



ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

ЗАКОН

О внесении изменений в некоторые законы Ямало-Ненецкого автономного округа в сфере обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений

Принят Законодательным Собранием
Ямало-Ненецкого автономного округа
23 мая 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» следующие изменения:

1) пункт 4 части 2 статьи 15-1 дополнить словами «, лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»;

2) пункт 6 части 1 статьи 37 дополнить словами «, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»;

3) часть 1 статьи 40 после слов «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет,»;

4) наименование раздела V-I после слов «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет,»;

5) статью 40-1 изложить в следующей редакции:

«Статья 40-1. Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений

1. Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет), место жительства которых находится на территории автономного округа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – список), осуществляется органами опеки и попечительства.

2. Формирование списка осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

3. Заявление о включении в список подается в органы опеки и попечительства по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет.

Исчерпывающий перечень документов, которые прилагаются к заявлению, определяется постановлением Правительства автономного округа.

4. Органы опеки и попечительства осуществляют контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список. В случае неподачи таких заявлений органы опеки и попечительства, исполняющие свои полномочия в отношении этих детей, не позднее тридцати рабочих дней со дня истечения срока подачи заявления подают заявление о включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список.

5. Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным при наличии обстоятельств, установленных федеральным законодательством.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории

детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается постановлением Правительства автономного округа.

6. Списки, сформированные органами опеки и попечительства, ежеквартально в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляются органами опеки и попечительства в уполномоченный исполнительный орган государственной власти автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними.

Уполномоченный исполнительный орган государственной власти автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними ежеквартально в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует сводный список, утверждает его своим приказом и в течение 5 рабочих дней с даты утверждения направляет сводный список в уполномоченный орган в сфере жилищной политики, ответственный за определение потребности в количестве специализированных жилых помещений, необходимых для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет.»;

б) статью 40-2 признать утратившей силу;

7) в статье 40-2.1:

а) наименование дополнить словами «, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет»;

б) в части 1:

слова «частью 3 статьи 40-2» заменить словами «частью 6 статьи 40-1»;

после слов «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. При формировании специализированного жилищного фонда автономного округа общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в одном многоквартирном доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.»;

8) в статье 40-3:

а) наименование после слов **«лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,»** дополнить словами **«лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;**

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Уполномоченным органом в сфере жилищной политики детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Жилые помещения специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной статьей 18 настоящего Закона для семьи из одного человека.»;

в) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Жилые помещения специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, согласно списку, сформированному в соответствии с частью 6 статьи 40-1 настоящего Закона.»;

абзац второй после слов «детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;

абзац третий дополнить словами «, либо лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет»;

г) в части 4 слова «и лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет»;

д) в абзаце первом части 5:

слова «, но не более чем один раз,» заменить словом «неоднократно»;

после слов «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;

е) в части 7:

слово «детьми» заменить словом «несовершеннолетними»;

после слов «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;

слово «занимаемого» заменить словом «этого»;

ж) часть 8 признать утратившей силу.

Статья 2

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 октября 2013 года № 117-ЗАО «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе отдельными государственными полномочиями Ямало-Ненецкого автономного округа по опеке и попечительству над несовершеннолетними и по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также по осуществлению контроля за распоряжением ими» следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1:

а) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет), место жительства которых находится на территории муниципального образования в автономном округе, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – список), и исключение из списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет;»;

б) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) осуществление контроля за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список;»;

в) дополнить пунктом 22-1 следующего содержания:

«22-1) установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых

помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;»;

г) дополнить пунктом 22-2 следующего содержания:

«22-2) выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации с целью заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок;»;

2) в приложении:

а) пункт 5 после слов «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,»;

б) абзац второй пункта 6 после слов «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет,».

Статья 3

Признать утратившими силу:

1) пункт 14 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 декабря 2012 года № 132-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» в части дополнения Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» статьей 40-2, частью 8 статьи 40-3;

2) пункт 16 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 декабря 2013 года № 122-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

3) пункт 11 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 июля 2014 года № 64-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

4) подпункт «б» пункта 13 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 июля 2014 года № 64-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

5) пункт 19 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 02 марта 2015 года № 1-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

6) пункт 18 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 декабря 2015 года № 103-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

7) пункт 34 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 марта 2017 года № 16-ЗАО «О внесении изменений в некоторые законы Ямало-Ненецкого автономного округа в жилищной сфере и признании утратившими силу некоторых законов Ямало-Ненецкого автономного округа и отдельных положений законов Ямало-Ненецкого автономного округа».

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард
28 мая 2019 года
№ 38-ЗАО