



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 апреля 2020 г.

№ 517-П

г. Салехард

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 18 июня 2018 года № 621-П**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 июня 2018 года № 621-П «Об утверждении Правил организации проведения капитального ремонта объектов государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа».

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 27 апреля 2020 года № 517-П

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в постановление Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 18 июня 2018 года № 621-П

1. Пункт 3 признать утратившим силу.

2. В Правилах организации проведения капитального ремонта объектов государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных указанным постановлением:

2.1. пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. комплексный капитальный ремонт – ремонт, предусматривающий выполнение следующих видов работ:

а) замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

б) замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения;

в) изменение всех параметров линейного объекта, которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого объекта и при котором не требуется изменение границ полосы отвода и (или) охранной зоны такого объекта;»;

2.2. пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. В перечень объектов капитального ремонта включаются мероприятия по проектированию, техническому обследованию, проведению инженерных изысканий и выполнению работ по капитальному ремонту на основании документов, представленных государственным заказчиком в соответствии с пунктом 51 настоящих Правил.

В отношении объектов, капитальный ремонт которых согласно проектной документации не может быть завершен в текущем году, к заявке прилагается копия расчета распределения стоимости выполнения работ по годам.»;

2.3. дополнить пунктом 24-1 следующего содержания:

«24-1. Закупка работы, услуги для обеспечения государственных нужд по

выполнению капитального ремонта осуществляется:

24-1.1. после проверки сметной стоимости на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, если такой капитальный ремонт включает:

24-1.1.1. замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

24-1.1.2. замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения;

24-1.1.3. изменение всех параметров линейного объекта, которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого объекта и при котором не требуется изменение границ полосы отвода и (или) охранной зоны такого объекта;

24-1.2. после проведения проверки сметной документации на соответствие действующим нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, на предмет соответствия проектной документации и утверждённым (принятым) сметным нормативам, при наличии инициативы государственного заказчика о направлении проектной документации на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу в случае состава работ, не предусмотренного позициями 24-1.1.1 – 24-1.1.3 подпункта 24-1.1 настоящего пункта.»;

2.4. в пункте 42 слова «(или составления дефектной ведомости и сметной документации)» исключить;

2.5. дополнить пунктом 42-1 следующего содержания:

«42-1. Вывод о необходимости составления дефектной ведомости и сметной документации на капитальный ремонт делается в случае соответствия видов работ и действий, необходимых для устранения выявленных при осмотре объекта дефектов конструкций и инженерных систем объекта, понятиям капитального ремонта, данным в пунктах 14.2, 14.3 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если при выполнении работ необходимо восстановление конструкций и инженерных систем без их изменения.»;

2.6. дополнить пунктом 49-1 в следующей редакции:

«49-1. В случае если после согласования акта осмотра (направления мотивированного отказа от согласования) балансодержателем обеспечивалось выполнение текущего ремонта объекта, предусматривающего выполнение части работ по капитальному ремонту, отражённых в акте осмотра (дефектной ведомости, проектной документации), балансодержатель не позднее 30 дней со дня приёмки работ по выполнению текущего ремонта информирует о

выполненном текущем ремонте государственного заказчика, одновременно копия информации направляется главному распорядителю.

Представленная балансодержателем информация является приложением к акту осмотра со дня её получения государственным заказчиком и является основанием для проведения повторного осмотра объекта в порядке, предусмотренном пунктом 48 настоящих Правил.»;

2.7. пункт 66 изложить в следующей редакции:

«66. Балансодержатель в течение 3 рабочих дней со дня получения решения департамента имущественных отношений автономного округа, указанного в пункте 65 настоящих Правил, направляет государственному заказчику подписанный акт приема-передачи объекта капитального ремонта (с приложением перечня передаваемой технической эксплуатационной документации). Подписание и направление в департамент имущественных отношений автономного округа подписанного балансодержателем акта приема-передачи объекта капитального ремонта осуществляется государственным заказчиком в течение 3 рабочих дней со дня его получения.

Со дня подписания акта приёма-передачи объекта капитального ремонта охрана и снабжение коммунальными ресурсами объекта капитального ремонта осуществляется подрядной организацией в рамках заключенного государственного контракта на выполнение капитального ремонта за счёт средств, предусмотренных сводным сметным расчётом на выполнение капитального ремонта объекта.

В случае досрочного расторжения контракта на выполнение капитального ремонта объекта государственным заказчиком в пределах средств, предусмотренных по объекту в перечне объектов капитального ремонта, на период до заключения нового государственного контракта на выполнение капитального ремонта объекта обеспечивается заключение государственных контрактов:

- с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг;

- со специализированными охранными организациями на охрану объекта.»;

2.8. в подпункте 69.1 пункта 69 слово «проектной» заменить словом «технической»;

2.9. в подпункте 71.3 пункта 71 слово «проектной» заменить словом «технической».