



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПРИКАЗ

13 октября 2023 год

№ 141-ОД

г. Салехард

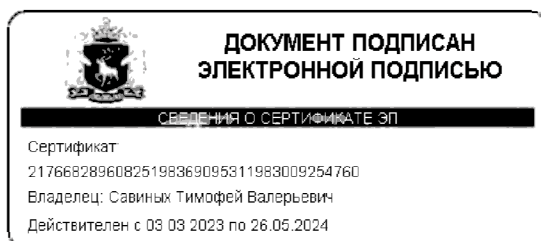
Проведена государственная регистрация нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 16 октября 2023 года
Регистрационный № 347

**О внесении изменений в некоторые приказы департамента строительства
и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам
предоставления государственных услуг**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации
п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг.

И.о. директора
департамента
строительства и
жилищной политики
Ямало-Ненецкого
автономного округа



Т.В. Савиных

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого
автономного округа
от 13 октября 2023 года № 141-ОД

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые приказы департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг

1. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года № 29:

1.1. в пункте 2 слова слова «(муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов)»;

1.2. в пункте 3:

1.2.1. в подпункте 3.2:

1.2.1.1. в абзаце первом слова «на официальном сайте Правительства автономного округа (www.yanao.ru)» заменить словами «на официальном сайте департамента (depstroy@yanao.ru)»;

1.2.1.2. в абзаце четвертом слова «в сети «Интернет» заменить словами в «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

1.2.2. в абзаце третьем позиции 3.6.2 подпункта 3.6 слова «заместителем Губернатора автономного округа, директором департамента (далее-директор департамента)» заменить словами «директором департамента»;

1.3. дополнить пунктом 10-3 следующего содержания:

«10-3. Заявителем, при оформлении заявления, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения дополнительно результата государственной услуги:

- Единый портал;
- МФЦ;
- лично в департаменте.»;

1.4. абзац третий подпункта 16.5 пункта 16 признать утратившим силу;

1.5. пункт 18-1 изложить в следующей редакции:

«18-1. В случае отказа в приеме документов у заявителя департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 10 настоящего

Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 5 к настоящему Административному регламенту.»;

1.6. в пункте 20:

1.6.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги отсутствуют. В случае отказа в выдаче разрешения департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа, с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в выдаче разрешения оформляется по форме согласно приложению № 6. Основаниями для отказа в выдаче разрешения (во внесении изменений в разрешение) являются:»;

1.6.2. в абзаце втором подпункта 20.6 слова «в предоставлении государственной услуги» заменить словами» «в выдаче разрешения, отказа во внесении изменений в разрешение»;

1.7. таблицу дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«

9-1.	Возможность выбора заявителем канала взаимодействия для получения информации о ходе предоставления государственной услуги вне зависимости от канала обращения за предоставлением государственной услуги	да/нет	да
------	---	--------	----

»;

1.8. дополнить пунктами 43-1, 43-2 следующего содержания:

«43-1. Заявителям вне зависимости от канала взаимодействия при обращении за предоставлением государственной услуги обеспечивается возможность предоставления обратной связи о предоставлении государственной услуги посредством:

- Единого портала (при условии, если заявление подавалось с помощью Единого портала);

- обращения по номеру телефона: 8(34922)77377;

- обращения по адресу электронной почты: depstroy@yanao.ru.

Департамент обязан рассмотреть замечания и/или предложения, полученные в рамках обратной связи, и уведомить заявителя о результатах их рассмотрения в срок, не позднее 30 дней с даты обращения заявителя.

Замечания и/или предложения, поступившие от заявителя посредством Единого портала, подлежат рассмотрению уполномоченным органом в случае оценки заявителем предоставленной ему государственной услуге ниже 3 баллов и при наличии комментария к такой оценке, содержащего замечания и/или предложения.

43-2. Департаментом не реже одного раза в пять лет проводится оптимизация процесса предоставления государственной услуги путем проведения анализа клиентского пути, актуализации клиентских сегментов и их типовых потребностей и применения предложений заявителей, поступающих по каналам обратной связи. В случаях, если за указанный пятилетний период

обращения за предоставлением государственной услуги в департамент не поступали оптимизация процесса не проводится.»;

1.9. в пункте 60 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

1.10. в пункте 64 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

1.11. абзац шестой подпункта 68.1 пункта 68 признать утратившим силу;

1.12. в пункте 71:

1.12.1. в подпункте 71.3 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

1.12.2. в подпункте 71.6 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

1.13. в абзаце седьмом пункта 73 слова «в предоставлении государственной услуги» заменить словами «в выдаче разрешения, отказ во внесении изменений в разрешение»;

1.14. в пункте 103:

1.14.1. подпункт 103.5 признать утратившим силу;

1.14.2. подпункт 103.7 изложить в следующей редакции:

«112.7. ответ департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо нарушение установленного срока таких исправлений»;

1.14.3. подпункт 103.9 признать утратившим силу;

1.15. в пункте 103-1 слова «подпунктами 103.2, 103.5, 103.7, 103.9, 103.10 пункта 103» заменить словами «подпунктами 103.2, 103.7, 103.10 пункта 103»;

