304		502 863 189 788	485 677 663 919	165 000							
20	Средства окружного бюджета Основное мероприятие 4 «Повышение доступности жилья»	1 337 000 14 851 252	397 989 6 806 491	85 304 2 144 709	754 203	1 207 865 1 207 865	663 919 2 129 820	668 164	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000	
21	Ответственный исполнитель – департамент строительства и жилищной политики автономного округа Средства окружного бюджета Средства федерального бюджета Средства бюджетов муниципальных образований Средства внебюджетных источников	14 836 296 13 015 248 120 134 34 018	6 791 535 5 066 371 24 250 34 018	2 144 709 2 111 755 32 954	754 203 728 880 25 323	1 207 865 1 191 175 16 690	2 129 820 2 108 903 20 917	668 164	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000
22	Соисполнитель – департамент образования автономного округа Средства окружного бюджета Средства федерального бюджета	14 956 8 422 6 534	14 956 8 422 6 534	50 738	5 020	26 100	2 386								
23	Мероприятие 4.1. Приобретение жилых помещений в собственности автономного округа для предоставления на условиях социального найма гражданам из числа отдельных категорий	161 626	77 382	50 738	5 020	26 100	2 386								
24	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.2.	161 626 4 005 044	77 382 2 405 532	50 738 598 954	5 020 300 871	26 100 331 500	2 386 368 187								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
29	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.7. Предоставление социальных выплат индивидуальным застройщикам на компенсацию затрат, понесённых при строительстве индивидуального дома	7 468 542 300 761	3 964 548 89 541	1 057 794 135 548	250 000	560 000 40 000	266 000 35 672	230 200	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000	190 000
30	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.8. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья многодетным семьям	300 761 196 251	89 541 163 480	135 548 32 771		40 000	35 672							
31	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.9. Предоставление социальных выплат молодым учителям на возмещение части затрат в связи с предоставлением молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, ипотечного кредита (займа)	196 251 14 956	163 480 14 956	32 771										
32	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.10. Предоставление жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений государственным гражданским служащим автономного округа	14 956 8 422 6 534	14 956 8 422 6 534	156 930										
33	Средства окружного бюджета Мероприятие 4.11. Предоставление социальных выплат на приобретение жилья помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера	156 930 369 922	47 716	92 352	79 740	63 000	87 114							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Средства окружного бюджета	369 922	47 716	92 352	79 740	63 000	87 114							
34	Мероприятие 4.12. Предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений реабилитированным гражданам	40 774		15 747	10 695	5 082	9 250							
35	Средства окружного бюджета	40 774	522	15 747	10 695	5 082	9 250							
	Мероприятие 4.13. Оплата агентских услуг по совершению юридических и иных действий, направленных на приемку и оформление в собственность автономного округа жилых помещений, приобретенных на основании государственных контрактов	722		100	100									
36	Средства окружного бюджета	722	522	100	100									
	Мероприятие 4.14. Оказание государственной поддержки гражданам на основании распоряжений Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа	46 589	42 814	3 775										
37	Средства окружного бюджета	46 589	42 814	3 775										
	Мероприятие 4.15. Предоставление социальных выплат гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создания) многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и чьи права нарушены	89 448				19 647	69 801							
38	Средства окружного бюджета	89 448				19 647	69 801							
	Мероприятие 4.17. Предоставление субсидий акционерному обществу «Ямальская ипотечная компания» на компенсацию расходов, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным займам	48 000				15 000	33 000							
39	Средства окружного бюджета	48 000				15 000	33 000							
	Мероприятие 4.19. Реализация комплекса мер по государственной поддержке граждан, являющихся участниками долевого	86 000					11 000	75 000						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	строительства, чьи права были нарушены													
	Средства окружного бюджета	86 000					11 000	75 000						
40	Мероприятие 4.20. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование жилищного фонда автономного округа	549 735					549 735							
41	Средства окружного бюджета	632 964					270 000	362 964						
	Мероприятие 4.21. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, ведущих традиционный образ жизни, особо нуждающихся в жилых помещениях													
	Средства окружного бюджета	632 964					270 000	362 964						
42	Мероприятие 4.22. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование доступного арендного жилья в автономном округе	300 000					300 000							
	Средства окружного бюджета	300 000					300 000							
43	Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье»	16 399 203												
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	16 399 203												
	Средства окружного бюджета	16 335 478						2 644 474	2 280 834	2 282 054	2 282 034	2 282 034	2 282 034	2 282 034
	Средства федерального бюджета	63 725						23 992	19 899	19 834				
44	Мероприятие F1.1. Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для формирования специализированного	3 502 609												
	Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для формирования специализированного													
	Средства федерального бюджета							500 847	500 881	500 881	500 000	500 000	500 000	500 000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа													
	Средства окружного бюджета	5 500 000						500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
	Средства федерального бюджета	2 609						847	881	881				
45	Мероприятие F1.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам, инвалидам боевых действий, а также членам семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	31 994						10 650	10 723	10 641				
	Средства федерального бюджета	31 994						10 650	10 723	10 641				
46	Мероприятие F1.3. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет субвенций из федерального бюджета в рамках Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	24 889						8 282	8 295	8 312				
	Средства федерального бюджета	24 889						8 282	8 295	8 312				
47	Мероприятие F1.4. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья ветеранам Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»	3 044						3 044						
	Средства окружного бюджета	1 364						1 364						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Средства федерального бюджета	1 680						1 680						
48	Мероприятие F1.5. Приобретение жилых помещений в собственность автономного округа для предоставления на условиях социального найма гражданам из числа отдельных категорий	330 400						47 200	47 200	47 200	47 200	47 200	47 200	47 200
	Средства окружного бюджета	330 400						47 200	47 200	47 200	47 200	47 200	47 200	47 200
49	Мероприятие F1.6. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям	5 669 117						925 313	789 634	790 834	790 834	790 834	790 834	790 834
	Средства федерального бюджета	5 666 564						922 760	789 634	790 834	790 834	790 834	790 834	790 834
	Средства федерального бюджета	2 553						2 553						
50	Мероприятие F1.7. Предоставление социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения	18 150						18 150						
51	Средства окружного бюджета	18 150						18 150						
	Мероприятие F1.8. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, имеющим трёх и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно	1 050 000						150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
52	Средства окружного бюджета	1 050 000						150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
	Мероприятие F1.9. Предоставление социальных выплат индивидуальным застройщикам на компенсацию затрат, понесённых при строительстве индивидуального дома	105 000						15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
53	Средства федерального бюджета	105 000						15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
	Мероприятие F1.10.	25 000						25 000						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Предоставление социальных выплат гражданам, чьи денежные средства привлечены для долевого строительства (создание) многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и чьи права нарушены													
54	Средства окружного бюджета Мероприятие F1.1.1. Предоставление субсидий акционерному обществу «Ямальская ипотечная компания» на компенсацию расходов, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным займам	25 000 40 000						25 000 40 000						
55	Средства окружного бюджета Мероприятие F1.1.2. Субсидия некоммерческой организации «Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на формирование доступного арендного жилья в автономном округе	40 000 349 000						40 000 175 000	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000
56	Средства окружного бюджета Мероприятие F1.1.3. Предоставление социальных выплат работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения на первичном рынке	349 000 5 250 000						175 000 750 000	29 000 750 000	29 000 750 000	29 000 750 000	29 000 750 000	29 000 750 000	29 000 750 000
57	Средства окружного бюджета Основное мероприятие F3 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» Ответственный исполнитель – департамент строительства и жилищной политики автономного округа	5 250 000 48 101 334						750 000 5 217 453	750 000 4 968 786	750 000 7 583 019	750 000 7 583 019	750 000 7 583 019	750 000 7 583 019	750 000 7 583 019
58	Средства окружного бюджета Мероприятие F3.1. Предоставление субсидии некоммерческой организации	48 101 334 45 294 334						5 217 453 4 687 453	4 968 786 4 441 786	7 583 019 7 233 019	7 583 019 7 233 019	7 583 019 7 233 019	7 583 019 7 233 019	7 583 019 7 233 019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	«Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа» на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания													
59	Средства окружного бюджета Мероприятие Ф3.2. Мероприятия, связанные с расселением граждан из строений, не предназначенных для проживания	45 294 334 357 000						4 687 453 180 000	4 441 786 177 000	7 233 019	7 233 019	7 233 019	7 233 019	7 233 019
60	Средства окружного бюджета Мероприятие Ф3.3. Мероприятия по приобретению жилых помещений для предоставления гражданам на условиях социального найма, мены и выкупа жилых помещений у собственников в рамках мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	357 000 2 450 000					180 000 350 000	177 000 350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000
	Средства окружного бюджета	2 450 000						350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000

