



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 12. 2019

№ 650-П/17

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 12.04.2018 № 217-ПП «Об утверждении Методики определения предельной (максимальной) стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю»

Руководствуясь статьями 174.2 и 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 27.10.2016 № 1010-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Жилище», в целях ликвидации аварийного жилищного фонда, а также обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 12.04.2018 № 217-ПП «Об утверждении Методики определения предельной (максимальной) стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю» следующие изменения:

- 1.1. В наименовании слово «(максимальной)» исключить.
- 1.2. В преамбуле слова «на 2017-2022 годы» исключить.
- 1.3. В пункте 1 слово «(максимальной)» исключить.
- 1.4. В пункте 2 слово «(максимальную)» исключить.
- 1.5. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя координирующего работу по вопросам реализации государственной политики в жилищной сфере.»

1.6. В Методике определения предельной (максимальной) стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю:

000201

1) в наименовании и пункте 1 слово «(максимальной)» исключить.

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определение предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю осуществляется в следующем порядке:

1) Департаментом капитального строительства города Севастополя (далее - Департамент) производится обработка и анализ информации статистических данных о средней цене одного квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья в рублях по городу Севастополю за предыдущий квартал на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (<http://www.gks.ru/>) (далее - данные статистики), а также на основании коммерческих предложений юридических лиц.

Запрос коммерческих предложений, необходимых для расчета показателя предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю, осуществляется Департаментом с учетом статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.10.2013 № 567 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)».

2) расчетный показатель предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю определяется по формуле:

$$РПС = (Ц_{с.п.р.} + Ц_{с.в.р.} + Ц_{к.п.р.} + Ц_{к.в.р.})/n_i, \text{ где:}$$

РПС - расчетный показатель предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Севастополю на планируемый год;

$Ц_{с.п.р.}$ - средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья по городу Севастополю на первичном рынке за предыдущий квартал (по данным статистики), в рублях;

$Ц_{с.в.р.}$ - средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья в рублях по городу Севастополю на вторичном рынке за предыдущий квартал (по данным статистики), в рублях;

$Ц_{к.п.р.}$ - средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья по городу Севастополю на первичном рынке за предыдущий квартал (по данным коммерческих предложений), в рублях;

$Ц_{к.в.р.}$ - средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья в рублях по городу Севастополю на вторичном рынке за предыдущий квартал (по данным коммерческих предложений), в рублях;

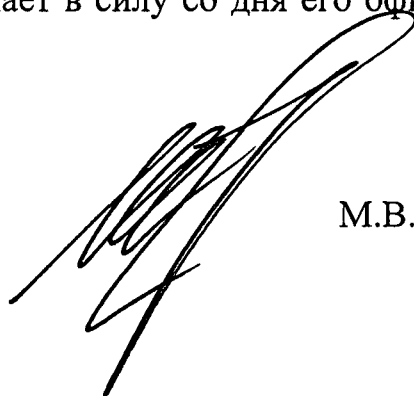
n_i - количество показателей, использованных при расчете ($Ц_{с.п.р.}$, $Ц_{с.в.р.}$).».

3) в пункте 3 слова «(максимальная)», «(максимальной)» исключить.

4) в пункте 4 слова «(максимальной)» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора города Севастополя

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the official title.

М.В. Развожаев