1.16. абзац первый пункта 109 изложить в следующей редакции:

«109. В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо ответа об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах или о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.»;

1.17. приложения №№1-4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»

(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«___» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	
2. Сведения об объекте		
2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	

2.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)		
3. Сведения о земельном участке			
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)		
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1			
5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
5.1			
6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
6.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
6.1.1		застройщиком без привлечения средств иных лиц	
6.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	

	Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
6.1.2.1			
6.2. Подтверждаю наличие:			
6.2.1	согласия застройщика		
6.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:		
6.3.1	Застройщика		
6.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.4.	В отношении:		
6.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения		
6.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
6.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____			

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
---	------------------------	-----------------	----------------

1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 2

к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги «Выдача
разрешений на ввод объектов в
эксплуатацию в случаях,

предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ОБРАЗЕЦ
ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«___» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть – Сибирь»
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	ОГРН 0000000000000
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	8900000000
2. Сведения об объекте		

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	Трубопроводная система «Заполярье-НПС «Пур-Пе»	
2.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	Ямало-Ненецкий автономный округ	
3. Сведения о земельном участке			
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	89:01:000000:0000	
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 марта 2016 г
5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
5.1	–	–	–
6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на			

построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
6.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
6.1.1	V	застройщиком без привлечения средств иных лиц	
6.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:
		Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:	
6.1.2.1			
6.2. Подтверждаю наличие:			
6.2.1	V	согласия застройщика	
6.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.3.		На осуществление государственной регистрации права собственности:	
6.3.1	V	Застройщика	
6.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.4.		В отношении:	
6.4.1	V	построенного, реконструированного здания, сооружения	
6.4.2		всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест	
6.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест	
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____			
При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:			
№	Наименование документа		Дата документа

1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3⁸ и 3⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	000	01 марта 2017
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	—	—

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: (3452)00-00-00, ivanovI@mail.ru, Иванов Иван Иванович

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 3

к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги «Выдача

разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
«_____» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии с частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение (изменения) в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	
2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5 ¹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации		

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1			
3. Сведения об объекте			
3.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)		
3.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)		
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1			
5. Сведения о земельном участке			
5.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)		
6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)			

(указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
6.1			
7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
7.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
7.1.1	застройщиком без привлечения средств иных лиц		
7.1.2	исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):		
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
7.1.2.1			
7.2 Подтверждаю наличие:			
7.2.1	согласия застройщика		
7.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:		
7.3.1	Застройщика		
7.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.4.	В отношении:		
7.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения		
7.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
7.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		

7.5 Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 ⁸ и 3 ⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» (в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ОБРАЗЕЦ
ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
«___» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии с частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение (изменения) в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть-Сибирь»
1.2.2	Основной государственный	ОГРН 00000000000000

	регистрационный номер		
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика–юридического лица	89000000000	
2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5 ¹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 февраля 2017 года
3. Сведения об объекте			
3.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	Трубопроводная система «Заполярье-НПС «Пур-Пе»	
3.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	Ямало-Ненецкий автономный округ	
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 марта 2016 года

5. Сведения о земельном участке			
5.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	89:01:000000:0000	
6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
6.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 февраля 2017 года
7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
7.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
7.1.1	V	застройщиком без привлечения средств иных лиц	
7.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:
		Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:	
7.1.2.1			
7.2 Подтверждаю наличие:			
7.2.1	V	согласия застройщика	
7.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование	

7.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:	
7.3.1	V	Застройщика
7.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.4.	В отношении:	
7.4.1	V	построенного, реконструированного здания, сооружения
7.4.2		всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
7.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
7.5 Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____		

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 ⁸ и 3 ⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	000	01 марта 2017
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	—	—

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: (3452) 00-00-00, ivanovI@mail.ru, Иванов Иван Иванович

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

».

2. В приказе департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года №30 «Об утверждении Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.2. в пункте 1 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3. в Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению

государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»:

2.3.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Административный регламент департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.2. в пункте 1 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.3. в пункте 2 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.4. в пункте 3:

2.3.4.1. в подпункте 3.2:

2.3.4.1.1. в абзаце первом слова «на официальном сайте Правительства автономного округа (www.yanao.ru)» заменить словами «на официальном сайте департамента (depstroy@yanao.ru)»;

2.3.4.1.2. в абзаце четвертом слова «в сети «Интернет» заменить словами «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.3.4.2. в абзаце третьем позиции 3.6.2 подпункта 3.6 слова «заместителем Губернатора автономного округа, директором департамента (далее-директор департамента)» заменить словами «директором департамента»;

2.3.5. в пункте 4:

2.3.5.1. в абзаце первом слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства,

территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.7. дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения дополнительно результата государственной услуги:

- Единый портал;
- МФЦ;
- лично в департаменте.»;

2.3.8. пункт 23 признать утратившим силу;

2.3.9. пункт 25-1 изложить в следующей редакции:

«25-1. В случае отказа в приеме у заявителя документов, указанных в пунктах 10-14 Административного регламента, департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пунктах 10-14 Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 5 к Административному регламенту.»;