6.4. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Перечень показателей Подпрограммы 1

Сведения о показателях Подпрограммы 1 с распределением плановых значений по годам ее реализации приведены в приложении № 1 к Государственной программе.

Методика по расчету показателей Подпрограммы 1

Таблица 4.1

Количество семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий, по всем категориям граждан – участников Подпрограммы 1		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество семей, получивших поддержку в улучшении жилищных условий, по всем категориям	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента имущественных отношений автономного округа, департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.2

Количество детей-сирот и лиц из их числа, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество детей-сирот и лиц из их числа, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и	Буквенное	Определение положительной

определение базовых показателей	обозначение в формуле расчета	динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные управления делами Правительства автономного округа, департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.3

Численность детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году		
Единица измерения	Человек	
Определение показателя	Численность детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа, Министерство образования и науки Российской Федерации	

Таблица 4.4

Количество реабилитированных граждан, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Единица измерения	Семей
Определение показателя	Количество реабилитированных граждан, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий
Алгоритм	

формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные управления делами Правительства автономного округа, департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.5

Количество граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные управления делами Правительства автономного округа, департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.6

Количество граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Единица измерения	Семей

Определение показателя	Количество граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа, ФЖС ЯНАО за отчетный период	

Таблица 4.7

Количество молодых семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество молодых семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.8

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты		
Единица измерения	Семьи	
Определение показателя	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.9

Количество индивидуальных застройщиков, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество индивидуальных застройщиков, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.10

Количество многодетных семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество многодетных семей, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.11

Количество государственных гражданских служащих, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество государственных гражданских служащих, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения)	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

показателя	
------------	--

Таблица 4.12

Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.13

Количество выезжающих граждан, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество квартир, переданных выезжающим гражданам в г. Тюмень	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения)	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа, ФЖС ЯНАО за отчетный период	

показателя	
------------	--

Таблица 4.14

Количество семей работников, бюджетных и иных учреждений, расположенных на территории автономного округа, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество семей работников, бюджетных и иных учреждений, расположенных на территории автономного округа, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные ФЖС ЯНАО, департамента образования автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.15

Количество ветеранов Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество ветеранов Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной

Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период
--	---

Таблица 4.16

Количество уволенных военнослужащих, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество уволенных военнослужащих, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.17

Количество граждан – участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, получивших государственную поддержку		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество семей граждан – участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, получивших государственную поддержку	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и	Буквенное	Определение положительной

определение базовых показателей	обозначение в формуле расчета	динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.18

Количество граждан, имеющих трех и более детей, которым предоставлены социальные выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество граждан, имеющих трех и более детей, которым предоставлены социальные выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчетность органов местного самоуправления, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.19

Количество семей обманутых дольщиков, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Единица измерения	Семей
Определение показателя	Количество семей обманутых дольщиков, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий
Алгоритм	

формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные службы строительного надзора автономного округа, данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

Таблица 4.20

Количество граждан, получивших ипотечный заем по сниженной процентной ставке		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество граждан, получивших ипотечный заем по сниженной процентной ставке	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные АО «Ямальская ипотечная компания» за отчетный период	

Таблица 4.21

Численность детей-сирот, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	
Единица измерения	Человек
Определение показателя	Численность детей-сирот, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец

	соответствующего года	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Уменьшение значения показателя является положительной динамикой, увеличение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа, департамента образования автономного округа	

Таблица 4.22

Количество семей работников бюджетной сферы, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий		
Единица измерения	Семей	
Определение показателя	Количество семей работников бюджетной сферы, получивших государственную поддержку в улучшении жилищных условий	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Данные департамента строительства и жилищной политики автономного округа за отчетный период	

»;

6.5. пункт 1 раздела IV изложить в следующей редакции:

«1. Условием предоставления межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для реализации региональных адресных программ на условиях софинансирования с Фондом ЖКХ является:

- участие муниципального образования в долгосрочной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,

утвержденной нормативным правовым актом автономного округа (далее – Программа);

- наличие перечня мероприятий, утвержденного правовым актом муниципального образования, на софинансирование которых осуществляется предоставление субсидии;

- возврат муниципальным образованием средств в окружной бюджет в соответствии с пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 09 августа 2011 года N 579-П;

- соблюдение условий, установленных Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- включение муниципального образования в заявку автономного округа, по которой правлением Фонда ЖКХ принято решение о предоставлении финансовой поддержки автономному округу за счет средств Фонда ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- наличие необходимого объема средств, предусмотренного в местном бюджете на цели, связанные с расселением граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, составляющего не менее 5% от суммы субсидии;

- заключение соглашения между главным распорядителем и муниципальным образованием.

Методика расчета межбюджетной субсидии для реализации региональных адресных программ на условиях софинансирования с Фондом ЖКХ выражается формулой:

$$V_{мо} = S_{мо} \times P_{мо} - F_{мо},$$

где:

$V_{мо}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{мо}$ – общая площадь жилых помещений, приобретаемая для расселения жилых помещений, включенных в Программу на территории муниципального образования (m^2);

$P_{мо}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилых помещений в муниципальном образовании, определяемая в соответствии с нормативным актом автономного округа (руб./ m^2);

$F_{мо}$ – объем финансовой поддержки, предоставленный муниципальному образованию Фондом ЖКХ.

Условием предоставления межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для предоставления субсидий по направлениям, связанным с переселением граждан из аварийного жилищного фонда, является:

- наличие потребности муниципального образования в средствах на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- наличие перечня мероприятий, утвержденного правовым актом муниципального образования, на софинансирование которых осуществляется предоставление субсидии;

- наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств, софинансирование которых осуществляется из окружного бюджета, в размере не менее 5% от суммы субсидии;

- возврат муниципальным образованием средств в окружной бюджет в соответствии с пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 09 августа 2011 года N 579-П.

Методика расчета межбюджетной субсидии на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, выражается формулой:

$$V_{мо} = S_{мо} \times P_{мо} \times K,$$

где:

$V_{мо}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{мо}$ – общая площадь жилых помещений, планируемая к предоставлению (m^2);

$P_{мо}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилых помещений в муниципальном образовании, определяемая в соответствии с нормативным актом автономного округа (руб./ m^2);

K – коэффициент софинансирования за счет средств окружного бюджета ($K = 0,95$).

Методика расчета межбюджетной субсидии для предоставления возмещений собственникам за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда выражается формулой:

$$V_{мо} = S_{мо} \times O_{мо} \times K,$$

где:

$V_{мо}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{мо}$ – общая площадь жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащих сносу, принадлежащих собственникам (m^2);

$O_{мо}$ – стоимость 1 кв. м определяется в соответствии с отчетом независимого оценщика об оценке изымаемого жилого помещения, подлежащего сносу (руб./ m^2);

К – коэффициент софинансирования за счет средств окружного бюджета (К = 0,95).

Методика расчета межбюджетной субсидии на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для исполнения вступивших в законную силу судебных решений определяется следующим образом:

$$V_{мо} = S_{мо} \times P_{мо} \times K,$$

где:

$V_{мо}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{мо}$ – общая площадь жилых помещений, планируемая к предоставлению (кв. м);

$P_{мо}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилых помещений в муниципальном образовании, определяемая в соответствии с нормативным актом автономного округа (руб./м²);

К – коэффициент софинансирования за счет средств окружного бюджета (К = 0,95).

Размер субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям для предоставления возмещений собственникам за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда для исполнения вступивших в законную силу судебных решений, определяется следующим образом:

$$V_{мо} = S_{мо} \times O_{мо} \times K,$$

где:

$V_{мо}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{мо}$ – общая площадь жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащих сносу, принадлежащих собственникам (кв. м);

$O_{мо}$ – стоимость 1 кв. м, которая определяется в соответствии с отчетом независимого оценщика об оценке изымаемого жилого помещения, подлежащего сносу (руб./кв. м);

К – коэффициент софинансирования за счет средств окружного бюджета (К = 0,95).

Максимальный размер субсидии должен составлять не более суммы денежных средств, определенных в решениях суда.

Условием предоставления межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для предоставления мер поддержки гражданам, проживающим в не предназначенных для проживания строениях (балках, вагонах, бочках и т.д.), является:

- наличие потребности муниципального образования в средствах на реализацию мероприятий, связанных с расселением граждан из строений, не предназначенных для проживания;

- наличие в муниципальной программе перечня мероприятий, подлежащих утверждению правовыми актами муниципального образования в

соответствии с требованиями нормативных правовых актов автономного округа, на софинансирование которых осуществляется предоставление субсидии;

- наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств, софинансирование которых осуществляется из окружного бюджета, в размере не менее 5% от потребности муниципального образования в субсидии;

- возврат муниципальным образованием средств в окружной бюджет в соответствии с пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 09 августа 2011 года N 579-П;

- заключение соглашения между главным распорядителем и муниципальным образованием.

