



# ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

## ЗАКОН

### О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа»

Принят Законодательным Собранием  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
17 декабря 2020 года

#### Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа» следующие изменения:

1) в статье 5:

а) в пункте 3.2 слова «о внесении в нее изменений» заменить словами «документа о внесении изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации»;

б) в пункте 4.1 после слов «утверждении изменений в» дополнить словом «утвержденную», слова «проекта изменений» заменить словами «проекта документа о внесении изменений»;

2) в пункте 10.1 статьи 5-1 слова «внесения изменений в такую схему» заменить словами «документа о внесении изменений в такую схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации»;

3) пункт 1 части 5 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и автономного округа, указанных в части 5.1 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;»;

4) в статье 10:

а) абзац первый дополнить словами «с учетом положений, предусмотренных настоящей статьей»;

б) в абзаце втором слова «о внесении изменений в» заменить словами «документа о внесении изменений в утвержденную»;

в) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Заинтересованные физические или юридические лица вправе самостоятельно обеспечить подготовку проекта документа о внесении изменений в утвержденную схему территориального планирования автономного округа.»;

5) в статье 14:

а) наименование дополнить словами «, **утверждение местных нормативов градостроительного проектирования**»;

б) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются местными администрациями муниципальных образований в автономном округе.»;

б) пункт 1 части 5 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования муниципального образования в автономном округе, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;»;

7) пункт 1 части 5 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования муниципального образования в автономном округе, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;»;

8) статью 17 дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. В границах поселения, городского округа могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки генерального плана.»;

9) в статье 22-1:

а) наименование после слов «и **застройки**» дополнить словами «, **утверждение правил землепользования и застройки**»;

б) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, городских округов, межселенных территорий муниципальных районов в автономном округе в случае планирования застройки таких территорий и внесенные в них изменения утверждаются местными администрациями муниципальных образований в автономном округе.».

**Статья 2**

1. Местные нормативы градостроительного проектирования, правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, городских округов, межселенных территорий муниципальных районов в Ямало-Ненецком автономном округе в случае планирования застройки таких территорий подлежат утверждению местными администрациями муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе в срок до 01 января 2023 года.

2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард  
22 декабря 2020 года  
№ 172-ЗАО