2.3.10. абзац первый пункта 27 изложить в следующей редакции:

«27. В случае отказа в выдаче разрешения на строительство департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа, с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в выдаче разрешения на строительство оформляется по форме согласно приложению № 7 к Административному регламенту. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство являются:»;

2.3.11. в пункте 28:

2.3.11.1. абзац первый пункта 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае отказа во внесении изменений в разрешение на строительство департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа, с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство оформляется по форме согласно приложению № 8 к Административному регламенту. Основаниями для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство являются:»;

2.3.11.2. в абзаце втором подпункта 28.8 слова «в предоставлении государственной услуги» заменить словами «в выдаче разрешения на строительство, отказа во внесении изменений в разрешение на строительство»;

2.3.12. таблицу дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«

9-1.	Возможность выбора заявителем канала взаимодействия для получения информации о ходе предоставления государственной услуги вне зависимости от канала обращения за предоставлением государственной услуги	да/нет	да
------	---	--------	----

2.3.13. дополнить пунктами 53-1, 53-2 следующего содержания:

«53-1. Заявителям вне зависимости от канала взаимодействия при обращении за предоставлением государственной услуги обеспечивается возможность предоставления обратной связи о предоставлении государственной услуги посредством:

-Единого портала (при условии, если заявление о предоставлении государственной услуги подавалось с помощью Единого портала);

-обращения по номеру телефона: 8(34922)77377;

-обращения по адресу электронной почты: depstroy@yanao.ru.

Департамент обязан рассмотреть замечания и/или предложения, полученные в рамках обратной связи, и уведомить заявителя о результатах их рассмотрения в срок, не позднее 30 дней с даты обращения заявителя.

Замечания и/или предложения, поступившие от заявителя посредством Единого портала, подлежат рассмотрению уполномоченным органом в случае оценки заявителем предоставленной ему государственной услуги ниже 3 баллов и при наличии комментария к такой оценке, содержащего замечания и/или предложения.

53-2. Департаментом не реже одного раза в пять лет проводится оптимизация процесса предоставления государственной услуги путем проведения анализа клиентского пути, актуализации клиентских сегментов и их типовых потребностей и применения предложений заявителей, поступающих по каналам обратной связи. В случаях, если за указанный пятилетний период обращения за предоставлением государственной услуги в департамент не поступали оптимизация процесса не проводится.»;

2.3.14. в пункте 66 слова «для отказа в предоставлении государственной услуги» заменить словами «для отказа в выдаче разрешения на строительство, или во внесении изменений в разрешение на строительство»;

2.3.15. в пункте 67 слова «для отказа в предоставлении государственной услуги» заменить словами «для отказа в выдаче разрешения на строительство, или во внесении изменений в разрешение на строительство»;

2.3.16. в пункте 75 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

2.3.17. абзац шестой подпункта 80.1 пункта 80 признать утратившим силу;

2.3.18. в пункте 86:

2.3.18.1. в подпункте 86.3 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

2.3.18.2. в подпункте 86.6 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

2.3.19. в пункте 122:

2.3.19.1. подпункт 122.5 признать утратившим силу;

2.3.19.2. подпункт 122.7 изложить в следующей редакции:

«122.7. ответ департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо нарушение установленного срока таких исправлений;»;

2.3.19.3. подпункт 122.9 признать утратившим силу;

2.3.19.4. в абзаце втором подпункта 122.10 слова «подпунктами 122.2, 122.5, 122.7, 122.9, 122.10 пункта 122» заменить словами «подпунктами 122.2, 122.7, 122.10 пункта 122»;

2.3.20. абзац второй пункта 128 изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо ответа об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах или о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента, либо в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.»;

2.3.21. приложения №№ 1-4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги «Выдача
разрешений на строительство в случае,
если строительство объекта
капитального строительства
планируется осуществлять на
территориях двух и более
муниципальных образований
(муниципальных районов,
муниципальных округов, городских
округов) и в случае реконструкции
объекта капитального строительства,
расположенного на территориях двух и
более муниципальных образований
(муниципальных районов,
муниципальных округов, городских
округов)»

(в редакции приказа департамента
строительства и жилищной политики
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на строительство

«__» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешения на строительство.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства)	

3. Сведения о земельном участке

3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка)	
3.2	Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом	

	плане территории (указываются в случаях, предусмотренных частью 7 ³ статьи 51 и частью 1 ¹ статьи 57 ³ Градостроительного кодекса Российской Федерации)	
--	--	--

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Типовое архитектурное решение для исторического поселения (при наличии) (указывается в случае выдачи разрешения на строительство объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)		
3	Положительное заключение экспертизы проектной документации (указывается в случаях, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
4	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации (указываются реквизиты приказа об утверждении заключения в случаях, если проектная документация подлежит экологической экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	

выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	
---	--

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 2

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа
от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи необходимостью продления срока действия разрешения на строительство

«__» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство

на _____ месяца (-ев).