Методика расчета межбюджетной субсидии для предоставления мер поддержки гражданам, проживающим в не предназначенных для проживания строениях (балках, вагонах, бочках и т.д.), выражается формулой:

$$V_{\text{мо}} = S_{\text{мо}} \times P_{\text{мо}} \times K,$$

где:

$V_{\text{мо}}$ – объем субсидии, предоставляемой муниципальному образованию (руб.);

$S_{\text{мо}}$ – общая площадь строений, не предназначенных для проживания, но не более нормы предоставления жилого помещения, установленной органом местного самоуправления на территории муниципального образования (м^2). Для граждан, состоящих на учете нуждающихся, площадь строения рассчитывается исходя из нормы предоставления, установленной органом местного самоуправления на территории муниципального образования;

$P_{\text{мо}}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилых помещений в муниципальном образовании, определяемая в соответствии с нормативным актом автономного округа (руб./ м^2);

K – коэффициент софинансирования за счет средств окружного бюджета ($K = 0,95$).

Условием предоставления межбюджетных субсидий органам местного самоуправления для реализации мероприятий по сносу расселенного аварийного жилищного фонда является:

- наличие перечня мероприятий, утвержденных правовым актом муниципального образования, на софинансирование которых осуществляется предоставление субсидии;

- наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств, софинансирование которых осуществляется из окружного бюджета, в размере не менее 5% от потребности муниципального образования в субсидии;

- заключение соглашения между главным распорядителем и муниципальным образованием;

- наличие сметной документации, утвержденной уполномоченным органом муниципального образования, или расчета начальной (максимальной) цены муниципального контракта на выполнение работ по сносу аварийных домов, включенных в реестр расселенных аварийных жилых домов, подлежащих сносу;

- возврат муниципальным образованием средств в окружной бюджет в соответствии с пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 09 августа 2011 года N 579-П.

Методика расчета межбюджетной субсидии для реализации мероприятий по сносу расселенного аварийного жилищного фонда:

$$P_{\text{суб}} = \text{SUM } P_{\text{суб}i},$$

где:

$P_{\text{суб}}$ – размер потребности субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям на мероприятия по сносу расселенного аварийного жилищного фонда (руб.);

SUM – сумма;

$P_{\text{суб}i}$ – размер субсидии, заявленной i -муниципальным образованием на софинансирование расходных обязательств по осуществлению сноса расселенных аварийных домов, определяется по следующей формуле:

$$P_{\text{суб}i} = \text{SUM } P_p \times k,$$

где:

P_p – сметная стоимость работ или установление начальной (максимальной) цены муниципального контракта, произведенной в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по сносу расселенных аварийных домов;

k – коэффициент уровня софинансирования за счет средств окружного бюджета ($k = 0,95$).»;

6.6. в абзаце первом раздела V цифры «38 252» заменить цифрами «45 900».

7. В подпрограмме 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» (далее – Подпрограмма 2):

7.1. в паспорте Подпрограммы 2:

7.1.1. позицию, касающуюся показателей Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«

Показатели	- обеспеченность муниципальных образований документацией
------------	--

Подпрограммы 2	по планировке территорий; - общее число объектов инженерной инфраструктуры, вводимых в год в целях жилищного строительства
----------------	---

»;

7.1.2. позицию, касающуюся мероприятий Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«

Мероприятия Подпрограммы 2	основные мероприятия: 1. Обеспечение документами территориального планирования и документацией по планировке территорий муниципальных образований. 2. Строительство (реконструкция) объектов. 3. Стимулирование жилищного строительства. 4. Региональный проект «Жилье»
	мероприятия, реализуемые за счет обеспечивающей подпрограммы, отсутствуют

»;

7.1.3. позицию, касающуюся финансового обеспечения Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение Подпрограммы 2 (тыс. руб.)		
Общий объем финансирования – 3 951 397 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 14 693)	Объем финансирования Подпрограммы 2, утвержденный законом об окружном бюджете/планируемый к утверждению, – 3 936 704 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2014 год – 439 923 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 14 693)	2014 год – 425 230 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2015 год – 252 104 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2015 год – 252 104 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2016 год – 225 479 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2016 год – 225 479 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	

2017 год – 394 447 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2017 год – 394 447 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2018 год – 717 468 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2018 год – 717 468 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2019 год – 374 604 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2019 год – 374 604 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2020 год – 480 372 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2020 год – 480 372 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2021 год – 1 067 000 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2021 год – 1 067 000 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2022 год – 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2022 год – 0 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2023 год – 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2023 год – 0 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2024 год – 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2024 год – 0 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	
2025 год – 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2025 год – 0 (в том числе средства федерального бюджета – 0)	

»;

7.1.4. позицию, касающуюся ожидаемых результатов реализации Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 2	в результате реализации мероприятий Подпрограммы 2 будет построено и введено в эксплуатацию 155 тыс. кв. м жилья на участках, обеспеченных инженерной
--	---

	<p>инфраструктурой в рамках Подпрограммы 2, 42 тыс. кв. м жилья на участках, предоставленных в собственность или аренду для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с Генеральными планами поселений. Будут введены в эксплуатацию 14 объектов инженерной инфраструктуры. Обеспеченность муниципальных образований документацией по планировке территорий достигнет 97,8%.</p> <p>Реализация мероприятий Подпрограммы 2 позволит снизить уровень административных барьеров в строительстве, существенно увеличить объем строящегося и вводимого в эксплуатацию жилья, в первую очередь стандартного жилья, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности</p>
--	--

»;

7.2. раздел II изложить в следующей редакции:

«II. Перечень мероприятий Подпрограммы 2

Цель Подпрограммы 2 – обеспечение роста объема строительства и ввода в эксплуатацию жилья, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Задачи Подпрограммы 2:

первая задача – снижение административных барьеров при реализации проектов жилищного строительства, стимулирование создания в автономном округе жилищно-строительных кооперативов;

вторая задача – обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищное строительство, за исключением земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей;

третья задача – реализация мер стимулирующего характера, направленных на увеличение в автономном округе объемов строительства жилья, в том числе арендного.

