



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2019 г.

№ 733-П

г. Салехард

О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками», утверждённый постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 марта 2019 года № 178-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 июля 2019 года № 733-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»

1. Абзац первый пункта 15 изложить в следующей редакции:

«15. Для получения субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по определению стоимости завершения строительства недостроенного многоквартирного дома и ввода его в эксплуатацию получатель представляет в службу до 01 июня года, предшествующего году, в котором планируется получение указанной субсидии, следующие документы:».

2. В пункте 16:

2.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«16. Для получения субсидии на завершение строительства недостроенного многоквартирного дома и ввода его в эксплуатацию получатель представляет в службу до 01 июня года, предшествующего году, в котором планируется получение указанной субсидии, следующие документы:»;

2.2. абзац четвёртый подпункта 16.2 признать утратившим силу;

2.3. в подпункте 16.5 слова «банковской гарантии на все время выполнения работ по договору» заменить словами «безотзывной банковской гарантии, указанной в подпункте 16.6 настоящего пункта»;

2.4. подпункт 16.6 изложить в следующей редакции:

«16.6. безотзывную банковскую гарантию (представляется при необходимости авансирования получателя субсидии), обеспечивающую обязательства по возврату авансового платежа. Срок действия безотзывной банковской гарантии должен превышать срок действия договора генерального подряда, указанного в подпункте 16.5 настоящего пункта, не менее чем на два месяца. Размер безотзывной банковской гарантии должен быть не менее размера авансирования, установленного в договоре генерального подряда, указанного в подпункте 16.5 настоящего пункта. В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего безотзывную банковскую гарантию, необходимо представить новую надлежащую безотзывную банковскую гарантию;»;

2.5. дополнить подпунктом 16.8 следующего содержания:

«16.8. заявление гражданина, включённого в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками (далее – региональный реестр), являющегося правообладателем нескольких жилых помещений в многоквартирных домах, указанных в региональном реестре, сумма общих площадей которых превышает норму предоставления жилого помещения, установленную статьёй 18 Закона автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе», по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту.».

3. Подпункт 19.4 пункта 19 признать утратившим силу.

4. В абзаце втором пункта 20 слова «подпунктах 19.4 – 19.7 пункта 19» заменить словами «подпунктах 19.5 – 19.7 пункта 19».

5. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Специалисты службы не вправе требовать от заявителя:

21.1. представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

21.2. представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами автономного округа и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении службы, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

21.3. представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приёме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приёме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приёме документов, необходимых для

предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица службы, государственного служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чём в письменном виде за подписью руководителя службы уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

6. В пункте 53 слова «подпункте 54» заменить словами «пункте 54».

7. Дополнить приложением № 4 следующего содержания:

«Приложение № 4

к Административному регламенту
службы
государственного строительного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной
услуги «Предоставление субсидий
жилищно-строительным кооперативам,
созданным гражданами – участниками
долевого строительства многоквартирных
домов на территории Ямало-Ненецкого
автономного округа, обязательства перед
которыми не выполнены застройщиками»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В службу государственного строительного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя либо представителя заявителя)

_____,
(реквизиты документа, подтверждающего
полномочия представителя)

проживающего по адресу _____

(почтовый адрес заявителя,

адрес электронной почты
(при наличии), телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в расчет субсидии на завершение строительства многоквартирного дома

_____ (наименование объекта капитального строительства, его адрес в соответствии с выданным разрешением на строительство)

общую площадь помещения _____

_____ (строительный номер квартиры, указанный в договоре участия в долевом строительстве)

в размере _____ кв.м в связи с избранием _____

_____ (Ф.И.О. гражданина, состоящего в региональном реестре)

указанного помещения, как одного из объектов долевого строительства для получения мер государственной поддержки, установленных Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2018 года № 25-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками, и жилищно-строительных кооперативов, созданных такими гражданами».

Подпись _____

« ____ » _____ 20__ г.».