



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2026 г. № 475-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Установить, что:

2.1. в отношении молодых семей, подавших заявление о предоставлении жилищного капитала на приобретение (строительство) жилья молодым семьям до даты вступления в силу настоящего постановления, применяются требования Порядка предоставления жилищного капитала на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 января 2025 г. № 10-П (далее – Порядок), в редакции, действовавшей до даты вступления в силу настоящего постановления;

2.2. требования абзаца второго пункта 1.4 Порядка при обращении за получением жилищного капитала на приобретение (строительство) жилья молодым семьям до 01 марта 2027 г. не применяются при обращении молодых семей:

в которых родители или один родитель в неполной молодой семье родились (родился) на территории Российской Федерации и которым было отказано в принятии к рассмотрению заявления о предоставлении жилищного капитала на приобретение (строительство) жилья молодым семьям в связи с несоблюдением условий, предусмотренных подпунктом 1.5.5 пункта 1.5 Порядка в редакции, действовавшей до даты вступления в силу настоящего постановления;

в которых один родитель в полной молодой семье, оба родителя в полной молодой семье, родитель в неполной молодой семье включены в Реестр по учету граждан, получивших финансовую или имущественную помощь в улучшении жилищных условий в составе семьи своих родителей в несовершеннолетнем возрасте;

2.3. в отношении молодых семей, имеющих в своем составе военнослужащих, не принимавших участие в специальной военной операции, получивших свидетельства в период с 2022 по 2025 годы (включительно) и не реализовавших в период его действия право на предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодым семьям до даты вступления в силу настоящего постановления, применяются требования Порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям в Ямало-Ненецком автономном округе, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 февраля 2019 г. № 112-П, в редакции, действовавшей до даты вступления в силу настоящего постановления.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от **22 сентября 2026 г. № 475-П**

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В Порядке предоставления жилищного капитала на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 января 2025 г. № 10-П:

1.1. в пункте 1.5:

1.1.1. в подпункте 1.5.5 слова «проживающих постоянно в Российской Федерации до достижения возраста 20 лет» заменить словами «родившихся на территории Российской Федерации»;

1.1.2. подпункт 1.5.6 изложить в следующей редакции:

«1.5.6. один родитель в полной молодой семье, оба родителя в полной молодой семье, родитель в неполной молодой семье не включены в Реестр по учету граждан, получивших финансовую или имущественную помощь в улучшении жилищных условий (далее – Реестр), за исключением таких родителей, включенных в Реестр в составе семьи своих родителей в несовершеннолетнем возрасте;»;

1.2. пункт 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Повторное обращение с заявлением о предоставлении жилищного капитала допускается в случае устранения несоответствия условиям, предусмотренным пунктом 1.4, подпунктами 1.5.5, 1.5.6 пункта 1.5 Порядка, в порядке, предусмотренном пунктом 2.1 Порядка.»;

1.3. в пункте 3.4:

1.3.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.4. Расчетная (средняя) стоимость жилья (СтЖ) определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{СтР} \times (\text{РЖ} - S),$$

где:»;

1.3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«S – общая площадь жилых помещений (площадь, пропорциональная доле в жилых помещениях), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности, расположенных на территории автономного округа (при наличии).»;

1.4. пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Жилищный капитал предоставляется в размере:

5.1.1. 3 000 000 (три миллиона) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка до 30 лет включительно,

родила первого ребенка начиная с 01 декабря 2024 г. по 31 июля 2027 г. включительно;

5.1.2. 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка до 35 лет включительно, родила ребенка начиная с 01 декабря 2024 г. по 31 июля 2027 г. включительно, за исключением молодых семей, указанных в подпункте 5.1.1 настоящего пункта;

5.1.3. 3 000 000 (три миллиона) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка до 25 лет включительно, родила первого ребенка начиная с 01 августа 2027 г.;

5.1.4. 2 000 000 (два миллиона) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка составляет от 26 лет до 30 лет включительно, родила первого ребенка начиная с 01 августа 2027 г.;

5.1.5. 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка до 30 лет включительно, родила ребенка начиная с 01 августа 2027 г., за исключением молодых семей, указанных в подпунктах 5.1.3, 5.1.4 настоящего пункта;

5.1.6. 1 000 000 (один миллион) рублей – для молодых семей, в которых мать, возраст которой на дату рождения ребенка составляет от 31 года до 35 лет включительно, родила ребенка начиная с 01 августа 2027 г.

В случае рождения матерью, указанной в подпунктах 5.1.1 – 5.1.6 настоящего пункта, двух и более детей одновременно размер жилищного капитала, предоставляется в двукратном размере.»;

1.5. пункт 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении и перечислении жилищного капитала, указанного в пункте 4.1 Порядка, или со дня принятия решения о перечислении жилищного капитала, указанного в пункте 6.3 Порядка, перечисляет жилищный капитал на счет продавца жилого помещения (застройщика, участника долевого строительства, уступающего права требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения), банковский счет молодой семьи, счет эскроу, указанный в заявлении о предоставлении жилищного капитала (для молодых семей, желающих использовать средства жилищного капитала на направление, указанное в подпункте 1.3.5 пункта 1.3 Порядка) или в заявлении о перечислении жилищного капитала (для молодых семей, желающих использовать жилищный капитал на направления, указанные в подпунктах 1.3.1 – 1.3.4 пункта 1.3 Порядка).».

2. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 февраля 2019 г. № 112-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение (строительство) жилья семьям в Ямало-Ненецком автономном округе»:

2.1. в приложении № 1:

2.1.1. пункт 2.22 дополнить абзацем следующего содержания:

«Принятие решения об отказе в признании молодой семьи участницей окружного мероприятия по результатам рассмотрения заявления и документов, указанных в пунктах 2.19 и 2.20 настоящего Порядка, в соответствии с настоящим пунктом является основанием для исключения молодой семьи из списка участников.»;

2.1.2. в пункте 8.9:

2.1.2.1. в абзаце первом слова «, получившим свидетельства в период с 2022 года по 2025 год (включительно) и не реализовавшим в период его действия право на предоставление социальных выплат» заменить словами «из числа принимавших участие в специальной военной операции, исключенных из списка участников в период с 2022 года до даты вступления в силу постановления Правительства автономного округа от **22 сентября 2026 г. № 475-П** «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа»»;

2.1.2.2. подпункт 8.9.1 изложить в следующей редакции:

«8.9.1. Молодые семьи, состоящие в списке участников в период с 2022 года до даты вступления в силу постановления Правительства автономного округа от **22 сентября 2026 г. № 475-П** «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа», в отношении которых принято решение об исключении из списка участников по основаниям, установленным пунктами 4.2-1, 4.10, 4.11-1, 4.12, 6.9, 6.25-1 настоящего Порядка, в составе которых на дату принятия решения об исключении из списка участников имелись военнослужащие из числа принимавших участие в специальной военной операции, имеют право на восстановление в списке участников на 2026 год в первоочередном порядке по дате подачи первоначального заявления о включении в состав участников окружного мероприятия.»;

2.1.3. подпись приложения № 5 изложить в следующей редакции:

«Руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)»;

2.1.4. подпись приложения № 10 изложить в следующей редакции:

«Руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)»;

2.1.5. подпись приложения № 11 изложить в следующей редакции:

«Руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)»;

2.2. в приложении № 2 :

2.2.1. подпись приложения № 5 изложить в следующей редакции:

«Руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)»;

2.2.2. подпись приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«Руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)».