Мероприятия, направленные на решение задач Подпрограммы 2.

Для выполнения запланированных в Подпрограмме 2 мероприятий необходимо обеспечить выполнение мер нормативно-правового и организационного характера, которые бы обеспечили нормативную базу и организационный механизм реализации программы, наличие документов территориального планирования (схем территориального планирования

автономного округа и муниципальных районов, генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений), правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Так, с 2014 по 2017 годы планируется:

1) обеспечить оказание государственных услуг в сфере строительства в электронном виде согласно утвержденным административным регламентам:

- поэтапный в соответствии с принятыми нормативными правовыми документами перевод государственных и муниципальных услуг в сфере строительства в электронный вид;

- утверждение сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде;

- формирование и утверждение плана перехода на предоставление государственных и муниципальных услуг и исполнение государственных функций в электронном виде федеральными органами исполнительной власти;

2) привести законодательство о градостроительной деятельности в автономном округе в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) принять необходимые меры по оптимизации процедур образования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство;

4) усовершенствовать порядок выдачи разрешений на строительство, проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

5) осуществить организацию предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере строительства в режиме «одного окна» (организация работы с заказчиками и инвесторами в режиме «одного окна»);

6) обеспечить предупреждение и устранение злоупотреблений организациями коммунального комплекса и электросетевыми компаниями доминирующим положением на рынке при подключении к сетям инженерно-технического обеспечения и осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям вновь построенных или реконструированных объектов капитального строительства.

Мероприятия первой задачи:

1.1. обеспечение документами территориального планирования и документацией по планировке территорий муниципальных образований.

Реализация мероприятия будет осуществляться путем предоставления субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований на корректировку документов территориального планирования и на разработку документации по планировке территорий в соответствии с порядком, установленным Подпрограммой 2;

1.2. формирование реестра перспективных земельных участков, предназначенных для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства на территории муниципальных образований.

Реестр перспективных земельных участков, предназначенных для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства на территории муниципальных образований (далее – реестр перспективных земельных участков), в автономном округе формируется методом целенаправленного поиска востребованных застройщиками для удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье земельных участков с целью вовлечения таких земельных участков в оборот для последующего предоставления под жилищное строительство, в том числе для их комплексного освоения и в рамках договоров о развитии застроенных территорий.

Реестр перспективных земельных участков размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти автономного округа (<https://www.yanao.ru/>) и на портале «Ямал – территория инвестиций» (<http://invest.yanao.ru/>).

Земельные участки, включенные в реестр перспективных земельных участков, расположены в границах населенных пунктов автономного округа с установленным видом разрешенного использования «для жилищного строительства».

Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктур, не включены в реестр перспективных земельных участков, так как их инфраструктурное обустройство осуществляется в рамках иных государственных программ автономного округа.

При формировании реестра перспективных земельных участков учитываются следующие критерии:

- наличие спроса на жилье в муниципальных образованиях, в границах которых расположены земельные участки;

- наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований или проектов указанных документов, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах муниципальных образований.

Данная мера позволит обеспечить доступ к информации о наличии перспективных земельных участков на территориях муниципальных образований для привлечения в область жилищного строительства инвесторов и потенциальных застройщиков различных форм собственности (включая жилищно-строительные кооперативы).

Мероприятия второй задачи:

2.1. софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры муниципальной собственности в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа.

Реализация мероприятия будет осуществляться в соответствии с Правилами формирования и реализации Адресной инвестиционной программы

автономного округа, утверждаемыми нормативным правовым актом автономного округа.

Мероприятия третьей задачи:

3.1. предоставление субсидий муниципальным образованиям на реализацию мероприятий по стимулированию жилищного строительства.

Мероприятие осуществляется путем предоставления из окружного бюджета субсидий в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в окружном бюджете на основании соглашений, заключаемых между департаментом строительства и жилищной политики автономного округа и муниципальными образованиями.

Целью предоставления субсидий является реализация мероприятий по стимулированию жилищного строительства.

Расходование субсидии осуществляется на основании правового акта муниципального образования по одному из следующих направлений:

- на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд;

- на предоставление субсидий юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг;

- на предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями.

Размер субсидий не может превышать фактической потребности муниципальных образований в реализации мероприятий по стимулированию жилищного строительства;

3.2. возмещение затрат, связанных с оплатой процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в российских кредитных организациях на строительство арендного жилья.

Мероприятие осуществляется путем предоставления из окружного бюджета субсидий юридическим лицам в порядке возмещения затрат (части затрат), связанных с оплатой процентов по кредитам, полученным ими в российских кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов строительства арендного жилья на территории автономного округа.

Целью предоставления субсидии является возмещение юридическим лицам затрат (части затрат), связанных с оплатой начисленных процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство арендного жилья.

Под арендным жильем понимаются наемные дома социального использования, не менее 50% жилых помещений в которых предназначены для предоставления гражданам во владение и пользование для проживания по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (доля общей площади таких жилых помещений в общей площади всех жилых помещений в наемном доме социального использования не может быть менее чем 50%).

Получателями субсидий являются юридические лица, право которых на получение субсидий установлено по результатам отбора, проводимого

департаментом строительства и жилищной политики автономного округа в соответствии с порядком, утверждаемым нормативным правовым актом автономного округа;

3.3. возмещение затрат, связанных с оплатой процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в российских кредитных организациях на строительство жилья.