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2.	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1.	Полное наименование	
1.2.2.	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3.	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 3
к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-
Ненецкого автономного округа по
предоставлению государственной
услуги «Выдача разрешений на

строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»
 (в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа
 от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство

«__» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на строительство в связи с

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства)	

3. Сведения о ранее выданном разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

4. Сведения о земельном участке

4.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка)	
4.2	Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (указываются в случаях, предусмотренных частью 1 ¹ статьи 57 ³ и частью 7 ³ статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа

1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (указывается в случаях, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации (указываются реквизиты приказа об утверждении заключения в случаях, если проектная документация подлежит экологической экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 4

к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги «Выдача
разрешений на строительство в случае,
если строительство объекта
капитального строительства
планируется осуществлять на
территориях двух и более
муниципальных образований

(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство

«__» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство.

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2.	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1.	Полное наименование	
1.2.2.	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3.	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

3. Основания внесения изменений в разрешение на строительство*

3.1.	В связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство	
3.1.1.	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем объединения земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган Ямало-Ненецкого автономного округа или орган местного самоуправления)	
3.2.	В связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство	
3.2.1.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка (указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного участка)	
3.2.2.	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган Ямало-Ненецкого автономного округа или орган местного самоуправления)	
3.3.	В связи с переоформлением лицензии на пользование недрами новым пользователем недр на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
3.3.1.	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение)	
3.3.2.	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение)	
3.4.	В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
3.4.1.	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок (указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)	

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и	

муниципальных адресу: _____	услуг,	расположенный	по	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа				

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

*Заполняются те пункты уведомления, на основании которых требуется внести изменения в разрешение на строительство.»;

2.3.22. в приложении №5:

2.3.22.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.22.2. заголовок графы 1 изложить в следующей редакции:

«№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее - Административный регламент)»;

2.3.23. в приложении №7:

2.3.23.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.23.2. заголовок графы 1 таблицы изложить в следующей редакции:

«№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных

районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее - Административный регламент)»;

2.3.24. в приложении №8:

2.3.24.1. нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.24.2. заголовок графы 1 таблицы изложить в следующей редакции:

«№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее - Административный регламент)»;

2.3.25. в нумерационном заголовке приложения №9 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.26. приложение № 10 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 10

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта

капитального строительства
 планируется осуществлять на
 территориях двух и более
 муниципальных образований
 (муниципальных районов,
 муниципальных округов, городских
 округов) и в случае реконструкции
 объекта капитального строительства,
 расположенного на территориях двух и
 более муниципальных образований
 (муниципальных районов,
 муниципальных округов, городских
 округов)»
 (в редакции приказа департамента
 строительства и жилищной политики
 Ямало-Ненецкого автономного округа
 от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,
 ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного
 в качестве индивидуального предпринимателя) – для
 физического лица, полное наименование застройщика,
 ИНН, ОГРН – для юридического лица,

 почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной
 почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на строительство от _____ № _____ принято решение об отказе во внесении (дата и номер регистрации) исправлений в разрешение на строительство.

№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства	Наименование основания для отказа во внесении исправлений в разрешение на строительство в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа во внесении исправлений в разрешение на строительство
--	---	---

планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее—Административный регламент)		
подпункт 94.1 пункта 94 Административного регламента	несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента	указываются основания такого вывода
подпункт 94.2 пункта 94 Административного регламента	отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в разрешении на строительство	указываются основания такого вывода

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на строительство после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем:_____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в разрешение на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата»;

2.3.27. в нумерационном заголовке приложения №11 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.28. приложение №12 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 12
к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-Ненецкого

автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) – для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на строительство от _____ № _____ принято решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на _____ (дата и номер регистрации) строительство.

№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной	Наименование основания для отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство
---	--	--

услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее – Административный регламент)		
пункт 97-1 Административного регламента	несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента.	Указываются основания такого вывода

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата разрешения на строительство после устранения указанного нарушения.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

Должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата»;

2.3.29. в нумерационном заголовке приложения №13 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»;

2.3.30. в нумерационном заголовке приложения №14 слова «(муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального

строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)».

3. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2019 года № 86:

3.1. в подпункте 3.1 пункта 3:

3.1.1. в абзаце первом слова «на официальном сайте Правительства автономного округа (www.yanao.ru)» заменить словами «на официальном сайте департамента (depstroy@yanao.ru)»;

3.1.2. в абзаце четвертом слова «в сети «Интернет» заменить словами в «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. в абзаце третьем пункта 5 слова «заместителем Губернатора автономного округа, директором департамента (далее-директор департамента)» заменить словами «директором департамента»;

3.3. дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения дополнительно результата государственной услуги:

- Единый портал;
- МФЦ;
- почтовое отправление;
- лично в департаменте.»;

3.4. пункт 21-1 изложить в следующей редакции:

«21-1. В случае отказа в приеме у заявителя документов, указанных в пункте 14 Административного регламента, департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 14 Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 4 к Административному регламенту.»;

3.5. таблицу дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«

9-1.	Возможность выбора заявителем канала взаимодействия для получения информации о ходе предоставления государственной	да/нет	да
------	--	--------	----

	услуги вне зависимости от канала обращения за предоставлением государственной услуги		
--	--	--	--

»;

3.6. дополнить пунктами 47-1, 47-2 следующего содержания:

«47-1. Заявителям вне зависимости от канала взаимодействия при обращении за предоставлением государственной услуги обеспечивается возможность предоставления обратной связи о предоставлении государственной услуги посредством:

-Единого портала (при условии, если уведомление об окончании строительства подавалось с помощью Единого портала);

-обращения по номеру телефона: 8(34922)77377;

-обращения по адресу электронной почты: depstroy@yanao.ru.

