



ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

3116 20 дд.

№ 46-09

г. Салехард

Включен в регистр нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 04 июля 20 дд.
Регистрационный № 292

**О внесении изменений в Административный регламент департамента
государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Лицензирование
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными
домами»**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с федеральным законодательством,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденный приказом департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 января 2019 года № 10-ОД.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2021 года.

Заместитель Губернатора
Ямало – Ненецкого автономного округа,
директор департамента

С.В. Карасёв

Утверждены приказом департамента
государственного жилищного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 22/02 2020 года № 22-ОД

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент департамента
государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по
предоставлению государственной услуги «Лицензирование
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными
домами»

1. Подпункт 2.3.3 пункта 2.3 признать утратившим силу.

2. В пункте 2.4:

2.1. подпункт 2.4.3 признать утратившим силу;

2.2. в подпункте 2.4.4 цифру «5» заменить цифрой «3».

3. В пункте 2.6:

3.1. позицию 1 подпункта 2.6.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам лицензирования;»;

3.2. в подпункте 2.6.2:

3.2.1. в абзаце первом слова «и оригинал действующей лицензии на бумажном носителе или лицензию в форме электронного документа, подписанного электронной подписью» исключить;

3.2.2. дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«В заявлении о переоформлении лицензии лицензиат может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам переоформления лицензии;»;

3.3. подпункт 2.6.3 признать утратившим силу;

3.4. в подпункте 2.6.4 слова «в виде выписки из реестра лицензий» исключить.

4. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Заявление и прилагаемые к нему документы заявитель направляет в департамент в форме электронных документов (пакета электронных документов) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об организации предоставления государственных и муниципальных услуг. Идентификация и аутентификация заявителя осуществляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - единая система

идентификации и аутентификации).

Заявление и прилагаемые к нему документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, соискатель лицензии вправе представить в департамент непосредственно на бумажном носителе или направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

5. В подпункте 2.9.3 пункта 2.9:

5.1. позицию 2 после слова «отказа» дополнить словами «в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо»;

5.2. позицию 3 после слова «отказа» дополнить словами «в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо»;

5.3. позицию 4 после слова «отказе» дополнить словами «в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо».

6. В пункте 2.14 слова «предоставление копии, дубликата лицензии,» исключить.

7. Подпункт 2.16.3 пункта 2.16 признать утратившим силу.

8. Дополнить пунктом 2.16-1 следующего содержания:

«2.16-1. Выписка из реестра лицензий на бумажном носителе предоставляется за плату. Размер такой платы, порядок ее взимания, случаи и порядок возврата устанавливаются органом, определяющим государственную политику в сфере лицензирования.

Выписка из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью департамента, предоставляется без взимания платы.».

9. В пункте 3.1:

9.1. в подпункте 3.1.4 слово «выдача» заменить словом «предоставление»;

9.2. подпункты 3.1.5, 3.1.6 признать утратившими силу;

9.3. в абзаце втором подпункта 3.1.10 слова «федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» заменить словами «единой системе идентификации и аутентификации».

10. Абзац второй пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«Заявление о предоставлении государственной услуги и прилагаемые к нему документы могут быть представлены в департамент в форме электронных документов с использованием единой системы идентификации и аутентификации, непосредственно или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

11. В пункте 3.4 после слов «в тридцатидневный срок» дополнить словами «с момента получения уведомления».

12. В абзаце втором пункта 3.6. после слов «в тридцатидневный срок» дополнить словами «с момента получения уведомления, указанного в пункте 3.4 настоящего Административного регламента,».

13. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. В случаях, предусмотренных позицией 1 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 и абзацем первым пункта 2.7 настоящего Административного регламента,

департамент направляет соискателю лицензии в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью департамента, копию описи с отметкой о дате приема указанного заявления и прилагаемых к нему документов или уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений и (или) представления документов, которые отсутствуют, способом, обеспечивающим подтверждение доставки такого уведомления и его получения соискателем лицензии.

В случаях, предусмотренных абзацем шестым подпункта 2.6.2 пункта 2.6 и абзацем первым пункта 2.7 настоящего Административного регламента, департамент направляет лицензиату в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, копии описи указанного заявления и прилагаемых к нему документов с отметкой о дате их приема или уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок с момента получения уведомления выявленных нарушений и (или) представления документов, которые отсутствуют.».

14. В пункте 3.8 слова «выдаче копии, дубликата лицензии, о предоставлении информации из реестра лицензий» заменить словами «предоставлении сведений о конкретной лицензии».