Мероприятие осуществляется путем предоставления субсидий из окружного бюджета юридическим лицам, осуществляющим в рамках жилищных программ строительство жилья на территории автономного округа, в целях возмещения затрат (части затрат), связанных с оплатой процентов по кредитам, полученным ими в российских кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов строительства жилья.

Субсидии предоставляются из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату осуществления данных затрат. Размер субсидии не может превышать суммы фактически понесенных в текущем финансовом году затрат, связанных с оплатой процентов по кредиту.

Субсидии предоставляются по результатам отбора юридических лиц, имеющих право на получение субсидий, который осуществляется департаментом строительства и жилищной политики автономного округа в соответствии с порядком, утверждаемым нормативным правовым актом автономного округа.

Комплекс мероприятий, предусмотренных Подпрограммой 2, будет способствовать увеличению темпов роста строительства и ввода в эксплуатацию жилья, в первую очередь стандартного жилья, стимулированию инвестиционной активности застройщиков и девелоперов, стимулированию привлечения кредитных средств в финансирование проектов жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры.

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 и затраты на их реализацию приведены в таблице 5.

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 и затраты на их реализацию

№ п/п	Наименование ответственных исполнителей (соисполнителей) Подпрограммы 2	Затраты на реализацию подпрограммных мероприятий (тыс. руб.)												
		всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Подпрограмма 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» - всего	3 951 397	439 923	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
2.	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	3 951 397	439 923	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
	Средства окружного бюджета	3 936 704	425 230	252 104	225 479	394 447	717 468	374 604	480 372	1 067 000				
	Средства бюджетов муниципальных образований	14 693	14 693											
3.	Основное мероприятие 1 «Обеспечение документами территориального планирования и документацией по планировке территорий муниципальных образований»	49 667	3 515	9 662	15 041	19 896	1 553							
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики	49 667	3 515	9 662	15 041	19 896	1 553							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	автономного округа													
	Средства окружного бюджета	48 321	2 169	9 662	15 041	19 896	1 553							
	Средства бюджетов муниципальных образований	1 346	1 346											
4.	Основное мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов»	1 022 997	436 408	142 442	110 438	203 005	130 704							
5.	Мероприятие 2.1. Софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры муниципальной собственности в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа	1 022 997	436 408	142 442	110 438	203 005	130 704							
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	1 022 997	436 408	142 442	110 438	203 005	130 704							
	Средства окружного бюджета	1 009 650	423 061	142 442	110 438	203 005	130 704							
	Средства бюджетов муниципальных образований	13 347	13 347											
6.	Основное мероприятие 3 «Стимулирование жилищного строительства»	956 757		100 000	100 000	171 546	585 211							
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и	956 757		100 000	100 000	171 546	585 211							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	жилищной политики автономного округа													
	Средства окружного бюджета	956 757		100 000	100 000	171 546	585 211							
7.	Мероприятие 3.1. Предоставление субсидий муниципальным образованиям на реализацию мероприятий по стимулированию жилищного строительства	756 757				171 546	585 211							
	Средства окружного бюджета	756 757				171 546	585 211							
8.	Мероприятие 3.3. Возмещение затрат, связанных с оплатой процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в российских кредитных организациях на строительство жилья	200 000		100 000	100 000									
	Средства окружного бюджета	200 000		100 000	100 000									
9.	Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье»	1 921 976						374 604	480 372	1 067 000				
	Ответственный исполнитель - департамент строительства и жилищной политики автономного округа	1 921 976						374 604	480 372	1 067 000				
	Средства окружного бюджета	1 921 976						374 604	480 372	1 067 000				
10.	Мероприятие F1.1.	9 000						9 000						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Обеспечение документами территориального планирования и документацией по планировке территорий муниципальных образований	9 000						9 000						
	Средства окружного бюджета	9 000						9 000						
11.	Мероприятие F1.2. Софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры муниципальной собственности в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа	1 912 976						365 604	480 372	1 067 000				
	Средства окружного бюджета	1 912 976						365 604	480 372	1 067 000				

7.3. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Перечень показателей Подпрограммы 2

Сведения о показателях Подпрограммы 2 с распределением плановых значений по годам ее реализации приведены в приложении N 1 к настоящей Государственной программе.

Методика расчета показателей Подпрограммы 2

Таблица 5.1

Обеспеченность муниципальных образований документацией по планировке территорий		
Единица измерения	%	
Определение показателя	Отношение площади селитебных территорий муниципальных образований, на которые разработана документация по планировке территорий, к общей площади селитебных территорий муниципальных образований	
Алгоритм формирования показателя		
Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчеты органов местного самоуправления установленной формы	

Таблица 5.2

Общее число объектов инженерной инфраструктуры, вводимых в год, в целях жилищного строительства		
Единица измерения	ед.	
Определение показателя	Общее число объектов инженерной инфраструктуры, вводимых в год в целях жилищного строительства	
Алгоритм формирования показателя		

Наименование и определение базовых показателей	Буквенное обозначение в формуле расчета	Определение положительной динамики показателя
		Увеличение значения показателя является положительной динамикой, уменьшение – отрицательной
Источник информации для расчета (определения) показателя	Отчеты органов местного самоуправления установленной формы	

»;

7.4. абзац четвертый пункта 4.3 раздела IV изложить в следующей редакции:

«- финансирование расходных обязательств, связанных с осуществлением получателем субсидии полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в области создания условий для жилищного строительства, за счет средств местного бюджета в размере не менее 1% от объема субсидий на реализацию мероприятий, доведенного муниципальному образованию;»;

7.5. абзац первый раздела V изложить в следующей редакции:

«В результате реализации мероприятий Подпрограммы 2 будет построено и введено в эксплуатацию 155 тыс. м² жилья на участках, обеспеченных инженерной инфраструктурой в рамках Подпрограммы 2, 42 тыс. м² жилья на участках, предоставленных в собственность или аренду для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с Генеральными планами поселений. Будут введены в эксплуатацию 14 объектов инженерной инфраструктуры.».

