



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 декабря 2020 г.

№ 1516-П

г. Салехард

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа**

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2018 года, за исключением позиции 2.3.6 подпункта 2.3 пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, которая распространяется на правоотношения, возникшие с 28 сентября 2020 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 24 декабря 2020 года № 1516-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 сентября 2018 года № 1009-П «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по указанным договорам, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, в том числе признавшим в судебном порядке за собой право собственности на долю в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, зарегистрированное в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»:

1.1. в наименовании слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.2. в пункте 1 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3. в Порядке предоставления социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по указанным договорам, предметом которых

являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, в том числе признавшим в судебном порядке за собой право собственности на долю в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, зарегистрированное в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками, утвержденном указанным постановлением:

1.3.1. в наименовании слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3.2. в абзаце четвертом пункта 2.12 слово «перечислении» заменить словом «перечисленных»;

1.3.3. в нумерационном заголовке приложения № 1 к Порядку слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3.4. в нумерационном заголовке приложения № 2 к Порядку слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3.5. в приложении № 3 к Порядку:

1.3.5.1. в нумерационном заголовке слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3.5.2. в форме свидетельства слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

1.3.6. в нумерационном заголовке приложения № 4 к Порядку слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании)

многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам».

2. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 05 марта 2019 года № 185-П «Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по указанным договорам, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, в том числе признавшим в судебном порядке за собой право собственности на долю в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, зарегистрированное в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками»:

2.1. в наименовании слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.2. в пункте 1 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3. в Административном регламенте службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры об уступке прав требования по указанным договорам, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства

многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в предусмотренный договором участия в долевом строительстве срок, в том числе признавшим в судебном порядке за собой право собственности на долю в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, зарегистрированное в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, включенным в региональный реестр граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками», утвержденном указанным постановлением:

2.3.1. в наименовании слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.2. в пункте 1 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.3. в пункте 6 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.4. в подпункте 9.2 пункта 9 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.5. в подпункте 10.6 пункта 10 слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чья денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.6. абзац четвертый пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Владелец свидетельства, заключивший договор участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу либо договор об уступке прав требования по указанному договору, прилагает к заявлению, указанному в абзаце первом настоящего пункта, копию договора счета эскроу. При заключении несколькими владельцами свидетельств одного договора участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу либо договора об уступке прав требования по указанному договору допускается представление

копии договора счета эскроу, открытого на одного из владельцев свидетельства, являющегося депонентом по договору счета эскроу, при наличии в указанном договоре счета эскроу информации о перечисленных банку (эскроу-агенту) денежных средствах (социальной выплаты) от других владельцев свидетельств.»;

2.3.7. в нумерационном заголовке приложения № 1 к Административному регламенту слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам»;

2.3.8. в нумерационном заголовке приложения № 2 к Административному регламенту слова «заключившим договоры участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, а также договоры» заменить словами «чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, договорам».