Департамент обязан рассмотреть замечания и/или предложения, полученные в рамках обратной связи, и уведомить заявителя о результатах их рассмотрения в срок, не позднее 30 дней с даты обращения заявителя.

Замечания и/или предложения, поступившие от заявителя посредством Единого портала, подлежат рассмотрению уполномоченным органом в случае оценки заявителем предоставленной ему государственной услуги ниже 3 баллов и при наличии комментария к такой оценке, содержащего замечания и/или предложения.

47-2. Департаментом не реже одного раза в пять лет проводится оптимизация процесса предоставления государственной услуги путем проведения анализа клиентского пути, актуализации клиентских сегментов и их типовых потребностей и применения предложений заявителей, поступающих по каналам обратной связи. В случаях, если за указанный пятилетний период обращения за предоставлением государственной услуги в департамент не поступали оптимизация процесса не проводится.».

3.7. в пункте 70 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

3.8. в абзаце шестом подпункта 72.1 пункта 72 слова «приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги,» исключить;

3.9. в пункте 78:

3.9.1. в подпункте 78.3 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

3.9.2. в подпункте 78.6 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

3.10. в пункте 112:

3.10.1. подпункт 112.5 признать утратившим силу;

3.10.2. подпункт 112.7 изложить в следующей редакции:

«112.7. ответ департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо нарушение установленного срока таких исправлений;»;

3.10.3. подпункт 112.9 признать утратившим силу;

3.10.4. в абзаце втором подпункта 112.10 слова «подпунктами 112.2, 112.5, 112.7, 112.9, 112.10 пункта 112» заменить словами «подпунктами 112.2, 112.7, 112.10 пункта 112»;

3.11. абзац второй пункта 117 изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо ответа об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах или о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента, либо в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

4. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 21 июня 2019 года № 88:

4.1. в пункте 3:

4.1.1. в подпункте 3.1:

4.1.1.1. в абзаце первом слова «на официальном сайте Правительства автономного округа (www.yanao.ru)» заменить словами «на официальном сайте департамента (depstroy@yanao.ru)»;

4.1.1.2. в абзаце четвертом слова «в сети «Интернет» заменить словами в «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.1.2. в абзаце третьем позиции 3.5.2 подпункта 3.5 слова «заместителем Губернатора автономного округа, директором департамента (далее-директор департамента)» заменить словами «директором департамента»;

4.2. дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения дополнительно результата государственной услуги:

- Единый портал;

- МФЦ;
- почтовое отправление;
- лично в департаменте.»;

4.3. пункт 19 признать утратившим силу;

4.4. пункт 21-1 изложить в следующей редакции:

«21-1. В случае отказа в приеме у заявителя документов, указанных в пункте 11 Административного регламента, департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 11 Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 5 к Административному регламенту.»;

4.5. пункт 24 признать утратившим силу;

4.6. таблицу дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«

9-1.	Возможность выбора заявителем канала взаимодействия для получения информации о ходе предоставления государственной услуги вне зависимости от канала обращения за предоставлением государственной услуги	да/нет	да
------	---	--------	----

»;

4.7. дополнить пунктами 48-1, 48-2 следующего содержания:

«48-1. Заявителям вне зависимости от канала взаимодействия при обращении за предоставлением государственной услуги обеспечивается возможность предоставления обратной связи о предоставлении государственной услуги посредством:

-Единого портала (при условии, если уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта, уведомление об изменении параметров планируемого строительства подавалось с помощью Единого портала);

-обращения по номеру телефона: 8(34922)77377;

-обращения по адресу электронной почты: depstroy@yanao.ru.

Департамент обязан рассмотреть замечания и/или предложения, полученные в рамках обратной связи, и уведомить заявителя о результатах их рассмотрения в срок, не позднее 30 дней с даты обращения заявителя.

Замечания и/или предложения, поступившие от заявителя посредством Единого портала, подлежат рассмотрению уполномоченным органом в случае оценки заявителем предоставленной ему государственной услуги ниже 3 баллов и при наличии комментария к такой оценке, содержащего замечания и/или предложения.