8. В подпрограмме 3 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей» (далее – Подпрограмма 3):

8.1. в паспорте Подпрограммы 3:

8.1.1. позицию, касающуюся мероприятий Подпрограммы 3, изложить в следующей редакции:

«

Мероприятия Подпрограммы 3	основные мероприятия: 1. Градостроительная подготовка земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей. 2. Строительство (реконструкция) объектов. 3. Региональный проект «Жилье»
	мероприятия, реализуемые за счет обеспечивающей

подпрограммы, отсутствуют

»;

8.1.2. позицию, касающуюся финансового обеспечения Подпрограммы 3, изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение Подпрограммы 3 (тыс. руб.)	
Общий объем финансирования – 2 368 801 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 8 556)	Объем финансирования Подпрограммы 3, утвержденный законом об окружном бюджете/планируемый к утверждению, – 2 360 245 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2014 год – 371 236 (в том числе: - средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0; - средства местных бюджетов – 8 556)	2014 год – 362 680 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2015 год – 293 444 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2015 год – 293 444 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2016 год – 364 253 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2016 год – 364 253 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2017 год – 283 357 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2017 год – 283 357 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2018 год – 392 033 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2018 год – 392 033 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2019 год – 292 434 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2019 год – 292 434 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2020 год – 201 536 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, – 0)	2020 год – 201 536 (в том числе средства федерального бюджета – 0)
2021 год – 170 508	2021 год – 170 508

(в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, - 0)	(в том числе средства федерального бюджета - 0)	
2022 год - 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, - 0)	2022 год - 0 (в том числе средства федерального бюджета - 0)	
2023 год - 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, - 0)	2023 год - 0 (в том числе средства федерального бюджета - 0)	
2024 год - 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, - 0)	2024 год - 0 (в том числе средства федерального бюджета - 0)	
2025 год - 0 (в том числе средства, предусмотренные на научные и инновационные мероприятия, - 0)	2025 год - 0 (в том числе средства федерального бюджета - 0)	

»;

8.1.3. в абзаце втором позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации Подпрограммы 3, цифры «1751» заменить цифрами «1781»;

8.2. в разделе II:

8.2.1. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В рамках решения данной задачи будут реализованы мероприятия по строительству 28 объектов инженерной инфраструктуры в рамках Адресной инвестиционной программы автономного округа, что позволит обеспечить инженерной инфраструктурой 1 825 земельных участков для индивидуального жилищного строительства.»;

8.2.2. таблицу 6 изложить в следующей редакции:

Перечень мероприятий Подпрограммы 3 и затраты на их реализацию

№ п/п	Наименование ответственных исполнителей (соисполнителей) Подпрограммы 3	Затраты на реализацию подпрограммных мероприятий (тыс. руб.)												
		всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Подпрограмма 3 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей»	2 368 801	371 236	293 444	364 253	283 357	392 033	292 434	201 536	170 508				
2.	Ответственный – исполнитель – департамент строительства и жилищной политики автономного округа Средства окружного бюджета Средства бюджетов муниципальных образований	2 368 801	371 236	293 444	364 253	283 357	392 033	292 434	201 536	170 508				
3.	Основное мероприятие 1 «Градостроительная подготовка земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления	11 416	8 418	386	865	1 463	284							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	гражданам, имеющим трёх и более детей»													
	Средства окружного бюджета	10 997	7 999	386	865	1 463	284							
	Средства бюджетов муниципальных образований	419	419											
4.	Основное мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов»	2 356 385	362 818	293 058	363 388	281 894	391 749	291 434	201 536	170 508				
	Мероприятие 2.1. Строительство объектов инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей	2 356 385	362 818	293 058	363 388	281 894	391 749	291 434	201 536	170 508				
	Средства окружного бюджета	2 348 248	354 681	293 058	363 388	281 894	391 749	291 434	201 536	170 508				
	Средства бюджетов муниципальных образований	8 137	8 137											
5.	Основное мероприятие F1 «Региональный проект «Жилье»	1 000						1 000						
	Мероприятие F1.1. Градостроительная подготовка земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для							1 000						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей													
	Средства окружного бюджета	1 000						1 000						

