



ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»

Принят Законодательным Собранием
Ямало-Ненецкого автономного округа
22 июня 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» следующие изменения:

1) в статье 7:

а) в части 1:

в абзаце первом:

после слов «настоящего Закона» дополнить словами «(интересы указанных граждан могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель)»;

слова «либо через» заменить словом «через»;

после слова «заявление» дополнить словами «о принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – заявление),»;

в пункте 1:

слово «основной» исключить;

дополнить словами «, представителя (в случае, если заявление подается представителем)»;

пункт 2-1 дополнить словами «, об установлении факта проживания в жилом помещении для лиц, не имеющих регистрации по месту жительства»;

в пункте 6:

после слов «его семьи» дополнить словами «, а также представителя (в случае, если заявление подается представителем)»;

дополнить словами «(в случае подачи документов через Единый портал госуслуг согласие на обработку персональных данных не требуется)»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) сведения о наличии или отсутствии жилых помещений, принадлежащих заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, но оформлены до 31 января 1998 года;»;

дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) удостоверения и другие документы, подтверждающие принадлежность к категории лиц, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации или законом автономного округа, имеющих право на предоставление жилого помещения по договору социального найма;»;

дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если заявление подается представителем).»;

б) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

«1-1. В случае личного обращения заявителя либо его представителя в орган местного самоуправления с заявлением и документами, указанными в части 1 настоящей статьи, орган местного самоуправления обеспечивает им доступ к Единому portalу госуслуг для подачи заявления и документов в электронной форме.»;

в) в части 3:

абзац первый после цифры «4» дополнить цифрами «, 7 – 9»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае направления заявления посредством Единого portalа госуслуг сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, членов его семьи, представителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный юридическим лицом, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего документ.

Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный индивидуальным предпринимателем, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью индивидуального предпринимателя.

Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный нотариусом, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью нотариуса, в иных случаях – подписанный простой электронной подписью.»;

г) в части 4:

в абзаце первом:

слова «учет нуждающихся в жилых помещениях» заменить словами «соответствующий учет»;

слова «документов (сведений)» заменить словом «сведений»;

в пункте 1 слова «документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности» заменить словами «сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) сведения, подтверждающие место жительства; сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства заявителя;»;

в пункте 3 слова «копию решения» заменить словом «сведения»;

в пункте 4 слова «решение органа местного самоуправления» заменить словом «сведения»;

в пункте 5 слова «документы (справки), подтверждающие реабилитацию» заменить словами «сведения о реабилитации»;

в пункте 6 слова «решение органа местного самоуправления» заменить словом «– сведения»;

пункт 6-1 изложить в следующей редакции:

«6-1) сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о рождении, о заключении брака; о проверке соответствия фамильно-именной группы, даты рождения, пола; об установлении отцовства; о внесении исправлений или изменений в указанные записи актов гражданского состояния;»;

пункт 6-2 изложить в следующей редакции:

«6-2) сведения, подтверждающие действительность паспорта гражданина Российской Федерации;»;

в пункте 6-3 слова «документ, выданный полномочной медицинской организацией, подтверждающий» заменить словами «сведения полномочной медицинской организации, подтверждающие»;

пункт 6-4 изложить в следующей редакции:

«6-4) сведения из договора социального найма жилого помещения (при необходимости);»;

дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) сведения о страховом стаже застрахованного лица (при необходимости);»;

дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) сведения, подтверждающие наличие действующего удостоверения многодетной семьи (при необходимости);»;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае, если документ, подтверждающий полномочия представителя, соответственно выдан юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем).»;

д) в абзаце первом части 5 цифры «6-4, 7, 8» заменить цифрами «6-3, 7 – 11»;

е) в части 6 слова «учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» заменить словами «соответствующий учет»;

2) в предложении первом части 2 статьи 8:

а) слова «либо через» заменить словом «через»;

б) цифры «6-4, 7, 8» заменить цифрами «6-3, 7 – 11»;

в) слова «органом местного самоуправления, осуществляющим принятие на учет, либо» исключить;

3) в статье 9:

а) в части 4:

в абзаце первом слова «не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления в орган местного самоуправления» заменить словами «и направлены заявителю не позднее чем через двадцать пять рабочих дней со дня представления»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Орган местного самоуправления, осуществляющий принятие на учеты, указанные в частях 1, 2 настоящей статьи, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии на соответствующий учет, но не позднее срока, установленного абзацем первым настоящей части, направляет документ,

подтверждающий принятие решения о принятии на соответствующий учет, в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем. В случае представления гражданином заявления о принятии на соответствующий учет в электронной форме посредством Единого портала госуслуг документ, подтверждающий принятие решения о принятии на соответствующий учет, направляется в электронной форме посредством Единого портала госуслуг.»;

б) абзац второй части 5 изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования направляется не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем. В случае представления гражданином заявления о принятии на соответствующий учет в электронной форме посредством Единого портала госуслуг документ, подтверждающий принятие решения об отказе в принятии на соответствующий учет, направляется в электронной форме посредством Единого портала госуслуг.»;

4) часть 1 статьи 11 после слова «документы» дополнить словом «(сведения)»;

5) в части 2 статьи 12:

а) слова «документов (сведений)» заменить словом «сведений»;

б) цифры «1, 2, 6 – 6-4» заменить цифрами «1 – 4, 6 – 6-4, 9 – 11»;

6) в статье 12-1:

а) в части 1:

слова «либо через» заменить словом «через»;

цифру «6» заменить цифрой «9»;

б) в части 2 слова «документов (сведений), указанных в части 4 статьи 7 настоящего Закона (повторный запрос документов (сведений), указанных в пунктах 3, 5, 7, 8» заменить словами «сведений, указанных в части 4 статьи 7 настоящего Закона (повторный запрос сведений, указанных в пунктах 3, 5, 6-4, 7, 8, 10»;

7) в статье 13:

а) в абзаце первом слова «либо через» заменить словом «через»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

«заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, в том числе с указанием изменений в ранее представленных сведениях о себе и (или) членах своей семьи (при наличии) либо о неизменности таких сведений, а также документы, указанные в части 1 статьи 7 настоящего Закона;»;

в) в абзаце пятом слова «документы (сведения), указанные в части 4 статьи 7 настоящего Закона (повторный запрос документов (сведений), указанных в пунктах 3, 5, 7, 8» заменить словами «сведения, указанные в части 4 статьи 7 настоящего Закона (повторный запрос сведений, указанных в пунктах 3, 5, 6-4, 7, 8, 10».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа

г. Салехард
26 июня 2023 года
№ 53-ЗАО



Д.А. Артюхов