



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2020 г.

№ 783-П

г. Салехард

**О внесении изменений в государственную программу
Ямало-Ненецкого автономного округа «Энергоэффективность
и развитие энергетики, обеспечение качественными жилищно-
коммунальными услугами населения на 2014 – 2024 годы»**

В целях эффективной реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Ямало-Ненецкого автономного округа «Энергоэффективность и развитие энергетики, обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения на 2014 – 2024 годы», утвержденную постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1144-П.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 06 апреля 2020 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 25 июня 2020 года № 783-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в государственную программу
Ямало-Ненецкого автономного округа «Энергоэффективность и развитие
энергетики, обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами
населения на 2014 – 2024 годы»

1. В приложении № 6(5) к Государственной программе:

1.1. в пункте 1.6:

1.1.1. подпункт «м» после слов «муниципальный район» дополнить
словами «, муниципальный округ»;

1.1.2. дополнить подпунктами «р» – «ф» следующего содержания:

«р) ТСНБ-2001 ЯНАО – территориальная сметная нормативная база
автономного округа, включающая сборники территориальных сметных
нормативов, утвержденные постановлением Правительства автономного округа
от 13 октября 2011 года № 755-П «Об утверждении сборников сметных
нормативов Ямало-Ненецкого автономного округа» и внесенные в
федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при
определении сметной стоимости объектов капитального строительства
(регистрационный № 100 от 07 ноября 2011 года);

с) ФЕР – федеральная сметная нормативная база, включающая
федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, сведения
о которых внесены в федеральный реестр сметных нормативов;

т) сметная стоимость работ в базисном уровне – сметная стоимость работ,
выполняемых в рамках договора на выполнение работ или договора по
разработке проектной документации, определенная на основе действующих
сметных норм и цен ТСНБ-2001 ЯНАО или ФЕР по главам 1 – 7 сводного
сметного расчета;

у) сметная стоимость выполненных работ в базисном уровне – сметная
стоимость работ, выполненных в рамках договора на выполнение работ или
договора по разработке проектной документации, определенная на основе
действующих сметных норм и цен ТСНБ-2001 ЯНАО или ФЕР по главам 1 – 7
сводного сметного расчета;

ф) начальная максимальная цена договора – предельное значение цены
договора о проведении капитального ремонта, определяемое заказчиком на
основании сметной документации.».

1.1.3. в восемнадцатом абзаце слова «далее – Положение» заменить
словами «далее – Положение, № 615»;

1.2. абзац второй пункта 4.5.5 после слов «городского округа» дополнить словами «, муниципального округа»;

1.3. подпункт «б» пункта 4.16 после слов «муниципального района» дополнить словами «, муниципального округа»;

1.4. в пункте 6.1:

1.4.1. подпункт «в» после слов «городского округа» дополнить словами «, муниципального округа»;

1.4.2. дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) расчета стоимости выполненных работ в рамках договора на выполнение работ или договора по разработке проектной документации в соответствии с порядком, установленным приложением № 6 к настоящему Порядку.»;

1.5. дополнить приложением № 6 следующего содержания:

«Приложение № 6

к Порядку предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

ПОРЯДОК

расчета стоимости выполненных работ при исполнении договора на
выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру расчета стоимости выполненных работ в рамках договора на выполнение работ или договора по разработке проектной документации.

2. Порядок расчета за выполненные работы в рамках договора на выполнение работ или договора по разработке проектной документации определяется условиями такого договора и требованиями действующего законодательства.

3. Расчет стоимости выполненных работ осуществляется в базисном уровне цен с учетом индекса договорной цены.

4. Стоимость выполненных работ (С. вып.) определяется по следующей формуле:

$$C \text{ вып.} = C \text{ вып. баз. 2001} * I \text{ дог. цены,}$$

где:

С вып. баз. 2001 – сметная стоимость выполненных работ в базисном уровне цен;

И дог. цены – индекс договорной цены.

Величина индекса договорной цены рассчитывается в соответствии с приложением к настоящему Порядку, по формуле:

$$\text{И дог. цены} = \text{С торгов} / \text{С баз. 2001},$$

где:

С торгов – стоимость работ, сложившаяся по результатам отбора подрядных организаций в соответствии с Положением, № 615 и Порядком, № 506-П;

С баз. 2001 – сметная стоимость работ в базисном уровне цен.

5. Индекс договорной цены рассчитывается и утверждается Заказчиком и передается Подрядчику.

Приложение

к Порядку расчета стоимости выполненных работ при исполнении договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

РАСЧЕТ

индекса договорной цены

Приложение к договору от _____ 20__ года № _____

на _____
(наименование предмета договора)

(рублей)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1.	Стоимость работ в базисном уровне цен (С баз. 2001)	
2.	Начальная (максимальная) цена договора	
3.	Стоимость работ, сложившаяся по результатам отбора подрядных организаций (С торгов)	
4.	Коэффициент торгов, сложившийся по результатам отбора подрядных организаций в соответствии с Положением, № 615 и Порядком, № 506-П	строка 3/строка 2
5.	Расчет индекса договорной цены (И дог. цены)	строка 3/строка 1

Заказчик: _____
 (наименование организации, подпись руководителя, расшифровка подписи)
 МП « ____ » _____ 20__ г.

Подрядчик: _____
 (наименование организации, подпись руководителя, расшифровка подписи)
 МП « ____ » _____ 20__ г.

Примечания.

1. И дог. цены рассчитывается для каждой локальной сметы (локального сметного расчета) отдельно.