15. В наименовании подраздела «Принятие решения о предоставлении (переоформлении) лицензии либо об отказе в предоставлении (переоформлении) лицензии, выдача лицензии (переоформленной лицензии)» слова «выдача лицензии (переоформленной лицензии)» заменить словами «внесение записи в реестр лицензии».

16. В пункте 3.23 слова «и лицензия оформляются одновременно» заменить словом «оформляется».

17. В пункте 3.24:

17.1. в абзаце первом слова «и лицензия должны» заменить словом «должен»;

17.2. подпункт 3.24.6 признать утратившим силу;

17.3. в подпункте 3.24.7 после слов «о предоставлении» дополнить словами «или переоформлении».

18. Пункт 3.25 изложить в следующей редакции:

«3.25. Приказ о предоставлении лицензии подписывается директором департамента или первым заместителем директора департамента - главным государственным жилищным инспектором автономного округа. Реквизиты приказа о предоставлении лицензии вносятся в реестр лицензий.

В течение трех рабочих дней после дня внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий департамент направляет уведомление о предоставлении лицензии заявителю по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии заявитель указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, департамент одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из

реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии заявитель указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, департамент одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

19. Подпункт 3.26 признать утратившим силу.

20. Пункт 3.28 изложить в следующей редакции:

«3.28. В течении 3 рабочих дней со дня подписания приказа департамента об отказе в предоставлении лицензии специалист департамента, ответственный за рассмотрение заявления о предоставлении лицензии, направляет соискателю лицензии по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уведомление об отказе в предоставлении лицензии с мотивированным обоснованием причин отказа и ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа, или, если причиной отказа является установленное в ходе проверки несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, реквизиты акта проверки соискателя лицензии.».

21. В пункте 3.29 слова «и переоформленная лицензия оформляются одновременно» заменить словом «оформляется».

22. В пункте 3.30 слова «и переоформленная лицензия одновременно подписываются» заменить словом «подписывается».

23. Пункт 3.31 признать утратившим силу.

24. Подпункт 3.32 изложить в следующей редакции:

«3.32. В случае, если в заявлении о выписки из реестра лицензий указывается на необходимость получения переоформленной лицензии в форме электронного документа, департамент направляет лицензиату в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, выписку из реестра лицензий или уведомление об отказе в переоформлении лицензии по форме, утвержденной приказом № 191-од (приложение № 3).».

25. Пункт 3.33 признать утратившим силу.

26. В пункте 3.34 слова «принятия им решения» заменить словами «регистрации приказа».

27. Подраздел «Предоставление дубликата лицензии» признать утратившим силу.

28. подраздел «Предоставление копии лицензии» признать утратившим силу.

29. Пункт 3.41 изложить в следующей редакции:

«3.41. Сведения о конкретной лицензии также по выбору заявителя передаются ему непосредственно, направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, департаментом в виде выписки из реестра лицензий, либо копии акта

департамента о принятом решении, либо справки об отсутствии запрашиваемых сведений, которая выдается в случае отсутствия в реестре лицензий сведений о лицензиях или при невозможности определения конкретного лицензиата в срок, не превышающий трех рабочих дней с момента получения заявления о предоставлении таких сведений по форме согласно приложению № 9 (образец заполнения – приложение № 10) к настоящему Административному регламенту. Форма и способ получения сведений о конкретной лицензии указываются заявителем в заявлении о предоставлении таких сведений.».

30. Во абзаце втором пункта 3.42 слова «приказом № 191-од (приложение № 7)» заменить словами «Правительством Российской Федерации».

31. Пункт 3.44 изложить в новой редакции:

«3.44. Выписка из реестра лицензий содержит сведения, предусмотренные статьей 15 Федерального закона № 99-ФЗ, а также сведения о дате формирования выписки, регистрационном номере лицензии, соответствующем номеру записи в реестре лицензий о предоставлении лицензии, о дате предоставления лицензии. На выписку из реестра лицензий должен быть нанесен двухмерный штриховой код, содержащий в кодированном виде адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенными на ней записями в реестре лицензий, содержащими сведения о предоставленной лицензии.».

32. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении лицензии

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой

формы:

_____.

Адрес местонахождения юридического лица:

_____.

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (в случае, если имеется) _____

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): _____

серия _____ номер _____

выдан _____

(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя: _____

_____.

Контактные телефоны, e-mail (в случае, если имеется): _____.

ОГРН _____

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

серия _____ № _____

ИНН _____

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе:

серия _____ № _____

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) (далее - должностное лицо соискателя лицензии) отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении

которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной форме _____.