»;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	исполненного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году																									
61	Показатель 13. Общая площадь жилья, приобретенного (построенного) гражданами - участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, с помощью социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	4/4.5	тыс. кв. м					0,84	0,01	0,63	0,01	0,84	0,05													
62	Показатель 14. Общая площадь жилья, приобретенного (построенного) обманутыми дольщиками, которым предоставлены социальные выплаты	4/4.15	тыс. кв. м							0,22	0,01															
63	Задача 4 Подпрограммы 1	повышение доступности жилья и увеличение предложения на рынке жилья путем развития новых форм участия рынка жилья																								
64	Показатель 15. Доля общей площади жилых помещений, введенных в эксплуатацию с участием средств ФЖС ЯНАО, и общей общей ввода жилья по автономному округу	3/3.2, 4/4.6	%	40,00	0,08	50,00	0,08	55,00	0,08	60,00	0,06															
65	Показатель 16. Общая площадь жилья, приобретенная гражданами с использованием ипотечного займа, предоставленного по сниженной процентной ставке	4/4.17	тыс. кв. м							2,58	0,02	6,37	0,02													
66	Подпрограмма 2 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»	X	X	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,5	X	0,3	X	0,5	X	0,3	X	0,3	X	0,5	X	0,3	X	0,3	0,3
67	Цель Подпрограммы 2	обеспечение роста объема строительства и ввода в эксплуатацию жилья, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности																								
68	Показатель 1. Общая площадь жилья, введенного в эксплуатацию на участках, обеспеченных инженерной инфраструктурой в рамках ипотечной Подпрограммы 2		тыс. кв. м	47	0,2	27	0,2	27	0,2	27	0,2	27	0,4													
69	Показатель 2. Общая площадь жилья, введенного в эксплуатацию на участках, предоставленных в собственность или аренду для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства в соответствии с градостроительной документацией		тыс. кв. м	10	0,2	8	0,2	8	0,2	8	0,2	8	0,2													
70	Задача 1 Подпрограммы 2	снижение административных барьеров при реализации проектов жилищного строительства, стимулирование создания в автономном округе жилищно-строительных кооперативов																								
71	Показатель 3. Обеспеченность муниципальных образований документацией по планировке территорий	1	%	95,5	0,2	96,2	0,2	96,5	0,2	96,8	0,2	97,2	0,4	97,5	0,5	97,8	0,5	97,8	0,5	97,8	0,5	97,8	1,0	97,8	1,0	1,0
72	Задача 2 Подпрограммы 2	обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под жилищное строительство																								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
75	Показатель 4. Общее число объектов инженерной инфраструктуры, введенных в год в целях жилищного строительства	2/2.1	млн	2	0,2	3	0,2	1	0,2	2	0,2			1	0,5	2	0,5	3	0,5							
74	Задача 3 Подпрограммы 2	реализация мер стимулирования строительства жилья, в том числе арендного																								
75	Показатель 5. Доля жилья, построенного за счет кредитных ресурсов в общем объеме жилья, введенного в эксплуатацию	3/5.2	%	10	0,2	10	0,2	10,5	0,2	2	0,2															
76	Подпрограмма 3 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»	X	X	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	0,3	X	X	X	0,3	X	0,3	
77	Цель Подпрограммы 3	создание условий для образования необходимого количества земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предусмотренных под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей																								
78	Задача 1 Подпрограммы 3	обеспечение территорий, предусмотренных для индивидуального жилищного строительства, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, градостроительной документацией																								
79	Показатель 1. Количество земельных участков, обеспеченных документацией по планировке территорий, под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	1	млн	475	0,5	250	0,5	572	0,5	410	1	44	0,5	30	1											
80	Задача 2 Подпрограммы 3	обеспечение территорий, предусмотренных для индивидуального жилищного строительства, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, объектами инженерной инфраструктуры																								
81	Показатель 2. Количество объектов инженерной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию для обеспечения земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	2/2.1	млн	1	0,5	1	0,5	1	0,5	0,5				1	0,5	2	1									

* Все показатели относятся к каждой из граф с 21 по 25

10. Дополнить приложением № 3 следующего содержания:

«Приложение № 3

к государственной программе Ямало-
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения на 2014 – 2025 годы»

СВЕДЕНИЯ

о целях и показателях региональных проектов
«Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение		Период, год							
		значение	дата	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Региональный проект «Жилье»											
Цель: - увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 358 тыс. кв. м в год; - улучшение жилищных условий не менее 15 тыс. семей ежегодно											
1.	Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 358 тыс. кв. м в год	236	01.01.2018	256	262	292	280	310	334	358	
1.1.	Объем ввода в многоквартирных жилых домах в год, тыс. кв. м		01.01.2018	236,73	240	269	258	288	312	336	
1.2.	Объем ввода индивидуальных жилых домов в год, тыс. кв. м		01.01.2018	19,27	22	23	22	22	22	22	
2.	Объем жилья в стадии строительства, тыс. кв. м	379,9	01.01.2018	615,1	471,7	704,2	631,5	719,4	683,5	761,5	
3.	Количество семей, ежегодно улучшивших жилищные условия, тыс. семей, из них	9,30	01.01.2018	10,29	12,06	12,67	12,78	13,51	14,26	15,31	
3.1.	Количество граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которым оказана государственная поддержка в обеспечении жильем в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации, тыс. семей	0,6	01.01.2018	0,789	1,76	1,569	1,576	2,31	2,36	2,41	
3.1.1.	В том числе молодым семьям, тыс. семей	0,304	01.01.2018	0,335	0,667	0,642	0,649	0,614	0,647	0,679	
3.2.	Количество выдаваемых ипотечных кредитов на приобретение жилья на первичном рынке, тыс. ед.	8,7	01.01.2018	9,5	10,3	11,1	11,2	11,2	11,9	12,9	
4.	Срок получения разрешения на строительство, рабочих дней	7	01.01.2018	7	5	5	5	5	5	5	
5.	Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, рабочих дней	7	01.01.2018	7	7	7	7	7	7	7	
6.	Срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных	30	01.01.2018	30	30	30	30	30	30	30	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	изысканий для объектов жилищного строительства, дней									
7.	Количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень административных процедур в сфере жилищного строительства, предоставляемых в электронном виде, ед.	6	01.01.2018	6	9	9	9	9	9	9
8.	Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в оборот в целях жилищного строительства, ед.	92	01.01.2018	92	84	77	62	59	55	63
9.	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в оборот в целях жилищного строительства, га	58,1	01.01.2018	58,1	85	40	118	45,5	54,5	25
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»										
Цель: обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31.12.2024 не менее 351,85 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, расселением не менее 19,54 тыс. человек										
1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного фонда в Ямало-Ненецком автономном округе, тыс. кв. м	0	2017	0	5,43	36,96	42,08	55,35	106,12	105,91
2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда в Ямало-Ненецком автономном округе, тыс. человек	0	2017	0	0,3	2,05	2,34	3,07	5,90	5,88
2.1.	В том числе количество граждан, улучшивших жилищные условия, тыс. человек		2017	0	0,09	0,62	0,70	0,92	1,77	1,76

».