2. И дог. цены рассчитывается с точностью до десяти знаков после запятой.

3. В случае корректировки сметной документации (локальной сметы/локального сметного расчета) индекс договорной цены рассчитывается по фактической локальной смете, на основании которой составлен акт о приемке выполненных работ (по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года № 100).

4. Расчет индекса договорной цены, для определения стоимости выполненных работ по договорам подряда на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации осуществляется по аналогии с указанным расчетом.».

2. В приложении № 6(6) к Государственной программе:

2.1. в пункте 1.6:

2.1.1. подпункт «з» после слов «муниципальный район» дополнить словами «, муниципальный округ»;

2.1.2. дополнить подпунктами «н» – «с» следующего содержания:

«н) ТСНБ-2001 ЯНАО – территориальная сметная нормативная база автономного округа, включающая сборники территориальных сметных нормативов, утвержденные постановлением Правительства автономного округа от 13 октября 2011 года № 755-П «Об утверждении сборников сметных нормативов Ямало-Ненецкого автономного округа» и внесенные в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства (регистрационный № 100 от 07 ноября 2011 года);

о) ФЕР – федеральная сметная нормативная база, включающая федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, сведения о которых внесены в федеральный реестр сметных нормативов;

п) сметная стоимость работ в базисном уровне – сметная стоимость работ, выполняемых в рамках договора на выполнение работ по капитальному ремонту или разработке проектной документации, определенная на основе действующих сметных норм и цен ТСНБ-2001 ЯНАО или ФЕР по главам 1 – 7 сводного сметного расчета;

р) сметная стоимость выполненных работ в базисном уровне – сметная стоимость работ, выполненных в рамках договора на выполнение работ по капитальному ремонту или разработке проектной документации, определенная на основе действующих сметных норм и цен ТСНБ-2001 ЯНАО или ФЕР по главам 1 – 7 сводного сметного расчета;

с) начальная максимальная цена договора – предельное значение цены договора о проведении капитального ремонта, определяемое заказчиком на основании сметной документации.»;

2.2. абзац второй пункта 4.5.8 после слов «городского округа» дополнить словами «, муниципального округа»;

2.3. подпункт «ж» пункта 4.10 после слов «муниципального района» дополнить словами «, муниципального округа»;

2.4. в пункте 6.1:

2.4.1. подпункт «в» после слов «городского округа» дополнить словами «, муниципального округа»;

2.4.2. дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) расчета стоимости выполненных работ в рамках договора на выполнение работ по капитальному ремонту или разработке проектной документации в соответствии с порядком, установленным приложением № 7 к настоящему Порядку.»;

2.5. дополнить приложением № 7 следующего содержания:

«Приложение № 7

к Порядку предоставления и распределения субсидий из окружного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

ПОРЯДОК

расчета стоимости выполненных работ при исполнении договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру расчета стоимости выполненных работ в рамках договора на выполнение работ по капитальному ремонту или разработке проектной документации.

2. Порядок расчета за выполненные работы в рамках договора на выполнение работ по капитальному ремонту или разработке проектной документации определяется условиями такого договора и требованиями действующего законодательства.

3. Расчет стоимости выполненных работ осуществляется в базисном уровне цен с учетом индекса договорной цены.

4. Стоимость выполненных работ (С. вып.) определяется по следующей формуле:

$$С \text{ вып.} = С \text{ вып. баз. 2001} * И \text{ дог. цены,}$$

где:

С вып. баз. 2001 – сметная стоимость выполненных работ в базисном уровне цен;

И дог. цены – индекс договорной цены.

Величина индекса договорной цены рассчитывается в соответствии с приложением к настоящему Порядку по формуле:

$$И \text{ дог. цены} = С \text{ торгов} / С \text{ баз. 2001,}$$

где:

С торгов – стоимость работ, сложившаяся по результатам отбора подрядных организаций в соответствии с Порядком, № 506-П;

С баз. 2001 – сметная стоимость работ в базисном уровне цен.

5. Индекс договорной цены рассчитывается и утверждается Заказчиком и передается Подрядчику.

Приложение

к Порядку расчета стоимости выполненных работ при исполнении договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

РАСЧЕТ

индекса договорной цены

Приложение к договору от _____ 20__ года № _____
на _____

(наименование предмета договора)

(рублей)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
1.	Стоимость работ в базисном уровне цен (С баз. 2001)	
2.	Начальная (максимальная) цена договора	
3.	Стоимость работ, сложившаяся по результатам отбора подрядных организаций (С торгов)	

1	2	3
4.	Коэффициент торгов, сложившийся по результатам отбора подрядных организаций в соответствии с Порядком, № 506-П	строка 3/строка 2
5.	Расчет индекса договорной цены (И дог. цены)	строка 3/строка 1

Заказчик: _____
 (наименование организации, подпись руководителя, расшифровка подписи)
 МП «___» _____ 20__ г.

Подрядчик: _____
 (наименование организации, подпись руководителя, расшифровка подписи)
 МП «___» _____ 20__ г.

Примечания.

1. И дог. цены рассчитывается для каждой локальной сметы (локального сметного расчета) отдельно.

2. И дог. цены рассчитывается с точностью до десяти знаков после запятой.

3. В случае корректировки сметной документации (локальной сметы/локального сметного расчета) индекс договорной цены рассчитывается по фактической локальной смете, на основании которой составлен акт о приемке выполненных работ (по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года № 100).

4. Расчет индекса договорной цены, для определения стоимости выполненных работ по договорам подряда на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации осуществляется по аналогии с указанным расчетом.».