(да/нет)

Руководитель постоянно
действующего исполнительного
органа юридического лица
или иное имеющее право
действовать от имени этого
юридического лица лицо

(подпись)

(расшифровка подписи)

Индивидуальный
предприниматель

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП (при наличии печати).

».

33. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении лицензии

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой

формы:

Общество с ограниченной ответственностью «Север» (ООО «Север»).

Адрес местонахождения юридического лица:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия Иванов

Имя Иван

Отчество (в случае, если имеется) Иванович

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): паспорт серия 7404 номер 630201

выдан 27.07.2013 Салехардским ГОВД Ямало-Ненецкого автономного округа
(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Контактные телефоны, e-mail (в случае, если имеется): +79003900000.

ОГРН 1158904000935

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

серия 89 № 89000950679

ИНН 8904078013

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе: серия 89 № 89000950694

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) (далее - должностное лицо соискателя лицензии) отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных

предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной форме - да.

(да/нет)

Руководитель постоянно
действующего исполнительного
органа юридического лица
или иное имеющее право
действовать от имени этого
юридического лица лицо

(подпись) И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

Индивидуальный
предприниматель

(подпись) И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

МП (при наличии печати)

».

34. В приложении № 4 к Административному регламенту пункт 4 таблицы признать утратившим силу.

35. Приложение № 5 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5
к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

о переоформлении лицензии

Прошу переоформить лицензию на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с

_____.

(указывается основание переоформления лицензии)

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой формы: _____.

Адрес местонахождения юридического лица: _____.

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (в случае, если имеется) _____

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): _____

серия _____ номер _____ выдан _____
(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя: _____.

Контактные телефоны, e-mail: (в случае, если имеется) _____.

ОГРН

Данные документа, подтверждающего внесение сведений в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
серия _____ № _____

ИНН

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе:
серия _____ № _____

Данные документа, подтверждающего факт внесения изменений в единый государственный реестр юридических лиц (заполняется в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования).

Данные документа, подтверждающего факт внесения изменений в единый государственный реестр юридических лиц (для лицензиата - юридического лица), в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для лицензиата - индивидуального предпринимателя) (заполняется в случае изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность)

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной

форме _____.
(да/нет)

Руководитель постоянно
действующего исполнительного
органа юридического лица
или иное имеющее право
действовать от имени этого
юридического лица лицо

(подпись)

(расшифровка подписи)

Индивидуальный
предприниматель

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП (при наличии печати)

».

36. Приложение № 6 к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение № 6
к Административному регламенту
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги
«Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами»

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ о переоформлении лицензии

Прошу переоформить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с реорганизацией ЮЛ в форме преобразования.

(указывается основание переоформления лицензии)

Сведения о юридическом лице:

полное и в случае, если имеется, сокращенное наименование юридического лица, в т.ч. фирменное наименование, с указанием организационно-правовой

формы: Общество с ограниченной ответственностью "Север" (ООО "Север").

Адрес местонахождения юридического лица:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Второй блок заполняется в том случае, если соискатель лицензии - индивидуальный предприниматель.

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия Иванов

Имя Иван

Отчество (в случае, если имеется) Иванович

Паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность): паспорт серия 7404 номер 630201 выдан 27.07.2013 Салехардским ГОВД Ямало-Ненецкого автономного округа.

(когда, кем)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя:

629365, ЯНАО, г. Салехард, ул. Московская, д. 19, кв. 23.

Контактные телефоны, e-mail (в случае, если имеется): +79003943243, SSF2015@mail.ru.

ОГРН
1158904000935

Данные документа, подтверждающего внесение сведений в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
серия 89 N 89000950679

ИНН
8904078013

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе:
серия 89 N 89000950694

Данные документа, подтверждающего факт внесения изменений в единый государственный реестр юридических лиц (заполняется в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования).

Выписка из единого государственного реестра юридических лиц от 25 марта 2016 года № 11536.

Данные документа, подтверждающего факт внесения изменений в единый государственный реестр юридических лиц (для лицензиата - юридического лица), в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для лицензиата - индивидуального предпринимателя) (заполняется в случае изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также

в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность)

Прошу направить информацию по вопросам лицензирования в электронной форме - нет.
(да/нет)

Руководитель постоянно
действующего исполнительного
органа юридического лица
или иное имеющее право
действовать от имени этого
юридического лица лицо

(подпись) И.И. Иванов
(расшифровка подписи)

Индивидуальный
предприниматель

(подпись) И.И. Иванов
(расшифровка подписи)
МП (при наличии печати)

».