48-2. Департаментом не реже одного раза в пять лет проводится оптимизация процесса предоставления государственной услуги путем проведения анализа клиентского пути, актуализации клиентских сегментов и их типовых потребностей и применения предложений заявителей, поступающих по каналам обратной связи. В случаях, если за указанный пятилетний период

обращения за предоставлением государственной услуги в департамент не поступали оптимизация процесса не проводится.»;

4.8. в пункте 73 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

4.9. в абзаце шестом подпункта 76.1 пункта 76 слова «приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги,» исключить;

4.10. в пункте 82:

4.10.1. в подпункте 82.3 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

4.10.2. в подпункте 82.6 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

4.11. в пункте 114:

4.11.1. подпункт 114.5 признать утратившим силу;

4.11.2. подпункт 114.7 изложить в следующей редакции:

«114.7. ответ департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо нарушение установленного срока таких исправлений;»;

4.11.3. подпункт 114.9 признать утратившим силу;

4.12. в пункте 115 слова «подпунктами 114.2, 114.5, 114.7, 114.9, 114.10 пункта 114» заменить словами «подпунктами 114.2, 114.7, 114.10 пункта 114»;

4.13. абзац второй пункта 120 изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо ответа об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах или о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента, либо в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

5. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 октября 2022 года № 173:

5.1. в подпункте 3.1 пункта 3:

5.1.1. в абзаце первом слова «на официальном сайте Правительства автономного округа (www.yanao.ru)» заменить словами «на официальном сайте департамента (depstroy@yanao.ru)»;

5.1.2. в абзаце четвертом слова «в сети «Интернет» заменить словами «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. в абзаце третьем пункта 5 слова «Заместителем Губернатора автономного округа, директором департамента (далее-директор департамента)» заменить словами «директором департамента»;

5.3. дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения дополнительно результата государственной услуги:

- Единый портал;
- МФЦ;
- лично в департаменте.»;

5.4. пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. В случае отказа в приеме у заявителя документов, указанных в пункте 13, 14, 16 Административного регламента, департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пунктах 13, 14, 16 (при обращении через МФЦ) Административного регламента, оформляется в форме уведомления об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, согласно приложению № 4 к Административному регламенту.»;

5.5. пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. В случае отказа в подготовке (утверждении) ДПТ департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа, с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в подготовке (утверждении) ДПТ с указанием причин отказа после подписания выдается (направляется) заявителю способом, указанным им при подаче заявления о подготовке (об утверждении ДПТ).»;

5.6. таблицу дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«

9-1.	Возможность выбора заявителем канала взаимодействия для получения информации о ходе предоставления государственной услуги вне зависимости от канала обращения за предоставлением государственной услуги	да/нет	да
------	---	--------	----

»;

5.7. дополнить пунктами 63-1, 63-2 следующего содержания:

«63-1. Заявителям вне зависимости от канала взаимодействия при обращении за предоставлением государственной услуги обеспечивается возможность предоставления обратной связи о предоставлении государственной услуги посредством:

- Единого портала (при условии, если заявление о предоставлении государственной услуги подавалось с помощью Единого портала);
- обращения по номеру телефона: 8(34922)77377;
- обращения по адресу электронной почты: depstroy@yanao.ru.

Департамент обязан рассмотреть замечания и/или предложения, полученные в рамках обратной связи, и уведомить заявителя о результатах их рассмотрения в срок, не позднее 30 дней с даты обращения заявителя.

Замечания и/или предложения, поступившие от заявителя посредством Единого портала, подлежат рассмотрению уполномоченным органом в случае оценки заявителем предоставленной ему государственной услуге ниже 3 баллов и при наличии комментария к такой оценке, содержащего замечания и/или предложения.

63-2. Департаментом не реже одного раза в пять лет проводится оптимизация процесса предоставления государственной услуги путем проведения анализа клиентского пути, актуализации клиентских сегментов и их типовых потребностей и применения предложений заявителей, поступающих по каналам обратной связи. В случаях, если за указанный пятилетний период обращения за предоставлением государственной услуги в департамент не поступали оптимизация процесса не проводится.»;

5.8. в пункте 85 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

5.9. в пункте 91 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

5.10. в пункте 100:

5.10.1. в подпункте 100.3 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

5.10.2. в подпункте 100.6 слова «с момента» заменить словами «с даты»;

5.11. в подпунктах 127.2-127.3 пункта 127 слова «в сети «Интернет» заменить словами в «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.12. в пункте 132:

5.12.1. подпункт 132.8 признать утратившим силу;

5.12.1. дополнить подпунктом 132.10 следующего содержания:

«132.10. ответ департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 Административного регламента, либо нарушение установленного срока таких исправлений;»;

5.13. в пункте 133 слова «подпунктами 132.2, 132.5, 132.8, 132.9 пункта 132» заменить словами «подпунктами 132.2, 132.5, 132.9, 132.10 пункта 132»;

5.14. абзац второй пункта 138 изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования отказа департамента, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ в приеме документов у заявителя, либо ответа об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах или о несоответствии заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента, либо в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

5.15. приложения №№ 1-3 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Административному регламенту
департамента строительства
и жилищной политики Ямало-
Ненецкого автономного округа

по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА

В

(наименование

органа государственной власти

субъекта Российской Федерации)

ОТ

(для заявителя юридического лица - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации, место нахождения, контактная информация: телефон, эл. почта;

для заявителя физического лица - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, регистрация по месту жительства, адрес фактического проживания телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии решения о подготовке документации по планировке территории

Прошу принять решение о подготовке документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) в отношении территории: _____

(указывается описание местонахождения территории, описание границ территории,

согласно прилагаемой схеме.

