



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПРИКАЗ**

07 февраля 2020 г.

№ 20

г. Салехард

Включён в регистр нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 10 февраля 2020 г.
Регистрационный № 37

**О внесении изменений в приказ службы государственной охраны
объектов культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа
от 17 декабря 2018 года № 116**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с
законодательством Российской Федерации, **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ службы государственной охраны объектов культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа от 17 декабря 2018 года № 116 «Об утверждении Административного регламента службы государственной охраны объектов культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта».

Руководитель службы

Е.В. Дубкова

Приложение

Утверждены
приказом службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Ямало-Ненецкого
автономного округа
07 февраля 2020 года № 20

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приказ службы государственной охраны объектов
культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа
от 17 декабря 2018 года № 116

1. Пункт 3 признать утратившим силу.
2. В Административном регламенте службы государственной охраны объектов культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», утвержденном указанным приказом:
 - 2.1. пункт 2.4 изложить в следующей редакции
«2.4. Государственная услуга предоставляется в течение 5 рабочих дней с даты поступления в службу заявления о предоставлении государственной услуги (далее – заявление).»;
 - 2.2. пункт 2.6 изложить в следующей редакции:
«2.6. Для получения государственной услуги заявитель представляет в службу либо в МФЦ следующие документы:
 - 2.6.1. заявление по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 (образец заполнения заявления - приложение № 2) к настоящему Административному регламенту (подлинник в 1 экземпляре).
Заявление может быть подано при личном обращении, посредством почтовой связи, либо при наличии технической возможности посредством Единого портала, по адресу электронной почты.
 - 2.6.2. правоустанавливающие документы на земельные участки, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, права, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан

градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

2.6.3. результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

2.6.4. согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 2.6.5 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома;

2.6.5. решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

2.6.6. положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.»;

2.3. в пункте 2.8:

2.3.1. подпункт 2.8.4 изложить в следующей редакции:

«2.8.4. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации; подтверждение

соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации; подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, выданные в рамках предоставления государственной услуги по государственной экспертизе проектной документации и государственной экспертизе результатов инженерных изысканий:

федеральным автономным учреждением «Главное управление государственной экспертизы» - в отношении объекта культурного наследия федерального значения;

автономным учреждением автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации» - в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения;»;

2.3.2. дополнить подпунктами 2.8.5, 2.8.6 следующего содержания:

«2.8.5. копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

2.8.6. копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.»;

2.4. дополнить пунктом 2.8-1 следующего содержания:

2.8-1. Заявитель вправе представить документы, указанные в подпунктах 2.8.1 – 2.8.6 пункта 2.8 настоящего Административного регламента, по собственной инициативе.

Непредставление заявителем документов, указанных в подпунктах 2.8.1 – 2.8.6 пункта 2.8 настоящего Административного регламента, не является основанием для отказа в предоставлении заявителю государственной услуги.

МФЦ запрашивает указанные сведения в рамках межведомственного взаимодействия при условии разработанных сервисов.»;

2.4. пункт 2.12 дополнить подпунктом 2.12.3 следующего содержания:

«2.12.3. отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории) – в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.».