ориентировочная площадь территории)

1. Цель разработки документации по планировке территории: _____

2. Предполагаемое назначение и параметры развития территории, характеристики планируемого к размещению объекта (объектов) _____

3. Планируемый срок разработки документации по планировке территории _____

4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории _____

5. Обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории и достаточности материалов инженерных изысканий _____

(указывается в случае, если необходимость выполнения инженерных изысканий

для подготовки документации по планировке территории отсутствует)

К заявлению прилагаются следующие документы: _____

(указывается перечень прилагаемых документов)

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

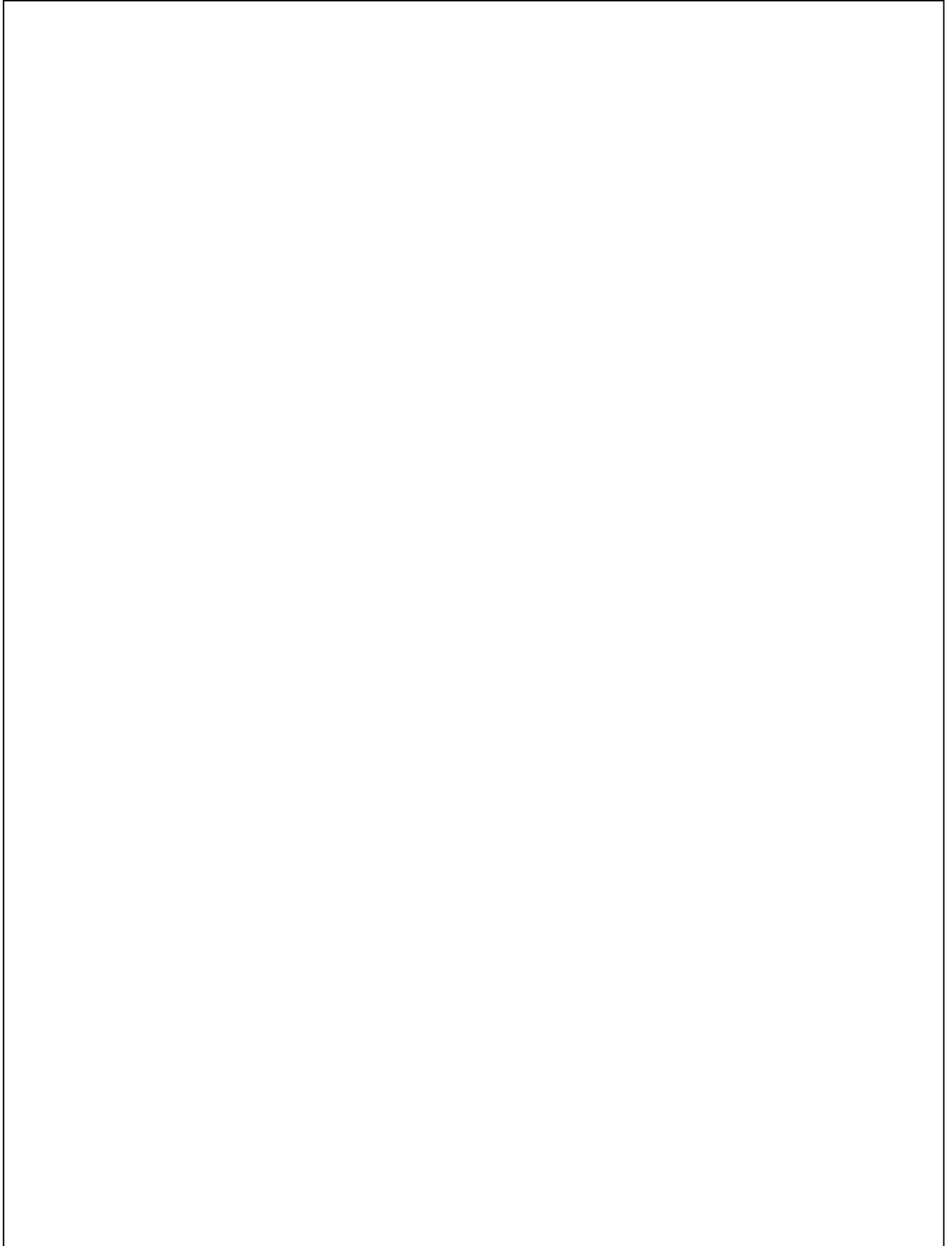
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

СХЕМА ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Приложение № 2
к Административному регламенту
департамента строительства
и жилищной политики Ямало-
Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной
услуги «Подготовка и утверждение
документации по планировке
территории»
(в редакции приказа департамента
строительства и жилищной политики
Ямало-Ненецкого автономного
округа от
13 октября 2023 года № 141-ОД

ФОРМА

В

(наименование

органа государственной власти

субъекта Российской Федерации)

ОТ

(для заявителя юридического лица - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации, место нахождения, контактная информация: телефон, эл. почта;

для заявителя физического лица - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, регистрация по месту жительства, адрес фактического проживания телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии решения о подготовке документации по внесению изменений
в документацию по планировке территории

Прошу принять решение о подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), утвержденной:

(указываются реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории)
в отношении территории (ее отдельных частей)

кадастровый номер земельного участка или описание границ территории согласно прилагаемой схеме

1. Цель разработки документации по планировке территории:

2. Описание планируемых изменений в назначении и параметрах развития территории, характеристиках планируемого к размещению объекта (объектов) _____.

3. Планируемый срок разработки документации по планировке территории _____.

4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории _____.

К заявлению прилагаются следующие документы: _____.

(указывается перечень прилагаемых документов)

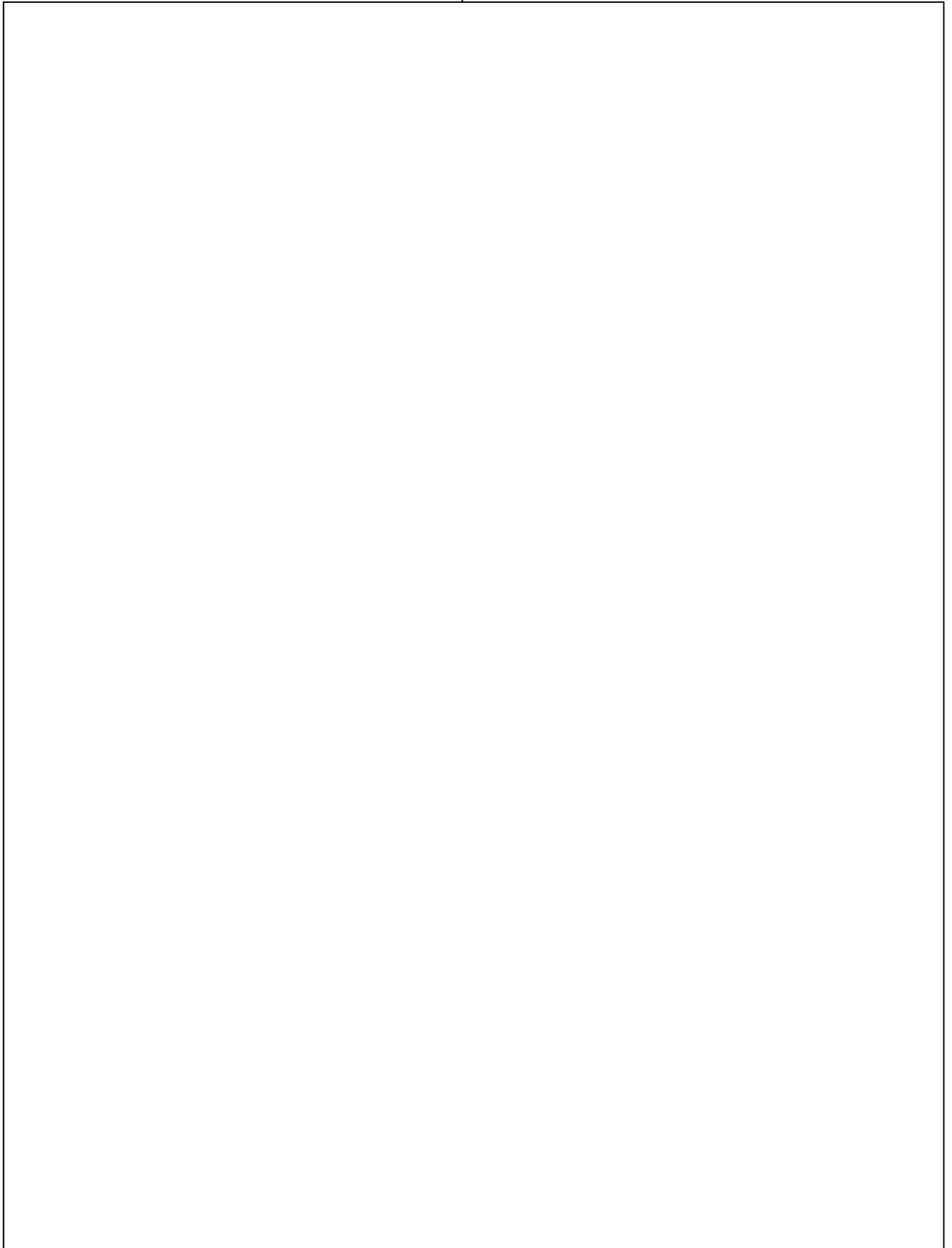
Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____.

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

СХЕМА ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Приложение № 3
к Административному регламенту
департамента строительства
и жилищной политики Ямало-
Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной
услуги «Подготовка и утверждение
документации по планировке
территории»
(в редакции приказа департамента
строительства и жилищной политики
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 13 октября 2023 года № 141-ОД)

ФОРМА

В _____

(наименование

органа государственной власти

субъекта Российской Федерации)

ОТ _____

(для заявителя юридического лица - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации, место нахождения, контактная информация: телефон, эл. почта; для заявителя физического лица - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, регистрация по месту жительства, адрес фактического проживания телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об утверждении документации по планировке территории

Прошу утвердить документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) в границах:

Сведения о принятом решении о подготовке документации по планировке территории _____.

К заявлению прилагаются следующие документы: _____

указывается перечень прилагаемых документов

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал	
---	--

государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

».